

北京市

2025年北京市市管城市道路中修工程 (项目名称) 第1标段体育馆路等

道路中修工程 标段施工招标

(招标项目编号: TC25050BR)

招 标 文 件

招标人: 北京市城市道路养护管理中心 (盖单位章)



招标代理机构: 中招国标招标有限公司 (盖单位章)



2025年09月19日

请注意，此文件仅于2025年09月19日有效。

# 目 录

说明.....	1
第一卷.....	2
第一章 招标公告（未进行资格预审） .....	3
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	8
投标人须知附录.....	31
投标人须知正文.....	37
1. 总则.....	37
2. 招标文件.....	41
3. 投标文件.....	43
4. 投标.....	49
5. 开标.....	50
6. 评标.....	53
7. 合同授予.....	54
8. 纪律和监督.....	56
9. 需要补充的其他内容.....	56
第三章 评标办法.....	64
评标办法前附表.....	65
评标办法正文.....	76
1. 评标方法.....	76
2. 评审标准.....	76
2.1 初步评审标准.....	76
2.2 分值构成与评分标准.....	76
3. 评标程序.....	76
3.1 第一个信封初步评审.....	76

3.2 第一个信封详细评审.....	77
3.3 第二个信封开标.....	77
3.4 第二个信封初步评审.....	77
3.5 第二个信封详细评审.....	77
3.6 投标文件相关信息的核查.....	77
3.7 投标文件的澄清和说明.....	78
3.8 不得否决投标的情形.....	79
3.9 评标结果.....	79
<b>第四章 合同条款及格式.....</b>	<b>80</b>
<b>第一节 通用合同条款.....</b>	<b>81</b>
1. 一般约定.....	82
1.1 词语定义.....	82
1.2 语言文字.....	84
1.3 法律.....	84
1.4 合同文件的优先顺序.....	84
1.5 合同协议书.....	84
1.6 图纸和承包人文件.....	85
1.7 联络.....	85
1.8 转让.....	85
1.9 严禁贿赂.....	85
1.10 化石、文物.....	86
1.11 专利技术.....	86
1.12 图纸和文件的保密.....	86
2. 发包人义务.....	86
2.1 遵守法律.....	86
2.2 发出开工通知.....	86
2.3 提供施工场地.....	86
2.4 协助承包人办理证件和批件.....	87

2.5 组织设计交底.....	87
2.6 支付合同价款.....	87
2.7 组织竣工验收.....	87
2.8 其他义务.....	87
3. 监理人.....	87
3.1 监理人的职责和权力.....	87
3.2 总监理工程师.....	87
3.3 监理人员.....	88
3.4 监理人的指示.....	88
3.5 商定或确定.....	88
4. 承包人.....	89
4.1 承包人的一般义务.....	89
4.2 履约担保.....	90
4.3 分包.....	90
4.4 联合体.....	90
4.5 承包人项目经理.....	90
4.6 承包人人员的管理.....	91
4.7 撤换承包人项目经理和其他人员.....	91
4.8 保障承包人人员的合法权益.....	91
4.9 工程价款应专款专用.....	92
4.10 承包人现场查勘.....	92
4.11 不利物质条件.....	92
5. 材料和工程设备.....	92
5.1 承包人提供的材料和工程设备.....	92
5.2 发包人提供的材料和工程设备.....	92
5.3 材料和工程设备专用于合同工程.....	93
5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备.....	93
6. 施工设备和临时设施.....	93

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施.....	93
6.2 发包人提供的施工设备和临时设施.....	94
6.3 要求承包人增加或更换施工设备.....	94
6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程.....	94
7. 交通运输.....	94
7.1 道路通行权和场外设施.....	94
7.2 场内施工道路.....	94
7.3 场外交通.....	95
7.4 超大件和超重件的运输.....	95
7.5 道路和桥梁的损坏责任.....	95
7.6 水路和航空运输.....	95
8. 测量放线.....	95
8.1 施工控制网.....	95
8.2 施工测量.....	95
8.3 基准资料错误的责任.....	96
8.4 监理人使用施工控制网.....	96
9. 施工安全、治安保卫和环境保护.....	96
9.1 发包人的施工安全责任.....	96
9.2 承包人的施工安全责任.....	96
9.3 治安保卫.....	97
9.4 环境保护.....	97
9.5 事故处理.....	98
10. 进度计划.....	98
10.1 合同进度计划.....	98
10.2 合同进度计划的修订.....	98
11. 开工和竣工.....	98
11.1 开工.....	98
11.2 竣工.....	98

11.3 发包人的工期延误.....	99
11.4 异常恶劣的气候条件.....	99
11.5 承包人的工期延误.....	99
11.6 工期提前.....	99
12. 暂停施工.....	99
12.1 承包人暂停施工的责任.....	99
12.2 发包人暂停施工的责任.....	100
12.3 监理人暂停施工指示.....	100
12.4 暂停施工后的复工.....	100
12.5 暂停施工持续56天以上.....	100
13. 工程质量.....	100
13.1 工程质量要求.....	101
13.2 承包人的质量管理.....	101
13.3 承包人的质量检查.....	101
13.4 监理人的质量检查.....	101
13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查.....	101
13.6 清除不合格工程.....	102
14. 试验和检验.....	102
14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验.....	102
14.2 现场材料试验.....	103
14.3 现场工艺试验.....	103
15. 变更.....	103
15.1 变更的范围和内容.....	103
15.2 变更权.....	103
15.3 变更程序.....	103
15.4 变更的估价原则.....	104
15.5 承包人的合理化建议.....	104
15.6 暂列金额.....	105

15.7 计日工.....	105
15.8暂估价.....	105
16. 价格调整.....	105
16.1 物价波动引起的价格调整.....	106
16.2 法律变化引起的价格调整.....	107
17. 计量与支付.....	107
17.1 计量.....	107
17.2 预付款.....	108
17.3 工程进度付款.....	108
17.4 质量保证金.....	109
17.5 竣工结算.....	110
17.6 最终结清.....	110
18. 竣工验收.....	111
18.1 竣工验收的含义.....	111
18.2 竣工验收申请报告.....	111
18.3 验收.....	111
18.4 单位工程验收.....	112
18.5施工期运行.....	112
18.6 试运行.....	112
18.7 竣工清场.....	113
18.8施工队伍的撤离.....	113
19. 缺陷责任与保修责任.....	113
19.1 缺陷责任期的起算时间.....	113
19.2 缺陷责任.....	113
19.3 缺陷责任期的延长.....	114
19.4 进一步试验和试运行.....	114
19.5 承包人的进入权.....	114
19.6 缺陷责任期终止证书.....	114

19.7 保修责任.....	114
20. 保险.....	114
20.1 工程保险.....	114
20.2 人员工伤事故的保险.....	115
20.3 人身意外伤害险.....	115
20.4 第三者责任险.....	115
20.5 其他保险.....	115
20.6 对各项保险的一般要求.....	115
21. 不可抗力.....	116
21.1 不可抗力的确认.....	116
21.2 不可抗力的通知.....	116
21.3 不可抗力后果及其处理.....	116
22. 违约.....	117
22.1 承包人违约.....	117
22.2 发包人违约.....	119
22.3 第三人造成的违约.....	120
23. 索赔.....	120
23.1 承包人索赔的提出.....	120
23.2 承包人索赔处理程序.....	120
23.3 承包人提出索赔的期限.....	120
23.4 发包人的索赔.....	121
24. 争议的解决.....	121
24.1 争议的解决方式.....	121
24.2 友好解决.....	121
24.3 争议评审.....	121
第二节 专用合同条款.....	123
第三节 合同附件格式.....	157
第五章 工程量清单.....	172

第二卷.....	205
第六章 图纸.....	206
第三卷.....	207
第七章 技术规范.....	208
第八章 工程量清单计量规则.....	252
第四卷.....	253
第九章 投标文件格式.....	254
商务及技术文件封面.....	255
目 录.....	256
一、投标函及投标函附录.....	257
(一) 投 标 函.....	257
(二) 投标函附录.....	259
二、授权委托书或法定代表人身份证明.....	260
四、投标保证金.....	264
五、施工组织设计.....	265
六、项目管理机构.....	270
七、拟分包项目情况表.....	271
八、资格审查资料.....	272
(一) 投标人基本情况表.....	273
附件.....	275
(二) 投标人企业组织机构框图.....	276
(三) 近年财务状况.....	278
(四) 近年完成的类似项目情况表.....	280
附件.....	281
(五) 投标人的信誉情况表.....	282
(六) 拟委任的项目经理和项目总工资历表.....	286
附件.....	287
(七) 拟委任的其他管理和技术人员汇总表.....	292

(八) 拟委任的其他管理和技术人员资历表.....	293
九、其他资料.....	295
报价文件封面.....	297
目 录.....	298
一、投标函.....	299
二、已标价工程量清单.....	300
三、单价分析文件.....	301
四、造价编制人员资料.....	302
五、其他资料.....	303

请注意，此文件仅用于2025年1月12日的开标，并非最终版本，2025年1月12日之后将进行更新。

## 说 明

一、本项目施工招标文件《项目专用本》以《标准施工招标文件》（2007年版）（以下简称《标准文件》）为依据，参照《公路工程施工招标文件》（2018年版）（以下简称《公路工程标准文件》）、《北京市公路工程施工电子招标文件》（2020年版），结合本项目的具体特点和实际需要编制而成。

二、本招标文件由范本和项目专用本两部分组成。范本为《标准文件》、《公路工程标准文件》和《北京市公路工程施工电子招标文件》，本册为项目专用本。

三、凡范本与项目专用本不一致之处，以项目专用本为准。项目专用本未对范本进行补充、完善、细化和说明的，以范本为准。

四、投标人的投标文件应按照项目专用本和范本的要求编制，完整地响应项目专用本及范本的规定和内容，避免投标文件因不能通过评审而被拒绝。

五、《标准文件》、《公路工程施工招标文件》、《北京市公路工程施工电子招标文件》均由投标人自备。

六、本项目招标实行全过程电子化，投标人应在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）首页>服务指南>下载专区>标书工具专区>工程建设-交通工程（交通工程标书工具）中下载最新版《北京市公共资源综合交易系统交通工程（城市道路施工）电子投标文件编制工具》编制投标文件。

# 第一卷

请注意，此文件仅在2025年09月13日14:25分后，  
通过登录系统并支付84元人民币购买招标文件。

# 第一章 招标公告

## 2025 年北京市市管城市道路中修工程

### 施工招标公告

#### 1. 招标条件

本招标项目 2025 年北京市市管城市道路中修工程已由北京市交通委员会以《北京市交通委员会关于 2025 年度市管城市道路日常养护资金使用计划的批复》(京交道管发〔2025〕36 号) 批准建设，项目资金来源为政府投资，项目出资比例为全额出资，招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市城市道路养护管理中心。招标代理机构为中招国际招标有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。采用资格后审方式。

#### 2. 项目概况与招标范围

本项目共划分为 4 个施工标段，具体如下：

标段	标段名称	道路名称	施工内容	标段估算金额 (万元)	预计施工期	
1	体育馆路等道路中修工程	体育馆路	路面维修、病害处理、标志标线、检查井加固等（具体详见图纸）。	977.792199	50 日历天	
		和平里北街				
2	知春路等道路中修工程	知春路		837.186034		
		田村路				
		巨山路				
3	梅市口路等道路中修工程	梅市口路	路面维修、病害处理、标志标线、检查井加固等（具体详见图纸）。	805.557378	50 日历天	
		园博大道				
		小屯路				
4	阜石路辅路等道路中修工程	阜石路辅路（晋元桥-首钢工学院）	路面维修、病害处理、标志标线、检查井加固等（具体详见图纸）。	612.675522	50 日历天	
		芳古路				
		周口店路				

### **3.投标人资格要求**

3.1 本次招标要求投标人须具备市政公用工程施工总承包资质二级及以上资质，具有独立法人资格，具有有效的安全生产许可证；要求投标人近五年（2020年9月1日至投标截止日期，以竣工验收日期为准）完成过本工程同类规模的主干路或以上等级的城市道路中修或大修工程，且业绩质量合格；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本项目不接受联合体投标。

3.3 投标人最多可投4个标段，但最多允许中1个标。具体授标原则详见评标办法。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标无效。

本次招标适用的北京市公共资源综合交易系统运营机构，以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的任何单位，不得参加投标。

3.5 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.6 其他要求：1.持有有效的企业法人营业执照。2.在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的投标人，不得参加投标。被列入最高人民法院失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。3.拟投入项目经理和项目总工不得为本企业法定代表人。

### **4.招标文件的获取**

4.1 招标文件获取时间：2025年9月20日00时00分-2025年9月24日23时59分

4.2 招标文件获取方法：投标人使用CA数字证书登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bccactc.com/zhjy/>，以下简称“电子交易平台”），明确所投标段后下载招标文件、工程量固化清单、图纸、参考资料。联合体投标的，需要填报所有联合体成员信息且经全体成员使用CA数字证书确认后，由联合体牵头人完成招标文件等资料下载。

未在“电子交易平台”进行注册的投标人，请在“电子交易平台”进行用户注册（具体流程参见网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>），并绑定 CA 数字证书。

参加多个标段投标的投标人须分别完成相应标段的招标文件等资料下载，并对每个标段单独递交投标文件。

**4.3 其他要求：** 下载的招标文件需使用“电子投标文件编制工具”打开，如需下载“电子投标文件编制工具”，可在北京市公共资源交易服务平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网站服务指南-下载专区-标书工具专区-工程建设项目-交通工程中进行下载。如遇问题请咨询运维电话 010-89151083。

## **5. 投标文件的递交及相关事宜**

**5.1 递交截止时间：** 2025 年 10 月 11 日 09 时 30 分

**5.2 递交方法：** 投标人应当在投标截止时间前，使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，将加密的投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。未按规定加密的投标文件或者逾期未完成上传的投标文件，“电子交易平台”将拒收。

**5.3 招标人不组织进行工程现场踏勘和召开投标预备会。**

**5.4 其它说明：** 递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>）。

## **6. 开标时间及地点**

**6.1 开标时间：** 2025 年 10 月 11 日 09 时 30 分

**6.2 开标方式：** 线下开标

**6.3 开标地点：** 北京市丰台区西三环南路 1 号(六里桥西南角)北京市政务服务中心 11 层开标室

## **7. 其他公告内容**

**7.1 本公告信息同步在北京市交通委员会网站发布。**

**7.2 本项目评标办法采用合理低价法。**

**7.3 其他：** /

## **8. 监督部门**

本招标项目的监督部门为北京市交通委员会

监督投诉方式：电话 010-12328 网址：<http://jtw.beijing.gov.cn>

## **9.公告发布媒介**

本次招标公告同时在北京市公共资源交易服务平台  
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)、北京市交通委员会网站  
(<http://jtw.beijing.gov.cn>)上发布。

## **10.联系方式**

招标人：北京市城市道路养护管理中心  
地 址：北京市丰台区南三环西路 19 号  
联系人：王工  
电 话：010-63570760

招标代理机构：中招国际招标有限公司  
地 址：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 6 层、9 层  
联系人：郭晨钟、康锐  
电 话：010-62108205、62108128

2025年9月19日

请注意，此文件仅用于2025年9月19日的开标和评标，不得提前使用或泄露。

## 第二章 投标人须知

请注意，此文件仅在2025年09月13日14:25分发布，2025年09月19日14:25分失效。请登录系统后获取招标文件。

## 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称: <u>北京市城市道路养护管理中心</u> 地址: <u>北京市丰台区南三环西路 19 号</u> 联系人: <u>王工</u> 电话: <u>010-63570760</u>
1.1.3	招标代理机构	名称: <u>中招国标招标有限公司</u> 地址: <u>北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦6层、9层</u> 联系人: <u>郭晨钟、康锐</u> 电话: <u>010-62108205、62108128</u>
1.1.4	招标项目名称	<u>2025年北京市市管城市道路中修工程</u>
1.1.5	标段建设地点	<u>北京市 市辖区 区域范围内</u>
1.2.1	资金来源及比例	资金来源: <u>政府投资</u> 比例: <u>全额出资</u>
1.2.2	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	招标范围	<u>本标段施工图设计范围内的全部内容。</u>

		计划工期: <u>50</u> 日历天
		计划开工日期: <u>2025年10月22日</u>
		计划竣工日期: <u>2025年12月10日</u>
1. 3. 2	计划工期	<input type="checkbox"/> 阶段工期: _____ 实际开工日期以监理工程师下达的开工令为准。  注: 本项目所有标段的施工工期均包含交通手续办理、材料采购等  一切项目实施所有手续、因天气原因及重大活动造成停工延误天数  的工期。
1. 3. 3	质量要求	标段工程竣工验收的质量评定: <u>合格</u>
1. 3. 4	安全目标	确保无重大工伤事故, 杜绝死亡事故, 轻伤频率小于3%, 施工现  场达到北京市文明安全工地验收合格标准。
1. 3. 5	扬尘控制目标	做好项目施工期间环境保护工作, 控制施工现场扬尘污染, 并符  合北京市交通委员会和相关部门要求。
1. 3. 6	农民工工资保障目标	保障农民工工资按月足额支付、建立农民工工资专用账户、农民  工用工实名制管理和实现农民工工资零拖欠, 并符合北京市交通委  员会和相关部门要求。

		资质要求：见附录1  财务要求：见附录2  业绩要求：见附录3  信誉要求：见附录4  项目经理和项目总工资格：见附录5  其他要求：  <input checked="" type="checkbox"/> 其他管理和技术人员最低要求：见附录6  <input type="checkbox"/> 主要机械设备和试验检测设备最低要求：见附录7
1. 4. 1	投标人资质条件、能力和信誉	
1. 4. 2	是否接受联合体投标	不接受
1. 4. 3	投标人不得存在的其他关联情形	/
1. 4. 4	投标人不得存在的其他不良状况或不良信用记录	/
1. 10. 2	投标人在投标预备会前提出问题	/

		<p><input type="radio"/> 不允许</p> <p><input checked="" type="radio"/> 允许，允许分包的专项工程： <u>允许，允许分包的专项工程：</u></p> <p>仅限于非关键性工程或者适合专业化队伍施工的专业工程。本项目 严禁转包和违规分包，且不得二次分包。</p>
1. 11. 1	分包	<p><input type="radio"/> 允许，不允许分包的专项工程： _____</p> <p>对分包人的资格要求：<u>分包人的资格能力应与其分包工程的标</u></p> <p>准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；交通</p> <p>工程分包单位须具备公路交通工程专业承包公路安全设施分项二级</p> <p>(含)以上资质；雷达空洞检测分包单位须具备公路工程综合类工</p> <p>程检测乙级及以上或工程勘察专业类岩土工程(物探测试检测监测</p> <p>)乙级及以上资质。</p> <p>如投标人不具备交通工程相关资质，应对交通工程进行分包，并填</p> <p>写拟分包项目情况表，否则其投标将被拒绝。</p> <p>如投标人不具备公路工程综合类工程检测乙级及以上资质或工程勘</p> <p>察专业类岩土工程(物探测试检测监测)乙级及以上资质，应对雷</p> <p>达空洞检测工作进行分包，并填写拟分包项目情况表，否则其投标</p> <p>将被拒绝。</p>
2. 1	构成招标文件的其他资料	<p>(11)《北京市公路工程标准施工电子招标文件》(2020年版)</p> <p>(12)《标准施工招标文件》(2007年版)、《公路工程标准施工</p> <p>招标文件》(2018年版)</p> <p>(13)工程量固化清单电子文件</p> <p>(14)补遗书(如有)</p>
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件	<p>时间：<u>2025年9月25日1时00分前</u></p> <p>形式：<u>通过“电子交易平台”以数据电文形式提出</u></p>

2. 2. 2	招标文件澄清发出的形式	通过“电子交易平台”以数据电文形式发出
2. 3. 1	招标文件修改发出的形式	通过“电子交易平台”以数据电文形式发出
3. 1. 1	投标文件组成形式	双信封
3. 1. 1	构成投标文件的其他资料	第一个信封（商务及技术文件） (10) 补遗书（如果有）
3. 2. 1	增值税税金的计算方法	<input checked="" type="radio"/> 一般计税方法 <input type="radio"/> 简易计税方法
3. 2. 3	报价方式	<input checked="" type="radio"/> 单价 <input type="radio"/> 总价
3. 2. 6	是否接受调价函	否
3. 2. 8	最高投标限价	有， 投标总报价最高投标限价 <u>9777921.99</u> 元 其中， 体育馆路中修工程最高投标限价 <u>5061562.53</u> 元 和平里北街中修工程最高投标限价 <u>4716359.46</u> 元
		(1) 本招标工程项目的合同形式采用固定单价合同形式；  (2) 投标人应按照招标文件第五章《工程量清单》及相应格式填报工程量清单报价，该投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，应包括完成本招标工程的全部工作所需费用；  (3) 本招标文件中工程量清单按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）及《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2024）等编制。部分清单项目的工程内容或计量方法等规定，针对本工程特点有所修订，并作为将来计量支付的依据，详见工程量清单说明，投标人须特别注意；  (4) 投标人根据《工程量清单》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2024）及针对本工程的修订条款，结合各自对本工程的综合预测、

施工组织和方案、工程风险因素、价格风险因素等，填报各个项目

的单价，并按清单数量计算合价，列入投标报价总额之中。各项目

所报单价、合价及总价均视为已包含但并不限于如下费用：

a. 为完成合格的工程量清单中单位数量和全部项目，所需支付的全

部成本、相关间接费用，以及投标人应得利润等；

b. 所有满足规范和图纸要求的有关费用；

c. 所有满足合同文件要求的责任、义务及风险的有关费用；

d. 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清

单所列各项目之中；如投标人认为招标人提供的工程量清单中有缺

漏的工作子目，应在《投标人须知前附表》第2.2.1项规定的时间

之前提出，如投标人对工程量清单在上述规定的时间内未提出异议

，招标人将有理由认为投标人已认可了招标文件中的工程量及其列

项的完整性和正确性，或者认为投标人已自行将招标文件中的错漏

项包含在工程量清单其他相关子目或风险费用中；

(5) 本项目实施过程中涉及的拆改移工作，由中标人负责实施，

发生的拆迁费用不包含在本次投标报价中；参见本招标文件“专用

合同条款”相关部分；

(6) 投标人报价可参照2021年《北京市建设工程计价依据—预算消

耗量标准》、北京市住房和城乡建设委员会关于发布2021年《北京

市建设工程计价依据——预算消耗量标准》动态调整（第一期）的

通知（京建发〔2022〕373号）、北京市住房和城乡建设委员会关

于发布2021年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》动

态调整（第二期）的通知（京建发〔2025〕112号）、北京市控制

价市场价格水平或按企业定额，在充分考虑市场竞争因素的前提下

请注意，此文件仅用于内部参考，未经许可不得外传。

	进行组价。招标人鼓励投标人在保证不低于其个别成本的基础上，就本工程各项工作的消耗量水平、工料机价格水平、各类费用标准，和依照合同条款规定投标人应承担的风险，做切合自身条件的竞争性考虑，但安全文明施工措施费、规费和税金应按照国家和北京市、行业建设主管部门的规定计算；
	(7) 本工程投标报价以第五章《工程量清单》中所列项目为依据。投标人不能增加、更改、拆分、合并或重组分部分项工程量清单中的项目。对分部分项工程量清单中未列项目或未列出工程数量的项目，投标人不必报价；对工程量清单中有数量而投标人没有填入单价或总额价的项目，其费用应视为已包括在工程量清单的其它单价或总额价中。投标人不得擅自改动工程量清单中的工程数量进行投标报价；
	(8) 投标报价中，综合单价保留两位小数、合价及总价均以元为单位进行报价；
	(9) 投标报价中税金项目的费率应满足《关于建筑业营业税改征增值税调整北京市建设工程计价依据的实施意见》（京建发[2016]116号）、《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函〔2019〕193号）、《北京市住房和城乡建设委员会关于重新调整北京市建设工程计价依据增值税税率的通知》（京建发〔2019〕141号）的规定，投标人此项费用的报价不得低于政府相关规定的要求；
3.2.10	(10) 投标人应响应招标人要求，针对本项目的特点制定安全应急预案，在施工过程中定期进行安全演练，接受招标人的专项检查，由此发生费用包括在投标人的投标报价中，不单独报价；

(11) 工程一切险和第三者责任险在其他项目清单列项报价，金额

按分部分项工程量清单计价合计与措施项目清单计价合计总和的0.

25%计算；

(12) 规费计算：规费是指政府及有关部门规定必须缴纳的费用。

应按照国家或本市政府和有关部门的规定计算，足额上缴。规费具

体包括住房公积金、基本医疗保险基金、基本养老保险费、失业保

险基金、工伤保险基金、残疾人就业保障金、生育保险，该费用须

按相关现行规定计算；

(13) 投标人须按照招标文件给定的工程量清单格式、顺序报价；

(14) 由于拆迁原因，导致工程无法按计划完工，经建设单位批准

，工期可顺延，相关费用由承包人在投标报价中综合考虑；

(15) 投标人在工程量清单中所报的沥青混合料旧料回收单价应为

负值且绝对值不低于2025年8月发布的《北京市公路工程指导价格

》中使用8年以上的路面沥青混合料旧料价格-42元/吨，8年以下的

路面沥青混合料旧料价格-48元/吨，如不满足此要求，其投标文件

无效。

(16) 主要材料价格（除税单价）：

序号 名称 规格型号 单位 招标文件中主要材料价格（元）

1 改性沥青混凝土SMA-13 SBS改性 t 625

2 C50超早强钢纤维黑色混凝土 m<sup>3</sup> 554

3 沥青混凝土AC-20C 商品混凝土 t 415

(17) 投标人必须在措施项目清单中就安全文明施工费单独报价，

并按照招标文件第九章“投标文件格式”“二、第二个信封（报价

		文件) 格式” “安全文明施工费取费费率明细表” 规定的格式填写
		费率, 此表中取费费率须满足2021年《北京市建设工程计价依据—预算消耗量标准》、北京市住房和城乡建设委员会关于发布2021年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》动态 调整（第
		一期）的通知（京建发〔2022〕373号）、《关于印发配套2021年<预算消耗量标准>计价的安全文明施工费等费用标准的通知》（京建发〔2021〕404号）、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的实
		施意见》的通知（京建发〔2025〕377号）的规定。安全文明施工费不得低于北京市住房和城乡建设委员会印发《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的实施意见》的通知（京建发〔2025〕377号）中达标等级规定的费用标准（费率）计算的金额，且不得作为让利因素。
		(18) 施工噪音污染防治应符合《北京市环境噪声污染防治办法》的要求，相关费用投标人在报价中综合考虑。
		(19) 需拆除的栏杆、梯道等有回收利用价值的构件，施工单位自行处理，残值需在报价中综合考虑。
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算 <u>90</u> 日

请注意，此文件仅限于2025年8月12日之前使用。

		<p>是否要求投标人递交投标保证金：</p> <p><input type="radio"/> 不要求</p> <p><input checked="" type="radio"/> 要求</p> <p>投标保证金的金额： <u>50000</u> 元</p> <p>投标人按照《北京市公共资源交易担保金融服务管理办法（试行）》（京发改规【2020】1号）的程序和要求在投标文件递交截止时间前办理提交事宜。咨询电话：010-89151079。</p> <p>以现金形式提交的保证金应当从投标人基本账户转出。</p> <p>投标保证金可采用的其他形式：</p> <p>投标保证金可采用的其他形式：银行转账等现金形式或者保函等非现金形式。</p> <p>采用银行保函时，开具保函的银行级别：</p> <p>国有商业银行或股份制银行的支行及以上级别银行；或投标人开立基本账户的银行或其上级银行。</p> <p>如采用纸质版保函形式，投标人应在投标截止时间前递交投标保函原件。</p> <p>对于未能按要求提交足额或有效的投标保证金的投标文件，可被视为不响应招标文件而予以拒绝。</p>
3. 4. 1	投标保证金	<p>经招标人监督部门调查核实，投标人存在投标人须知8.2款的情形。</p> <p>。</p>
3. 4. 4	其他可以不予退还投标保证金的情形	<p><input type="radio"/> 无</p> <p><input checked="" type="radio"/> 有</p> <p>具体要求： <u>本项目适用于未进行资格预审的，采用资格后审方式</u></p> <p>。</p> <p>3. 5. 1调整为：</p>

3.5.1.1 “投标人基本情况表”应附企业法人营业执照、施工资质

证书、安全生产许可证（或电子证书）、基本账户开户许可证（或

开户银行出具的基本存款账户信息）的扫描件，投标人在全国企业

信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页

截图。

3.5.1.2如投标人近五年（指2020年9月1日至投标截止日期）内发

生法人合法变更或重组，应提供相关部门的合法批件或其他相关证

明材料。

3.5.2调整为：

3.5.2.1 “财务状况表”应附2022-2024年经会计师事务所或审计机

构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和

财务情况说明书的扫描件。投标人的成立时间少于投标人须知前附

表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3调整为

3.5.3.1 “近年完成的类似项目情况表”后应附业绩证明材料，业

绩证明材料应包括：

(1) 国家或地方政府相关的网站、或招标投标公共服务平台、或

政府采购相关网站中查询到的企业“业绩信息”（中标候选人公示

或中标结果公告或合同公告）相关项目网页截图（须注明查询网址

），或住房和城乡建设部全国建筑市场监管公共服务平台（简称“

四库一平台”）登记的相关项目业绩信息网页截图（须注明查询网

址）；

(2) 中标通知书；

(3) 合同协议书；

(4) 竣工验收记录。

以上业绩证明材料须明确：1) 道路等级为城市主干路或城市快速

路；2) 项目工程性质为中修或大修工程（项目名称中包含中修工

程或大修工程，或证明材料中明确工程性质为以上工程之一）；3

）一个合同中分段道路等级或工程性质不同的，须在上述证明材料

中明确满足前述道路等级和工程性质要求部分的合同金额；4) 如

果投标人所附业绩为以联合体形式完成的业绩，须在上述证明材料

中明确投标人完成的部分以及此部分业绩对应的道路等级、工程性

质、合同金额。如以上证明材料中无法体现，应采取附建设单位证

明函的方式证明，建设单位证明函中须体现项目建设单位的联系人

及联系电话，后附其有效完整的身份证件和开具建设单位证明函日期

前3个月中任意一个月的社保缴费明细资料的扫描件，建设单位证

明函和附件须逐页加盖建设单位公章。

3.5.3.2 “同类规模”指满足前述3.5.3.1要求部分的合同金额大于

对应标段最高投标限价的70%（精确到万位，具体见如下内容）的

业绩，具体金额如下：

(1) 第1标段体育馆路等道路中修工程同类规模最低标准680万元

；

(2) 第2标段知春路等道路中修工程同类规模最低标准585万元；

；

(3) 第3标段梅市口路等道路中修工程同类规模最低标准560万元

；

(4) 第4标段阜石路辅路等道路中修工程同类规模最低标准425万

元。

3.5.3.3如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名

请注意，此文件仅限于2024年1月1日之后使用。

3.5

### 资格审查资料的特殊要求

称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

3.5.3.4 投标人须满足招标人对业绩证明材料原件的核验要求。投标人提供的业绩证明材料如存在弄虚作假行为，取消其投标资格。

3.5.4 调整为：

3.5.4.1 信誉证明材料应包括以下内容：

(1) 在“中国执行信息公开网”网站（网址<http://zxgk.court.gov.cn/>点击“失信被执行人”查询的结果）中未被列入失信被执行人名单的全屏网页截图（网页截图中须能体现出查询日期、且查询日期在本工程招标公告发布日后）。

(2) 在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单的网页截图。

(3) 投标单位、法定代表人及项目经理近三年（自投标截止之日起向前追溯3年）无行贿犯罪记录承诺书（格式见第九章投标文件格式）。

(4) 投标人未被交通运输部或北京市交通行业主管部门取消在北京市的投标资格或禁止进入北京市城市道路养护工程且处于有效期内的承诺书（格式见第九章投标文件格式）。

(5) 没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态承诺书（格式见第九章投标文件格式）。

3.5.5 调整为：

3.5.5.1 “拟委任的项目经理和项目总工资历表”应附拟投入项目经理、项目总工（技术负责人）的有效完整的身份证件、资格审查条

件所要求的其他相关证书（如职称资格证书、建造师注册证书、安

全生产考核合格证书等）的扫描件，附建造师注册证书和安全生产

考核合格证书在政府相关部门网站上公开信息的网页截图，附拟委

任的项目经理和项目总工近3个月中任意一个月的社保缴费明细资

料的扫描件。

3. 5. 5. 2项目经理所附的建造师注册证书须符合主管部门对建造师

证书管理的最新相关规定，项目经理须在建造师注册证书打印件中

加盖其注册建造师执业印章扫描后上传（或在建造师注册证书扫描

件中加盖其建造师执业CA电子印章）。

3. 5. 5. 3投标人应对项目经理和项目总工的信誉情况做出承诺，并

附项目经理和项目总工的信誉承诺书，加盖公章并附在投标文件中

。承诺内容包括：1. 在以往工程中无不良履约记录；2. 在近五年（

2020年9月1日至投标截止日期）由北京市交通委员会及本招标人组

织的城市道路、桥梁中修类或大修工程中，不存在未按照方案导行

交通、组织施工，造成恶劣影响的情形；3. 项目经理和项目总工非

本企业法定代表人。

3. 5. 5. 4投标人应对项目经理和项目总工在岗情况提供下列材料。

材料根据情况2选1：

（1）如项目经理、项目总工目前未在其他项目上任职，投标人应

对项目经理、项目总工做出未在其他项目上任职承诺。提供项目经理

和项目总工无在岗项目承诺（指目前未在其他项目上任职）。

（2）如项目经理、项目总工目前仍在其他项目上任职，则投标人

应提供该项目建设单位出具的、承诺上述人员能够从该项目撤离的

书面证明材料，证明材料须体现项目建设单位的联系人及联系电话

请注意，此文件仅限于2025年8月12日之前使用。

		<p>, 后附其有效完整的身份证件和开具证明材料日期前3个月中任意一 个月的社保缴费明细资料的扫描件, 证明材料和附件须逐页加盖建 设单位公章。</p>
		<p><u>3. 5. 6 调整为:</u></p>
		<p>3. 5. 6. 1 “拟委任的其他管理和技术人员汇总表”应附拟投入人员 的有效完整的身份证件、资格审查条件所要求的其他相关证书（如职 称资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书等）的扫描件及近 3个月中任意一个月的社保缴费明细资料的扫描件。</p>
		<p>3. 5. 6. 2 造价工程师须为本单位注册人员, 造价工程师注册证书中 的单位名称须与本单位名称一致, 造价工程师须在其注册证书打印 件中加盖其执业印章扫描后上传（或在造价工程师注册证书扫描件 中加盖其造价工程师电子执业印章）。</p>
		<p>3. 5. 6. 3 施工员应提供初级或以上技术职称的扫描件。</p>
		<p>3. 5. 6. 4 专职安全员应提供省级及以上主管部门颁发的安全生产考 核合格证书（C类），且安全生产考核合格证书应在年检有效期内 ，否则视为无效。</p>
		<p>注：上述所有证明资料均需加盖投标人公章。</p>
3. 5. 2	近年财务状况的年份要求	2022 年至 2024 年
3. 5. 3	近年完成的类似项目情况的时 间要求	2020年9月1日至递交投标文件截止之日, 以竣工验收日期为准
3. 6. 1	是否允许递交备选投标方案	不允许

		开标形式: <u>线下开标</u>  第一个信封(商务及技术文件)开标时间: <u>2025年10月11日09时30分</u>
5.1	开标形式和开标时间、地点	第一个信封(商务及技术文件)开标地点: <u>北京市丰台区西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室</u>  第二个信封(报价文件)开标时间: <u>2025年10月13日16时30分</u>  第二个信封(报价文件)开标地点: <u>同第一个信封开标地点</u>
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: <u>7</u> 人, 其中招标人代表 <u>2</u> 人, 专家 <u>5</u> 人; 评标专家确定方式: 依法从相应评标专家库中随机抽取
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的 人数	<u>1~3人</u>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介: <u>《北京市公共资源交易服务平台》、《北京市交通委 员会网站》</u>  公示期限: <u>不少于3</u> 日  公示的其他内容: <u>/</u>
7.4	是否授权评标委员会确定中标 人	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
7.5	中标通知书和中标结果通知发 出的形式	在本章第3.3款规定的投标有效期内, 招标人应通过“电子交易平 台”以数据电文形式向中标人发出中标通知书, 同时将中标结果通 知未中标的投标人。
7.6	中标结果公告媒介及期限	公告媒介: <u>《北京市公共资源交易服务平台》、《北京市交通委 员会网站》</u>  公告期限: <u>/</u> 日

		是否要求中标人提交履约保证金：  <input type="radio"/> 不要求 <input checked="" type="radio"/> 要求
		履约保证金的形式： <u>银行转账等现金形式或者保函等非现金形式</u>
		履约保证金的金额： <u>10%签约合同价</u>
		中标人按照《北京市公共资源交易担保金融服管理办法（试行）》（京发改规【2020】1号）的程序和要求在签订合同前办理提交事宜。咨询电话：010-89151079
		投标人收到中标通知书后14天之内，并在签订合同协议书之前向招标人提交履约担保，保函应采用招标文件所附的或招标人事先同意的格式。办理保函所需的各项费用由投标人承担。投标人应保证其履约担保在招标人颁发竣工验收鉴定证书前一直有效。
		采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：国有商业银行或股份制银行的支行及以上级别银行开具。
7.7.1	履约保证金	
7.8.1	招标人与中标人签订合同的期限	中标通知书发出之日起 <u>30</u> 日内
	需要补充的其他内容	
1.4	本款1.4.4项（5）（6）目细化为：  (5) 在“中国执行信息公开网”网站 ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ) 中被列入失信被执行人名单； (6) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理在近三年内（自投标截止之日向前追溯3年）有行贿犯罪行为的； 本款1.4.5项细化为：不适用。	
1.6	本款补充： 从开标至工程竣工交付使用后3年时间内，发包人或招标人均不得将投标人的投标资料向任何第三方泄露，除非征得原投标人的书面同意。	
1.11	本款补充1.11.3项： 1.11.3投标人专项工程分包须满足北京市行业主管部门相关规定。	

2.2	<p>本款补充2.2.5项：</p> <p>2.2.5投标人由于自身原因未收到招标文件的澄清、修改文件，招标人不对由此引起的后果承担任何责任。</p>
2.4	<p>本款细化为：</p> <p>潜在投标人、投标人或者其他利害关系人对招标投标活动进行异议的，应当符合下列时限要求：</p> <p>(一) 对招标公告、招标文件的异议，应当在投标截止时间7日前提出；</p> <p>(二) 对开标过程的异议，应当当场提出；</p> <p>(三) 对评标结果的异议，应当在中标候选人公示期间提出。</p> <p>对招标公告、招标文件、评标结果的异议以数据电文的方式提出，异议书包括内容如下：</p> <p>(一) 异议人的名称、地址及有效联系方式；</p> <p>(二) 异议的项目名称；</p> <p>(三) 异议的事项、明确的请求及相关法律依据；</p> <p>(四) 提起异议的日期。</p> <p>对开标过程的异议，招标人当场做出答复，并进行记录；对招标公告、招标文件和评标结果的异议，招标人自收到异议之日起3日内做出答复。招标人作出答复前，应暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过“电子交易平台”以数据电文形式完成。</p>
3.1	<p>本款3.1.1项相应内容细化为：</p> <p>第二个信封（报价文件）：</p> <p>(1) 投标函；</p> <p>(2) 已标价工程量清单；</p> <p>(3) 单价分析文件；</p> <p>(4) 造价编制人员资料；</p> <p>(5) 其他资料。</p>
3.2	<p>本款3.2.5项细化为：</p> <p>不适用</p>
3.5	<p>本款3.5.7、3.5.8、3.5.9、3.5.10项细化为：</p> <p>3.5.7不适用。</p> <p>3.5.8不适用。</p> <p>3.5.9除合同条款约定的特殊情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理和项目总工不允许更换。</p> <p>3.5.10投标人应对投标文件中填报的资质、业绩、主要人员资历和目前在岗情况等信息的真实性、完整性和准确性负责。</p>
	<p>注意，此文件于2025年09月28日生成，有效期至2028年09月28日。</p>

3. 7	<p>本款3.7.3（5）目细化为：</p> <p>（5）第九章“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用CA数字证书加盖投标人的单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章或电子签名章或其委托代理人的电子签名章。授权委托书和法定代表人身份证明中要求盖单位章和（或）签字的地方可以使用CA数字证书加盖投标人的单位电子印章和（或）个人电子印章或电子签名章，也可以法定代表人和（或）授权代理人签字并加盖单位印章后扫描上传。</p> <p>已标价工程量清单由造价编制人员逐页加盖个人电子签名章和造价人员电子执业印章（或打印已标价工程量清单后，由造价编制人员逐页签字并加盖造价人员执业印章后扫描上传）。</p> <p>本款补充3.7.3（8）目：</p> <p>（8）特别提示：本招标文件投标人须知附录5资格审查条件（项目经理和项目总工最低要求）中项目总工未要求具有安全生产考核证书的，投标人在填写第一个信封（商务及技术文件）（一）投标函时，项目总工的安全生产考核合格证书编号可填写“/”。</p> <p>本款补充3.7.5项：</p> <p>3.7.5根据相关备案要求，在招标结束后，招标人向中标人发出中标通知书后5日内，中标人须向招标人额外提交投标文件（商务及技术文件、报价文件）纸质版2份，所提交的纸质版应保证与递交投标文件时提交的电子投标文件内容一致。</p>
4. 2	<p>本款补充4.2.4项：</p> <p>4.2.4投标人少于3个的，投标文件不予解密。</p> <p>本款补充4.2.5项：</p> <p>4.2.5投标人同时投多个标段时需分别提交各标段的投标文件。</p>
5. 1	<p>本款细化为：</p> <p>5.1开标时间和地点</p> <p>5.1.1招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点对收到的投标文件第一个信封（商务及技术文件）公开开标，所有投标人的法定代表人（持身份证和法定代表人身份证明原件、加密文件使用的CA数字证书）或其委托代理人（持身份证和授权委托书原件、委托代理人近3个月中任意一个月的社保缴费明细资料、加密文件使用的CA数字证书）应当准时参加。</p> <p>投标人未派法定代表人或委托代理人参加开标的或者其法定代表人或委托代理人在投标截止时间（开标时间）后进入开标室的或者其法定代表人或委托代理人未携带加密文件使用的CA数字证书参加开标的或者委托代理人未携带其近3个月中任意一个月的社保缴费明细资料的，视为撤销其投标文件，投标人自行承担由此导致的全部责任。</p> <p>5.1.2招标人在投标人须知前附表规定的时间和地点对投标文件第二个信封（报价文件）公开开标，并邀请投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。</p> <p>投标人若未派法定代表人或其委托代理人出席第二个信封（报价文件）开标活动，视为该投标人默认开标结果。</p> <p>因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。部分投标文件未解密的，其他投标人的开标活动可以继续进行。</p> <p>补充5.1.3项：</p> <p>5.1.3截止至第二个信封（报价文件）开标会时间，如第一个信封（商务及技术文件）未完成评审，参加第二个信封（报价文件）开标会的投标人代表应耐心等待，待第一个信封评审结束后开始第二个信封开标会。</p>

5.2	<p>本款5.2.3(5)目细化为：</p> <p>(5) 公布标段名称、投标人名称、投标总报价、单项工程报价、暂估价、暂列金额（不含计日工总额）、安全文明施工费及其他内容，并记录在案；</p> <p>5.2.4项细化为：</p> <p>若采用合理低价法或综合评分法，在投标文件第二个信封（报价文件）开标过程中，“电子交易平台”将按第三章“评标办法”规定的原则自动计算评标基准价。若投标文件出现以下任一情况，其投标总报价将不再参加评标基准价的计算：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 未在投标函上填写投标总报价或单项工程报价（如有）；</li> <li>(2) 投标总报价或单项工程报价超出招标人公布的最高投标限价（如有）；</li> <li>(3) 投标总报价的大写金额无法确定具体数值；</li> <li>(4) 投标函上填写的标段号与所投标段号不一致。</li> </ul> <p>招标人计算评标基准价后，由评标委员会进行复核并现场公布，如果投标人认为某一标段的评标基准价计算有误，有权在开标现场提出，经招标人与评标委员会核实确认之后，可重新宣布评标基准价。评标基准价除计算有误经评标委员会修正外，在整个评标期间保持不变，不随任何因素发生变化。</p>
7.1	<p>本款细化为：</p> <p>7.1中标候选人公示</p> <p>招标人应当自收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3日，公示内容包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 中标候选人排序、名称、投标总报价，对工程的响应情况；</li> <li>(2) 中标候选人在投标文件中承诺的项目经理和项目总工姓名、相关证书名称和编号；</li> <li>(3) 中标候选人在投标文件中填报的项目业绩；</li> <li>(4) 被否决投标的投标人名称、否决依据和原因；</li> <li>(5) 提出异议的渠道和方式；</li> <li>(6) 投标人须知前附表规定公示的其他内容。</li> </ul>
7.4	<p>本款补充：</p> <p>招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标或达不到招标文件中有关中标要求的、或者因不可抗力提出不能履行合同的、或在招标人确定中标人前，投标人拟投入的项目经理或项目总工已确定为招标人其他市管城市道路养护工程中标人的项目经理、项目总工且尚未提交交（竣）工申请的，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人，排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人，或者重新组织招标。</p> <p>注：“拟投入的项目经理或项目总工已确定为招标人其他市管城市道路养护工程中标人的项目经理、项目总工”以该工程发布的中标结果公告为准（人员信息参见该工程中标候选人公示）。</p>
9.2	<p>补充9.2款：</p> <p>提醒投标人注意：</p> <p>如因规划、计划调整等原因，导致本工程施工范围发生重大变更或项目取消，届时招标人有权对合同范围内的实体工程内容进行相应调整或取消项目，投标人应予以充分考虑。</p>

9.3	<p>补充9.3款:</p> <p>投标人对现场应进行详细踏勘, 对下列情况(不限于此)中所包含的风险和意外须有足够考虑:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 现场的地形、地貌、河渠湖泊特征、水文和气候条件;</li> <li>(2) 现场及通往现场的交通条件(道路情况、桥梁荷载标准等)和所需的食宿供应条件;</li> <li>(3) 实施和完成本工程及其维护、保修所需工作的内容、范围、性质和所需用的人工、材料、机械设备;</li> <li>(4) 可能对施工产生干扰并影响投标人费用的各种因素。</li> </ol>
9.4	<p>补充9.4款:</p> <p>招标人对投标人提出的问题(包括发现招标文件有错漏、缺页等)进行澄清和解答。若答复内容可能影响投标文件编制的, 招标人将在投标截止时间15日前, 以书面的方式将答复发给所有的投标人; 不足15日的, 招标人将顺延投标文件递交的截止时间。投标人在收到书面答复(补遗书)后, 应在24小时内以书面的方式通知招标代理人, 确认已收到该书面答复。</p>
9.5	<p>补充9.5款:</p> <p>如果因投标人的过失行为给招标人造成的损失, 即使扣留全额投标保证金仍不足以弥补的, 招标人保留进一步追偿的权利。</p>
9.6	<p>补充9.6款:</p> <p>招标人通知延后投标截止时间: 原定投标截止时间3天前。</p>
9.7	<p>补充9.7款:</p> <p>重新招标:</p> <p>在招标工作中, 每个标段具有有效中标候选人资格不足三家且评标委员会认为缺乏竞争性的, 应重新进行招标。</p>
9.8	<p>补充9.8款:</p> <p>招标人在发出中标通知书后, 如进行合同谈判时, 投标人须携带本表3.5款能够证明投标人资质条件、能力和信誉等证明材料的原件, 以备查验。</p>
9.9	<p>补充9.9款:</p> <p>严格执行北京市交通委员会(原北京市交通委员会路政局)《关于印发治理商业贿赂专项工作实施方案的通知》(京路监察发[2006]136号)文件要求。</p>
9.10	<p>补充9.10款:</p> <p>为杜绝转包、违法分包行为, 中标单位须接受招标人、北京市交通委员会(原北京市交通委员会路政局)或其委托的中介机构对其进行的财务延伸审计条款, 并且投标单位在投标时须提供分包意向。</p>
9.11	<p>补充9.11款:</p> <p>中标人在签订合同协议书后, 应在招标人指定的银行开设一般结算账户, 并与招标人、银行共同签订《资金使用监督协议书》, 接受招标人和银行对资金的监管。</p>
9.12	<p>补充9.12款:</p> <p>投标人发生合并、分立、破产等重大变化的, 应当及时书面告知招标人。投标人不再具备招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的, 其投标无效。</p>

9. 13	<p>补充9. 13款:</p> <p>按照《北京市大气污染综合治理领导小组办公室关于组织本行业落实禁止使用高排放非道路移动机械有关规定的通知》(京大气办〔2017〕85号)、《北京市环境保护局关于符合本市第四阶段非道路移动机械汇总名录的函》(京环函〔2018〕145号)、《北京市机动车和非道路移动机械排放污染防治条例》、《北京市生态环境局关于商请做好非道路移动机械进场登记的函》(京生态2022-1957号)的要求执行。</p>
9. 14	<p>补充9. 14款:</p> <p>施工过程中所选用材料应符合《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限值标准》(DB11/1983-2022)的要求,优先使用水性漆材料,对可能增加的费用投标人应在投标报价中综合考虑。</p>
9. 15	<p>补充9. 15款:</p> <p>投标人应按国家及北京市的相关规定支付农民工工资,并做好相关管理工作。投标人须按照农民工实名制管理要求,及时签订劳动合同,建立农民工工资保证金专用帐户,建立花名册、考勤记录、工资发放等管理台账,开设农民工工资支付专用账户。</p>
9. 16	<p>补充9. 16款:</p> <p>贯彻执行《北京市交通委员会路政局关于公路工程建设项目参加工伤保险工作的通知》(京交路安发〔2018〕34号)和人社部、交通运输部、水利部、能源局、铁路局、民航局联合印发的《关于铁路、公路、水运、水利、能源、机场工程建设项目参加工伤保险工作的通知》(人社部发〔2018〕3号)、《关于做好北京市建筑业工伤保险相关工作的补充通知》(京人社工发〔2025〕2号)以的要求。</p>
9. 17	<p>补充9. 17款:</p> <p>严格贯彻执行《关于进一步加强建筑垃圾治理工作的通知》(京建法〔2018〕5号),《北京市住房和城乡建设委员会关于建筑垃圾运输处置费用单独列项计价的通知》(京建法〔2017〕27号)、《关于印发配套2021年《预算消耗量标准》计价的安全文明施工费等费用标准的通知》(京建发〔2021〕404号)的要求。</p>
9. 18	<p>补充9. 18款:</p> <p>严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《关于印发《北京市建筑施工企业安全生产条件监督检查规定(试行)》的通知》(京建法〔2019〕18号)、《北京市住房和城乡建设委员会关于修订《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督实施办法》的通知》(京建法〔2019〕16号)、《北京市住房和城乡建设委员会关于印发《北京市房屋建筑和市政基础设施工程有限空间作业安全管理规定》的通知》(京建法〔2019〕14号)等现行有关施工安全方面的规定。</p>
9. 19	<p>补充9. 19款:</p> <p>严格执行《中华人民共和国噪声污染防治法》《北京市环境噪声污染防治办法》《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)、《北京市人民政府关于进一步加强施工噪声污染防治工作的通知》(京政发〔2015〕30号)、《北京市住房和城乡建设委员会北京市生态环境局关于加强房屋建筑和市政基础设施工程施工噪声污染防治工作的通知》(京建法〔2021〕5号)等现行有关施工现场噪声防治要求的规定。</p>
9. 20	<p>补充9. 20款:</p> <p>严格执行北京市交通委员会(原北京市交通委员会路政局)关于印发《水泥混凝土外观质量提升行动方案》的通知(京交路建发〔2017〕202号)的要求提升水泥混凝土外观质量,打造品质工程。</p>

9. 21	补充9. 21款： 严格执行《北京市交通委员会路政局关于加强沥青混合料生产监理的通知》（京交路发〔2014〕263号）文件规定。
9. 22	补充9. 22款： 严格执行《北京市交通委员会路政局关于沥青混凝土路面旧料回收利用有关工作的通知》（京交路计发〔2015〕25号）、严格执行《北京市交通委员会路政局关于进一步加强沥青混凝土旧料回收利用有关工作的通知》（京交路计发〔2016〕130号）的要求。
9. 23	补充9. 23款： 严格执行关于印发《北京市严格施工动火作业消防安全管理的若干措施（试行）》的通知（京消〔2023〕131号）。
9. 24	补充9. 24款： 严格执行北京市人民政府关于印发《北京市空气重污染应急预案（2023年修订）》的通知、北京市交通委员会关于印发《北京市交通行业空气重污染应急分预案（2023年修订）》的通知。
9. 25	补充9. 25款： 严格执行《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房城乡建设部令第37号）、《住房和城乡建设部关于修改部分部门规章的决定》（住房城乡建设部令第47号）、《住房城乡建设部办公厅关于实施有关问题的通知》（建办质〔2018〕31号）、《北京市房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》和《北京市房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》（京建法〔2019〕11号）的规定。
9. 26	补充9. 26款： 招标人有权核验投标人的资质和资格证书、业绩证明等原件。
9. 27	补充9. 27款： 投标人在招投标期间如存在弄虚作假行为，取消其投标资格，并接受招标人或其上级主管部门的处罚，投标人须无条件执行。

## 附录 1 资格审查条件（资质最低要求）

### 施工企业资质等级要求

具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质证书，具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照，具有有效的安全生产许可证。

## 附录 2 资格审查条件（财务最低要求）

### 财务要求

无。

请注意，此文件仅用于2025年9月12日之前获取招标文件。

### 附录 3 资格审查条件（业绩最低要求）

#### 业绩要求

近五年（2020年9月1日至投标截止日期，以竣工验收日期为准）完成过本工程同类规模的主干路或以上等级的城市道路中修或大修工程，且业绩质量合格。

注：母子公司的业绩不能相互使用；投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更的，如未提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料，则相关业绩不予认可。

### 附录 4 资格审查条件（信誉最低要求）

#### 信誉要求

- (1) 投标人未被交通运输部或北京市交通行业主管部门取消在北京市的投标资格或禁止进入北京市城市道路养护工程且处于有效期内。
- (2) 未被列入最高人民法院失信被执行人名单。
- (3) 没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。

## 附录 5 资格审查条件（项目经理和项目总工最低要求）

人员	数量	资格要求
项目经理	1	<p>1、拟派项目经理应为投标人的自有人员（在本单位缴纳社保人员），具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师证书（须注册在本单位）和有效的安全生产考核合格证书（B类）；一级注册建造师证书须满足《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）相关规定；北京市二级建造师所附注册建造师证书须执行《北京市住房和城乡建设委员会关于启用新版二级建造师注册证书电子证照的通知》（京建发〔2023〕333号）规定，其余各省市须执行当地关于二级注册建造师证书的最新规定。</p> <p>2、近五年（2020年9月1日至投标截止日期）由北京市交通委员会及本招标人组织的城市道路、桥梁中修类或大修工程中，未按照方案导行交通、组织施工，造成恶劣影响的项目经理不得在本项目拟投入人员中担任项目经理。</p> <p>3、拟派项目经理无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）；</p> <p>4、投标人企业法定代表人不得在本项目担任项目经理。</p>

人员	数量	资格要求
项目总工	1	<p>1、拟派项目总工（技术负责人）应为投标人的自有人员（在本单位缴纳社保人员），具有中级或以上技术职称；</p> <p>2、近五年（2020年9月1日至投标截止日期）由北京市交通委员会（含原北京市交通委员会路政局）及本招标人组织的城市道路、桥梁中修类或大修工程中，未按照方案导行交通、组织施工，造成恶劣影响的工程项目总工（技术负责人），不得在本项目拟投入人员中担任项目总工（技术负责人）。</p> <p>3、拟派项目总工无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）；</p> <p>4、投标人企业法定代表人不得在本项目担任项目总工。</p>

请注意，  
此文件仅在2020年8月4日启用。

## 附录 6 资格审查条件（其他管理和技术人员最低要求）

人员	数量	资格要求
造价	1	须具备以下资格之一： (1) 中华人民共和国住房和城乡建设部注册造价工程师(专业类别：土建); (2) 土木建筑工程专业二级及以上造价工程师; (3) 交通运输工程专业二级及以上造价工程师。
施工	1	初级或以上技术职称
安全	2	省级及以上主管部门颁发的安全生产考核合格证书(C类)
试验	1	/
质检	1	/
资料	1	/
测量	1	/

注：除本表所列人员外，投标人应在表中列出拟投入足以满足拟投项目需要的其他人员，评标委员会将对所列人员逐一进行评审。

## 附录 7 资格审查条件（主要机械设备和试验检测设备最低要求）

本项目不适用。

请注意，此文件仅用于2025年09月13日的开标，2025年09月13日之后将不再接受投标文件。

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《公路工程建设项目招标投标管理办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求和安全目标等

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 本标段的安全目标：见投标人须知前附表。

1.3.5 本标段的扬尘控制目标：见投标人须知前附表。

1.3.6 本标段的农民工工资保障目标：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目经理和项目总工资格：见投标人须知前附表；

(6) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第3.5款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

- (1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；
- (2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段或未划分标段的同一项目中投标；
- (4) 联合体各方应分别按照本招标文件的要求，填写投标文件中的相应表格，并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总后一并提交给招标人；联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况；
- (5) 尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

1.4.3 投标人（包括联合体各方）不得与本标段相关单位存在下列关联关系：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本标段的其他投标人同为一个单位负责人；
- (4) 与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的法人或其任何附属机构（单位）；
- (6) 为本标段的监理人；
- (7) 为本标段的代建人；
- (8) 为本标段的招标代理机构；
- (9) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

- (10) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;
- (11) 为本次招标适用的“电子交易平台”的运营机构;
- (12) 与本次招标适用的“电子交易平台”的运营机构存在控股或管理关系且可能影响招标公正性;
- (13) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

#### 1.4.4 投标人（包括联合体各方）不得存在下列不良状况或不良信用记录：

- (1) 被北京市交通委员会或交通运输部取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内;
- (2) 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书;
- (3) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形;
- (4) 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单;
- (5) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单;
- (6) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理（以及备选人）在近三年内（自投标截止之日向前追溯3年）有行贿犯罪行为的;
- (7) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.5 投标人（包括联合体各方）应进入交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统（<http://glxy.mot.gov.cn>）”中的公路工程施工资质企业名录，且投标人名称和资质与该名录中的相应企业名称和资质完全一致。投标人不满足本项规定条件的，将被否决投标。

#### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

#### 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

#### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 第一章“招标公告”规定组织踏勘现场的，招标人按规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。招标人不得组织单个或部分投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人身伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.9.5 招标人提供的本合同工程的水文、地质、气象和料场分布、取土场、弃土场位置等参考资料，并不构成合同文件的组成部分，投标人应对自己就上述资料的解释、推论和应用负责，招标人不对投标人据此作出的判断和决策承担任何责任。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 第一章“招标公告”规定召开投标预备会的，招标人按规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以本章第2.2款规定的形式发给所有下载招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合以下规定：

(1) 分包内容要求：允许分包的工程范围仅限于非关键性工程或适合专业化队伍施工的专项工程。招标人允许分包或不允许分包的专项工程（如有）应在投标人须知前附表中载明。

(2) 接受分包的第三人资格要求：分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应，且具备投标人须知前附表中规定的资格条件。

(3) 其他要求：投标人如有分包计划，应按第九章“投标文件格式”的要求填写“拟分包项目情况

表”，明确拟分包的工程及规模，且投标人中标后的分包应满足合同条款第4.3款的相关要求。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

## 1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件偏离招标文件某些要求，视为投标文件存在偏差。偏差包括重大偏差和细微偏差。

1.12.2 投标文件应对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，视为投标文件存在重大偏差，投标人的投标将被否决。

投标文件存在第三章“评标办法”中所列任一否决投标情形的，均属于存在重大偏差。

1.12.3 投标文件中的下列偏差为细微偏差：

(1) 施工组织设计（含关键工程技术方案）和项目管理机构不够完善（采用综合评分法和技术评分最低标价法的，施工组织设计评分因素内容缺项的除外）；  
(2) 个别文字有遗漏错误等不影响投标文件实质性内容的偏差。

1.12.4 评标委员会对投标文件中的细微偏差按如下规定处理：

(1) 对于本章第1.12.3项(1)目所述的细微偏差，如果采用合理低价法或经评审的最低投标价法评标，应要求投标人对细微偏差进行澄清，只有投标人的澄清文件被评标委员会接受，投标人才能参加评标价的最终评比。如果采用技术评分最低标价法或综合评分法评标，可在相关评分因素的评分中酌情扣分；  
(2) 对于本章第1.12.3项(2)目所述的细微偏差，可要求投标人对细微偏差进行澄清。

1.12.5 投标人应根据招标文件的要求提供施工组织设计等内容以对招标文件作出响应。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

(1) 招标公告

(2) 投标人须知；

(3) 评标办法；

(4) 合同条款及格式；

- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术规范;
- (8) 工程量清单计量规则;
- (9) 投标文件格式;

(10) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

当招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以“电子交易平台”最后发出的数据电文文件为准。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式提出，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日，且澄清内容可能影响投标文件编制的，招标人将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清在“电子交易平台”中一经发出则视为送达所有投标人。投标人应及时浏览该平台发出的澄清，因投标人自身原因未及时查阅上述澄清而导致的后果由投标人自行承担。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第2.2.1项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件的修改以投标人须知前附表规定的形式，发给所有已获取招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日，且修改内容可能影响投标文件编制的，招标人将相应延长投标截止时间。

2.3.2 招标文件的修改在“电子交易平台”中一经发出则视为送达所有投标人。投标人应及时浏览该平台

发出的修改，因投标人自身原因未及时获知修改内容而导致的后果由投标人自行承担。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应在投标截止时间10日前提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过“电子交易平台”以数据电文形式完成。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

根据投标人须知前附表规定的不同形式，投标文件的组成应满足相应条款要求。

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第一个信封（商务及技术文件）：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 授权委托书或法定代表人身份证明；
- (4) 投标保证金；
- (5) 施工组织设计；
- (6) 项目管理机构；
- (7) 拟分包项目情况表；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他资料。

第二个信封（报价文件）：

- (1) 投标函；
- (2) 已标价工程量清单；
- (3) 合同用款估算表；
- (4) 造价编制人员资料；
- (5) 其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第九章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写工程量清单相应表格。

本项目招标采用工程量固化清单，招标人将工程量固化清单电子文件上传至“电子交易平台”供投标人自行下载。投标人填写工程量清单中各子目的单价及总额价，即可完成投标工程量清单的编制，确定投标报价，并将投标工程量清单上传至投标文件。投标人未在工程量清单中填入单价或总额价的工程子目，将被认为其已包含在工程量清单其他子目的单价和总额价中，招标人将不予支付。

投标人必须严格遵循工程量固化清单电子文件中的数据、格式及运算定义，严禁投标人修改工程量固化清单电子文件中的数据、格式及运算定义。

投标人根据招标人提供的工程量固化清单电子文件填报完成的投标工程量清单中的投标报价和投标函大写金额报价应一致，如果报价金额出现差异，其投标将被否决。

3.2.2 投标人应充分了解本项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改投标文件“已标价工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 投标人如果发现工程量清单中的数量与图纸中数量不一致时，应立即通知招标人核查，除非招标人以数据电文方式予以更正，否则，应以工程量清单中列出的数量为准。

3.2.5 投标人应根据《公路水运工程安全生产监督管理办法》，在投标总价中计入安全文明施工费用，安全文明施工费用应符合合同条款第9.2.5项的规定。工程量清单第100章内列有上述安全文明施工费的支付子目，由投标人按招标文件的规定填写总额价。

3.2.6 招标人不接受调价函。

3.2.7 在合同实施期间，投标人填写的单价、合价和总额价是否由于物价波动进行价格调整按照合同条款第16.1款的规定处理。如果按照合同条款第16.1.1项的规定采用价格调整公式进行价格调整，由招标人根据项目实际情况测算确定价格调整公式中的变值权重范围，并在投标函附录价格指数和权重表中约定范围；投标人在此范围内填写各可调因子的权重，合同实施期间将按此权重进行调价。

3.2.8 招标人设有最高投标限价的，投标人的报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.9 投标报价和中标后的工程价款均以人民币结算，采用转账支票、汇款或银行承兑汇票等形式支付。

3.2.10 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过“电子交易平台”以数据电文形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应以数据电文形式予以答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第九章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

投标保证金应采用现金、银行保函、电子保函或招标人在投标人须知前附表规定的其他形式。

(1) 若采用现金，投标人应在递交投标文件截止时间之前，通过“电子交易平台”将投标保证金由投标人的基本账户转入“北京市公共资源交易担保金融服务平台”合作银行中任选一家的指定账户，否则视为投标保证金无效。

投标保证金采用“一标段一收取”方式，投标人在提交投标保证金时，应当明确保证金对应的招标标段，以便查对核实。

(2) 若采用银行保函，则应由符合投标人须知前附表规定级别的机构开具，并采用招标文件提供的格式。保函扫描件附在投标文件内，原件应在递交投标文件截止时间之前单独密封递交给招标人。

(3)若采用电子保函，投标人可通过“电子交易平台”，从“北京市公共资源交易担保金融服务平台”提供的保函业务金融机构中选择相关金融机构申请办理电子保函。

无论采取何种形式的投标保证金，投标保证金有效期均应与投标有效期一致。招标人如果按本章第3.3.3项的规定延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 投标保证金的退还应按照《北京市公共资源交易担保金融服务中心办法（试行）》的规定执行。投标保证金以现金形式递交的，招标人最迟将在中标通知书发出后5日内向中标候选人以外的其他投标人退还投标保证金及银行同期存款利息，与中标人签订合同后3日内向中标人和其他中标候选人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第1.4款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 “投标人基本情况表”应附企业法人营业执照副本、 施工资质证书副本、  
 安全生产许可证副本、基本账户信息的扫描件， 投标人在交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”公路工程施工资质企业名录中的网页截图，以及投标人在国家企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页截图。

企业法人营业执照副本、 施工资质证书副本、 安全生产许可证副本的扫描件  
应提供全本（证书封面、封底、空白页除外），应包括投标人名称、投标人其他相关信息、颁发机构名称、投标人信息变更情况等关键页在内，并逐页加盖投标人单位章。

3.5.2 “财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “近年完成的类似项目”应是已列入交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”并公开的主要包已建业绩或分包已建业绩，具体时间要求见投标人须知前附表。

“近年完成的类似项目情况表”应附在交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”（网址：<http://glxy.mot.gov.cn>）中查询到的企业“业绩信息”相关项目网页截图，即包括“项目名称”“标段类型”“合同价”“主要工程量”“项目主要管理人员”等栏目在内的项目详细信息网页截图。除网页截图外，投标人无须再提供任何业绩证明材料。

如投标人未提供相关项目网页截图或相关项目网页截图与“全国公路建设市场信用信息管理系统”不一致或相关项目网页截图中的信息无法证实投标人满足招标文件规定的资格审查条件（业绩最低要求），则该项目业绩不予认定。

3.5.4 “投标人的信誉情况表”应附投标人在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单、在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单的网页截图，以及由投标人出具的近三年内投标人及其法定代表人、拟委任的项目经理均无行贿犯罪行为的承诺书。

3.5.5 “拟委任的项目经理和项目总工资历表”应附项目经理和项目总工的身份证、职称资格证书以及资格审查条件所要求的其他相关证书（如建造师注册证书、安全生产考核合格证书等）的扫描件，

建造师注册证书、安全生产考核合格证书在政府相关部门网站上公开信息的网页截图，以及在社保系统打印的拟委任的项目经理和项目总工的缴费明细扫描件。

“拟委任的项目经理和项目总工资历表”还应附交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”中载明的、能够证明项目经理和项目总工具有相关业绩的网页截图。除网页截图外，投标人无须再提供任何业绩证明材料。如投标人未提供相关业绩网页截图相关项目网页截图与“全国公路建设市场信用信息管理系统”不一致或相关业绩网页截图中的信息无法证实投标人满足招标文件规定的资格审查条件（项目经理和项目总工最低要求），则该业绩不予认定。

如项目经理或项目总工目前仍在其他项目上任职，则投标人应出具上述人员能够从该项目撤离的承诺书。

3.5.6 “拟委任的其他管理和技术人员汇总表”应填报满足投标人须知前附表附录6规定的其他人员的相关信息。“拟委任的其他管理和技术人员资历表”中相关人员应附身份证、职称资格证书以及资格审查条件所要求的其他相关证书的扫描件，相关业绩证明材料扫描件，以及在社保系统打印的拟委任的其他管理和技术人员的缴费明细扫描件。

3.5.9 除合同条款约定的特殊情形外，投标人在投标文件中填报的项目经理和项目总工不允许更换。

3.5.10 投标人在投标文件中填报的资质、业绩、主要人员资历和目前在岗情况、信用等级等信息，应与交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”发布的相关信息一致。投标人应根据本单位实际情况及时完成相关信息的申报、录入和动态更新，并对相关信息的真实性、完整性和准确性负责。

3.5.11 招标人有权核查投标人在资格预审申请文件和投标文件中提供的资料，若在评标期间发现投标人提供了虚假资料，其投标将被否决；若在签订合同前发现作为中标候选人的投标人提供了虚假资料，招标人有权取消其中标资格；若在合同实施期间发现投标人提供了虚假资料，招标人有权从工程支付款或履约保证金中扣除不超过10%签约合同价的金额作为违约金。同时招标人将投标人上述弄虚作假行为上报北京市交通委员会，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 投标人提供两个或两个以上投标报价，或在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上施工组织设计的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第九章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、安全目标、扬尘控制目标、农民工工资保障目标、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

### 3.7.3 投标文件的制作应满足以下规定：

- (1) 投标文件由投标人使用“电子交易平台”自带的“电子投标文件编制工具”制作生成。
- (2) 投标人在编制投标文件时应建立分级目录，并按照标签提示导入相关内容。
- (3) 投标文件中证明资料的“扫描件”均为“原件的扫描件”，未标示“扫描件”的证明资料均应直接制作生成。
- (4) 投标文件中的已标价工程量清单数据文件应与招标人提供的工程量清单数据文件格式一致。
- (5) 第九章“投标文件格式”中要求盖单位章和（或）签字的地方，投标人均应使用CA数字证书加盖投标人的单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章或电子签名章或其委托代理人的电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定加盖联合体牵头人单位电子印章和（或）法定代表人的个人电子印章或电子签名章或其委托代理人的电子签名章。

已标价工程量清单由编制人员逐页加盖个人电子签名章和其交通运输部（原交通部）公路工程造价人员电子资格印章或一级造价工程师电子执业印章（交通运输专业），并符合《关于实行公路工程造价人员“持证上岗”制度的通知》（京交公字〔2002〕473号）要求。

- (6) 投标文件制作完成后，投标人应使用CA数字证书对投标文件进行文件加密，形成加密的投标文件。
- (7) 投标文件制作的具体方法详见“电子投标文件编制工具”中的帮助文档。

### 3.7.4 因投标人自身原因而导致投标文件无法被“电子交易平台”电子开标、评标系统读取，视为撤销其投标文件，投标人自行承担由此导致的全部责任。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的加密

投标文件应按照本章第3.7.3项要求制作并加密，未按要求加密的投标文件，“电子交易平台”将拒绝接收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在第一章“招标公告”或“投标邀请书”规定的投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，将加密的投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传

的，视为逾期送达，“电子交易平台”将拒绝接收。

4.2.2 未按要求加密或者未在投标截止时间前完成上传的投标文件，“电子交易平台”将拒绝接收。

4.2.3 以联合体形式投标的，由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

#### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。投标人对加密的投标文件进行撤回的，应在“电子交易平台”直接进行撤回操作；投标人对加密的投标文件进行修改的，应在投标截止时间前完成上传。

4.3.2 投标人修改投标文件的，应使用“电子投标文件编制工具”制作成完整的投标文件，并按照本章第3条、第4条规定进行编制、加密和递交。投标文件以投标截止时间前最后完成上传的文件为准。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自投标文件撤回之日起5日内退还已收取的投标保证金及以现金形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 5. 开标

#### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点对收到的投标文件第一个信封（商务及技术文件）公开开标，所有投标人的法定代表人（持身份证件和法定代表人身份证明原件、加密文件使用的CA数字证书）或其委托代理人（持身份证件和授权委托书原件、加密文件使用的CA数字证书）应当准时参加。

投标人未在规定时间内解密投标文件的，视为撤销其投标文件，投标人自行承担由此导致的全部责任。

5.1.2 招标人在投标人须知前附表规定的时间和地点对投标文件第二个信封（报价文件）公开开标，并邀请投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

投标人若未派法定代表人或其委托代理人出席第二个信封（报价文件）开标活动，视为该投标人默认开标结果。

#### 5.2 开标程序

5.2.1 主持人按下列程序对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行开标：

- (1) 宣布开标纪律;
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名单;
- (3) 宣布招标人代表、唱标人、记录人等有关人员姓名;
- (4) 投标人解密第一个信封（商务及技术文件）和第二个信封（报价文件）；
- (5) 系统读取所有解密成功的投标文件第一个信封（商务及技术文件）的内容；
- (6) 公布标段名称、投标人名称、投标保证金的递交方式、投标保证金金额、工期、项目经理、项目总工及其他内容，并记录在案；
- (7) 投标人代表现场随机抽取评标基准价系数（如有）；
- (8) 投标人代表、招标人代表、记录人等有关人员在开标记录表上签字确认；
- (9) 开标结束。

5.2.2 第一个信封（商务及技术文件）完成评审前，“电子交易平台”的开评标系统将不读取投标文件第二个信封（报价文件）。

5.2.3 招标人将按照本章第5.1款规定的时间和地点对投标文件第二个信封（报价文件）进行开标。主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 招标人公布通过投标文件第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人名单；
- (3) 宣布招标人代表、唱标人、记录人等有关人员姓名；
- (4) 系统读取投标文件第二个信封（报价文件），未通过第一个信封（商务及技术文件）评审的投标文件第二个信封（报价文件）不予读取；
- (5) 公布标段名称、投标人名称、投标报价、暂估价、暂列金额（不含计日工总额）、安全文明施工费、近三年信用等级 信用等级得分及其他内容，并记录在案；
- (6) 系统自动计算评标基准价（如有）；
- (7) 投标人代表、招标人代表、记录人等有关人员在开标记录表上签字确认；
- (8) 开标结束。

5.2.4 若采用合理低价法或综合评分法，在投标文件第二个信封（报价文件）开标过程中，“电子交易平台”将按第三章“评标办法”规定的原则自动计算评标基准价。若投标文件出现以下任一情况，其投标报价将不再参加评标基准价的计算：

- (1) 未在投标函上填写投标报价；
- (2) 投标报价超出招标人公布的最高投标限价（如有）；
- (3) 投标报价的大写金额无法确定具体数值；
- (4) 投标函上填写的标段号与所投标段号不一致。

如果投标人认为某一标段的评标基准价计算有误，有权在开标现场提出，经招标人当场核实确认之后，可重新宣布评标基准价。评标基准价除计算有误经评标委员会修正外，在整个评标期间保持不变，不随任何因素发生变化。

5.2.5 若招标人宣读的内容与投标文件不符，投标人有权在开标现场提出疑问，经招标人当场核查确认之后，可重新宣读其投标文件。若投标人现场未提出疑问，则认为投标人已确认招标人宣读的内容。

### 5.3 开标补救措施

5.3.1 因投标人原因造成投标文件未解密的，视为投标人撤销其投标文件，投标人自行承担由此导致的全部责任；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件，投标人有权要求责任方赔偿因此遭受的直接损失。

部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。

5.3.2 当出现以下情况时，招标人应中止开标，并在恢复正常后及时安排时间开标：

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 网络通信异常，不能进行完整数据传输；
- (5) 出现断电事故且短时间内无法恢复供电；
- (6) 其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

5.3.3 在开标前出现本章第 5.3.2 项情况且预计在原定开标时间时无法解决的，招标人应延期开标。

5.3.4 延期开标或中止开标时，必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。

## 5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录，有异议的投标人代表、招标人代表、记录人等有关人员在记录上签字确认。

# 6. 评标

## 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应主动提出回避：

- (1) 为负责招标项目监督管理的交通运输主管部门的工作人员；
- (2) 与投标人法定代表人或其委托代理人有近亲属关系；
- (3) 为投标人的工作人员或退休人员；
- (4) 与投标人有其他利害关系，可能影响评标活动公正性；
- (5) 在与招标投标有关的活动中有过违法违规行为、曾受过行政处罚或刑事处罚。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标委员会按照本章第6.3.1项的规定在电子评标系统上开展评审工作。评标完成后，评标委员会应当通过“电子交易平台”向招标人提交数据电文形式的评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选

的人数见投标人须知前附表。

### 6.3.3 评标补救措施

如果评标过程中出现异常情况，导致无法继续评审工作的，可暂停评标，对原有资料及信息作出妥善保密处理，待电子评标系统恢复正常之后，应重新组织评审。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3日，公示内容包括：

- (1) 中标候选人排序、名称、投标报价，对工程质量要求、安全目标和工期的响应情况；
- (2) 中标候选人在投标文件中承诺的项目经理和项目总工姓名、个人业绩、相关证书名称和编号；
- (3) 中标候选人在投标文件中填报的项目业绩；
- (4) 被否决投标的投标人名称、否决依据和原因；
- (5) 提出异议的渠道和方式；
- (6) 投标人须知前附表规定公示的其他内容。

### 7.2 评标结果异议

投标人或其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。提出异议与作出答复均应通过“电子交易平台”以数据电文形式进行。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

### 7.5 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人应通过“电子交易平台”以数据电文形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.6 中标结果公告

招标人在确定中标人之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公告媒介和期限公告中标结果，公告期不得少于3日。公告内容包括中标人名称、中标价。

## 7.7 履约保证金

7.7.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或事先经过招标人认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为签约合同价的10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或联合体中牵头人的名义提交。

采用银行保函时，应由符合投标人须知前附表规定级别的银行开具，所需的费用由中标人承担，中标人应保证银行保函有效。

7.7.2 中标人不能按本章第7.7.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应对超过部分予以赔偿。

## 7.8 签订合同

7.8.1 招标人和中标人应在中标通知书发出后，按照投标人须知前附表的要求期限，根据招标文件和中标人的投标文件，通过“电子交易平台”以数据电文形式签订合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应对超过部分予以赔偿。

7.8.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应赔偿损失。

7.8.3 联合体中标的，联合体各方应共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

7.8.4 招标人和中标人应按照要求签订合同（包括合同协议书、廉政合同、安全生产合同），明确双方在工程建设、廉政建设和安全生产方面的权利和义务以及应承担的违约责任。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或与招标人串通投标，不得向招标人或评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 8.5 投诉

8.5.1 投标人或其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或应当知道之日起10日内，依据《北京市公路工程招标投标活动投诉处理管理办法（试行）》的规定，通过“北京市公共资源交易服务平台”或“12328”投诉电话，向北京市交通委员会投诉。投诉应有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应按照本章第2.4款、第5.4款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第8.5.1项规定的期限内。

## 9. 需要补充的其他内容

### 9.1 自获取招标文件之日起，投标人应保证其提供的联系方式（手机）一直有效，以便及时收到“电子交

易平台”发出的手机短信通知，并应及时向招标人反馈信息。

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分00秒后并登录系统后方可获取招标文件

## 附件一 开标记录表

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工第一个信封 (商务及技术文件)

### 开标记录表

开标时间: \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 \_\_\_ 时 \_\_\_ 分

序号	投标人	投标保证金递交方式	投标保证金金额	工期	项目经理	项目总工	其他	备注	投标人代表签名
评标基准价系数 (如有)									

招标人代表: \_\_\_\_\_

记录人: \_\_\_\_\_

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

请注意，此文件仅用于开标记录，不得外传。

开标记录表

开标时间: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 \_\_\_\_ 时 \_\_\_\_ 分

序号	投标人	投标报价 (元)	是否超过最高投标限价	暂估价(元)	暂列金额(不含计日工总额)(元)	安全文明施工费(元)	内单项工程报 价(元)	标段内单项工程报 价(元)	单项工程 报价是否 超过最高 投标限价		其 他 注 意 事 项	投 标人 代 表 签 名
									单 项 工 程 报 价	是 否		
最高投标限价(如有)												
评标基准价(元)(如有)												

招标人代表: \_\_\_\_\_ 记录人: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

请注意，此文件仅用于开标，不得随意传播。

## 附件二 问题澄清通知

### 问题澄清通知

(编号: \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (投标人名称) :

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工招标的评标委员会, 对你方的投标文件进行了仔细的审查, 现需你方对下列问题以数据电文形式予以澄清或说明:

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清或说明于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日 \_\_\_\_时 \_\_\_\_分前通过“电子交易平台”上传。

\_\_\_\_\_ (项目名称) 评标委员会

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

请注意，此文件仅用于2025年4月10日至2025年4月12日的开标和评标，不得用于其他用途。

### 附件三 问题的澄清

问题的澄清

( 编号: \_\_\_\_\_ )

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工招标评标委员会:

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清、说明如下：

- 1.
  - 2.
  - .....

上述问题澄清或说明，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 附件四 中标通知书

#### 中标通知书

\_\_\_\_\_ (中标人名称) :

你方于 \_\_\_\_\_ (投标日期) 所递交的 \_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工  
投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价: \_\_\_\_\_ 元。

工期: \_\_\_\_\_ 日历天。

工程质量: 符合 \_\_\_\_\_ 标准。

项目经理: \_\_\_\_\_ (姓名)。

项目总工: \_\_\_\_\_ (姓名)。

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_日内通过“电子交易平台”与我方签订施工承包合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第7.7款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_年 \_\_\_月 \_\_\_日

请注意，此文件仅用于开标，未经许可不得擅自传播或修改。所有权利归招标人所有。

## 附件五 中标结果通知书

### 中标结果通知书

\_\_\_\_\_ (未中标人名称) :

我方已接受 \_\_\_\_\_ (中标人名称) 于 \_\_\_\_\_ (投标日期) 所递交的 \_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工投标文件, 确定 \_\_\_\_\_ (中标人名称) 为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与!

招标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_年 \_\_\_月 \_\_\_日

请注意，  
此文件仅在  
2025年09月12日  
之前有效，  
之后将被自动  
删除。请勿  
传播或存档。

### 第三章 评标办法

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分后，通过登录系统并支付50元获取招标文件。

### 第三章 评标办法（合理低价法）

#### 评标办法前附表

条款号	评审因素与评审标准
1 评标方法	<p>综合评分相等时，评标委员会依次按照以下优先顺序推荐中标候选人或确定中标人：</p> <p>(1) 投标总价低的投标人优先；</p> <p>(2) 递交投标文件时间较前的投标人优先。</p>
	<p><b>第一个信封（商务及技术文件）评审标准：</b></p> <p>(1) 投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨</p> <p>a. 投标文件中项目名称、标段名称与本项目一致；</p> <p>b. 投标函按招标文件规定填报了项目名称、标段号、补遗书编号（如有）、工期、工程质量要求及安全目标、农民工工资保障目标、扬尘控制目标、项目经理、项目总工；</p> <p>c. 投标函附录的所有数据均符合招标文件规定；</p> <p>d. 投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写、编制；</p> <p>e. 投标文件按照招标文件的规定加盖公章；</p> <p>f. 按规定提供了投标人单位的营业执照、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证（或开户银行出具的基本存款账户信息）的扫描件，投标人在全国企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资详细信息）的网页截图，投标人名称前后一致。</p> <p>(2) 投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定。</p> <p>(3) 投标人按照招标文件的规定提供了投标保证金</p>

		<p>a. 投标保证金金额符合招标文件规定的金额，且投标保证金有效期不少于投标有效期；</p> <p>b. 若采用现金形式提交，投标人应在递交投标文件截止时间之前，将投标保证金由投标人的基本账户转入“北京市公共资源交易担保金融服务平台”合作银行指定账户；</p> <p>c. 若采用保函形式提交，保函符合招标文件的相关要求。</p>
2.1.1	形式评审与响应	<p>(4) 投标人法定代表人授权委托代理人签署投标文件的，须提交符合招标文件要求的授权委托书。</p> <p>(5) 投标人法定代表人签署投标文件的，提供了符合招标文件要求的法定代表人身份证明。</p> <p>(6) 投标人以独家形式投标。</p> <p>(7) 投标人如有分包计划，符合招标文件第二章“投标人须知”第1.11款规定，且按招标文件第九章“投标文件格式”的要求填写了“拟分包项目情况表”。</p> <p>(8) 投标内容、工期、工程质量、投标有效期符合招标文件规定。</p> <p>(9) 投标文件中未出现有关投标报价的内容。</p> <p>(10) 技术标准和要求符合第七章“技术规范”规定。</p> <p>(11) 投标文件对招标文件的实质性要求和条件做出响应。</p> <p>(12) 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定。</p> <p>(13) 权利义务符合招标文件规定</p>
2.1.3	实质性评审标准	<p>a. 投标人应接受招标文件规定的风险划分原则，未提出新的风险划分办法；</p> <p>b. 投标人未增加发包人的责任范围，或减少投标人义务；</p> <p>c. 投标人未提出不同的工程验收、计量、支付办法；</p>

d. 投标人对合同纠纷、事故处理办法未提出异议；

e. 投标人在投标活动中无欺诈行为；

f. 投标人未对合同条款有重要保留。

(14) 不存在与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人参与投标的情况；不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标同时对同一标段投标的情况。

(15) 非与本次招标适用的北京市公共资源综合交易系统运营机构，以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的任何单位。

(16) 投标人在北京市公共资源综合交易系统填写的信息须与投标文件内容保持一致。

(17) 投标文件未附有招标人不能接受的其他条件。

### **第二个信封（报价文件）评审标准：**

(1) 投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨

a. 投标文件中项目名称、标段名称与本项目一致；

b. 投标人名称前后一致；

(2) 投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定。

(3) 投标函按招标文件规定填报投标报价（包括大写金额和小写金额）、补遗书编号（如有），有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章：

a. 在投标函上填写了投标总价及单项工程报价（如有），按规定填写了投标总价的大小写金额及单项工程报价（如有）；

b. 投标报价中的投标总价及单项工程报价未超出招标人公布的最高投标限价；

c. 投标报价中报价的大写金额未出现无法确定具体数值；

		<p>d. 投标函中投标总价大小写金额一致;</p> <p>e. 投标函中单项工程报价合计与投标总价一致;</p> <p>f. 投标函中投标总价及单项工程报价以元为单位且均为整数;</p> <p>g. 投标函中所有填写的价格均与报价文件中的价格一致。</p> <p>(4) 只有一个投标报价, 未提交选择性报价, 未提交调价函。</p> <p>(5) 造价人员在工程量清单右上角签字并加盖资格印章, 并附有身份证及资格证书的复印件。</p> <p>(6) 已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量。未对工程量固化清单电子文件中的数据、格式和运算定义进行修改。</p> <p>(7) 投标文件未附有招标人不能接受的其他条件。</p>
2.1.2	资格评审标准	<p>(1) 投标人具备有效的营业执照、资质证书、安全生产许可证</p> <p>(2) 投标人的资质等级符合招标文件规定。</p> <p>(3) 投标人的财务状况符合招标文件规定。</p> <p>(4) 投标人的类似项目业绩符合招标文件规定。</p> <p>(5) 投标人的信誉符合招标文件规定。</p> <p>(6) 投标人的项目经理、项目总工资格符合招标文件规定。</p> <p>(7) 其他管理和技术人员符合招标文件规定。</p> <p>(8) 投标人的其他要求符合招标文件规定。</p> <p>(9) 投标人不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项或第1.4.4项规定的任何一种情形。</p>
条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分100分)	施工组织设计: 0 分 评标价: <u>100</u> 分

	<p>评标基准价的计算：</p> <p>在开标过程中，“电子交易平台”自动计算评标基准价。</p> <p>(1) 评标价的确定：</p> <p><u>评标价=投标函文字报价-暂估价-暂列金额(不含计日工总额)</u></p> <hr/> <p>/</p> <p>(2) 评标价平均值的计算：</p> <p>除按第二章“投标人须知”第 5.2.4 项规定开标现场被宣布为不进入评标基准价计算的投标报价之外，如果参与评标价平均值计算的有效投标人大于等于 5 家小于 11 家时，所有通过第一信封评审的投标人的评标价去掉 1 个最高值和 1 个最低值后的算术平均值即为评标价平均值。如果参与评标价平均值计算的有效投标人大于等于 11 家小于 20 家时，所有通过第一信封评审的投标人的评标价去掉 3 个最高值和 3 个最低值后的算术平均值即为评标价平均值。</p> <p>如果参与评标价平均值计算的有效投标人大于等于 20 家小于 30 家时，所有通过第一信封评审的投标人的评标价去掉 5 个最高值和 5 个最低值后的算术平均值即为评标价平均值。如果参与评标价平均值计算的有效投标人大于等于 30 家小于 40 家时，所有通过第一信封评审的投标人的评标价去掉 7 个最高值和 7 个最低值后的算术平均值即为评标价平均值。如果参与评标价平均值计算的有效投标人大于等于 40 家时，所有通过第一信封评审的投标人的评标价去掉 9 个最高值和 9 个最低值后的算术平均值即为评标价平均值(如果参与评标价平均值计算的有效投标人少于 5 家时，则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值)。</p>
2.2.2	评标基准价计算方法

		<p>(3) 评标基准价的确定:</p> <p>招标人设置评标基准价系数, 分别为1、0.995、0.99、0.985、0.98、0.975、0.97、、、, 由投标人代表在第一个信封开标现场随机抽取, 评标价平均值乘以抽取的评标基准价系数作为评标基准价。</p> <p>招标人设置评标基准价系数, 分别为1、0.995、0.99、0.985、0.98、0.975、0.97, 由投标人代表在第一个信封开标现场随机抽取, 评标价平均值乘以抽取的评标基准价系数作为评标基准价。</p>
2.2.2	评标基准价计算方法	<p>招标人计算评标基准价后, 由评标委员会进行复核并现场公布, 如果投标人认为某一标段的评标基准价计算有误, 有权在开标现场提出, 经招标人与评标委员会核实确认之后, 可重新宣布评标基准价。</p> <p>评标基准价除计算有误经评标委员会修正外, 在整个评标期间保持不变, 不随任何因素发生变化。</p> <p>在评标过程中, 评标委员会应对招标人计算的评标基准价进行复核, 存在计算错误的应予以修正并在评标报告中作出说明。除此之外, 评标基准价在整个评标期间保持不变, 不随任何因素发生变化。</p>
2.2.3	评标价的偏差率计算公式	<p>偏差率=100% × (投标人评标价—评标基准价) /评标基准价 偏差率保留 <u>3</u> 位小数</p>
条款号	评分因素	评分标准
		<p>0分</p> <p>评标委员会对投标人的施工组织设计进行评审, 结论为合格或不合格。</p> <p>施工组织设计评审根据招标文件, 结合工程特点充分考虑影响工程质量、工期和投资的全部因素, 主要内容包括:</p>

#### 2.2.4 (1) 施工组织设计

- |  |
|--|
| (1) 投标人制定的关键工序技术方案是否严密、可靠；   |
| (2) 投标人编制的施工组织设计、安全生产保障措施以及文明施工措施符合本工程质量与进度要求。                                       |
| 评审内容分为以下各项：  |
| (1) 总体施工组织布置及规划；   |
| (2) 专项施工方案内容应包括如施工导行、防尘降尘措施、薄层罩面、临时用电、道路病害处理、车辙处理、路面积水治理、步道维修、路缘石、标线施划、检查井加固方案（如有）等； |
| (3) 重大活动配合方案；  |
| (4) 应急抢险预案；  |
| (5) 季节性（冬季施工方案）、夜间施工方案；  |
| (6) 精细化及无障碍施工方案；   |
| (7) 材料质量控制体系及措施；   |
| (8) 施工进度计划及措施；   |
| (9) 农民工工资管理方案；   |
| (10) 工程质量管理、技术管理、质量保证体系及措施；  |
| (11) 安全应急预案、安全管理体系及措施（平安工地建设措施等）；  |
| (12) 文明施工、环境保护体系及措施（环境保护措施须体现现场环境保护及防尘、降噪、渣土消纳具体方案等）；                                |
| (13) 地下管线保护方案；   |
| (14) 消防、保卫、健康体系及措施；  |
| (15) 12345投诉处理方案。  |

各评审专家对施工组织设计分别独立评审，写出评审意见，逐项给

	<p>予合格或不合格的评定，不合格项目超过项目总数20%（不含20%）的，施工组织设计评定为不合格。施工组织设计被2名（含）以上评审专家评定为不合格的，不能通过第一个信封评审。</p>
	<p><u>100 分</u></p> <p>评标价得分计算公式：</p> <p>1、如果投标人的评标价&gt;评标基准价，</p> <p>a. 当偏差率&gt;15%时，则评标价得分= <u>100</u> - <math>5 \times 1 - 10 \times 3 - (\text{偏差率} \times 100 - 15) \times 4</math>;</p> <p>b. 当5%&lt;偏差率≤15%时，则评标价得分= <u>100</u> - <math>5 \times 1 - (\text{偏差率} \times 100 - 5) \times 3</math>;</p> <p>c. 当0&lt;偏差率≤5%时，则评标价得分= <u>100</u> - 偏差率 × 100 × 1 ;</p> <p>2、如果投标人的评标价≤评标基准价，</p> <p>a. 当偏差率&lt;-15%时，则评标价得分= <u>100</u> - <math>5 \times 1 - 10 \times 2 + (\text{偏差率} \times 100 + 15) \times 4</math>;</p> <p>b. 当-15%≤偏差率&lt;-5%时，则评标价得分= <u>100</u> - <math>5 \times 1 + (\text{偏差率} \times 100 + 5) \times 2</math>;</p> <p>c. 当-5%≤偏差率≤0时，则评标价得分= <u>100</u> + 偏差率 × 100 × 1。</p>
2.2.4 (3)	评标价

需要补充的其他内容：

### 一、对评标办法的补充和细化

#### 1. 评标方法

本条补充：

2025年北京市市管城市道路中修工程施工招标（共计4个标段）中，每个投标人最多允许中1个标。

评标委员会按照标段序号由小到大的顺序次对本项目的各个标段进行评标并确定中标候选人。

- (1) 当投标人本项目第1至第4标段中按照评标顺序取得第1标段的第一中标候选人资格时，取消其第2-4标段的中标候选人资格，第2-4标段中标候选人由排名次位的投标人递补，后续标段以此类推。
- (2) 当某个标段中标候选人只有2家时，经评标委员会决定认为具有竞争性可以继续评标，中标候选人少于2家时，该标段重新招标。
- (3) 投标人必须无条件接受上述原则，否则招标人将取消其中标资格。

### 3.5 第二个信封详细评审

本款补充第3.5.5项：

3.5.5 评标委员会将对通过第二个信封评审，且拟推荐为中标候选人的投标文件所报沥青混合料旧料回收单价、主要材料单价、安全文明施工费取费费率进行复核。

如所报沥青混合料旧料回收单价不为负值或绝对值低于招标文件投标人须知前附表3.2.10（15）明确的控制单价，视为投标人不响应招标文件要求，取消其中标候选人资格，并对下一名投标人进行复核，依此类推，直至确定前三名中标候选人。

如发现投标人所报单价分析表中材料的单价低于招标文件投标人须知前附表3.2.10（16）“主要材料价格”中公布的材料价格的80%时，视为投标人低于成本价抢标，或发现投标人所报单价分析表中未填写“主要材料价格”中公布的材料价格；以上情形均取消其中标候选人资格，并对下一名投标人进行复核，依此类推，直至确定前三名中标候选人。

安全文明施工费取费费率不满足招标文件投标人须知前附表3.2.10（17）要求的，取消其中标候选人资格，并对下一名投标人进行复核，依此类推，直至确定前三名中标候选人。

### 3.6 投标文件相关信息的核查

本款3.6.1项不适用。

## 二、其他补充内容

### 1、评标程序

(1) 招标人按照第二章“投标人须知”第5.2.1项的规定对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行开标后，

评标委员会首先对投标文件第一个信封进行评审，确定通过评审的投标人名单。评审步骤如下：

A、评标准备；

B、初步评审；

C、对商务及技术文件的详细评审；

D、澄清、说明或补正；

E、确定通过第一个信封评审的投标人名单；

(2) 第一个信封评审结束后，招标人按照第二章“投标人须知”第5.2.3项的规定对通过第一个信封评审的投标文件第二个信封(报价文件)进行开标。

(3) 评标委员会按照以下步骤对第二个信封进行评审并推荐中标候选人：

A、对投标报价及工程量清单的形式审查；

B、对投标报价及工程量清单的算术性复核；

C、计算投标人得分并排序；

D、推荐中标候选人及提交评标报告。

2、投标无效条件

投标人有以下情形之一的，其投标作无效投标处理：

(1) 第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的；

(2) 串通投标或弄虚作假或其他违法行为的；

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

(4) 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；

(5) 投标文件与招标文件中的条款有重大偏离或保留，特别在对本工程的招标范围、工期安排、质量标准或工程施工等方面有重大改变的。

(6) 施工组织设计经评标委员会评审不合格的。

(7) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，且投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料

的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作无效处理。

(8) 投标人投标总价（含单项工程）超过第二章“投标人须知”第3.2.8款最高投标限价的。

(9) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制的。

(10) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜的。

(11) 不同投标人的投标文件载明的项目管理机构成员出现同一人的。

(12) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

(13) 不同投标人委托同一人踏勘现场或投标的。

(14) 不同投标人的投标文件相互混装的。

(15) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出的。

(16) 投标文件不满足招标文件规定的其他实质性要求的。

(17) 法律、法规、规章和规范性文件规定的其他情形。

## 1. 评标方法

本次评标采用合理低价法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，评标委员会应按照评标办法前附表规定的优先次序推荐中标候选人或确定中标人。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表（适用于未进行资格预审的）。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

(1) 施工组织设计：见评标办法前附表；

(2) 企业信用：见评标办法前附表；

(3) 评标价：见评标办法前附表。

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 评标价的偏差率计算

评标价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

(1) 施工组织设计评审标准：见评标办法前附表；

(2) 企业信用评分标准：见评标办法前附表；

(3) 评标价评分标准：见评标办法前附表。

## 3. 评标程序

### 3.1 第一个信封初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应否决其投标。（适用于未进行资格

预审的)

### 3.2 第一个信封详细评审

评标委员会按本章第 2.2.4 项(1)目规定的评分标准对施工组织设计进行评审。施工组织设计被 2 名(含)以上评审专家评定为不合格的,不能通过第一个信封评审。

### 3.3 第二个信封开标

第一个信封(商务及技术文件)评审结束后,招标人将按照第二章“投标人须知”第 5.1 款的规定对通过投标文件第一个信封(商务及技术文件)评审的投标文件第二个信封(报价文件)进行开标。

### 3.4 第二个信封初步评审

评标委员会依据本章第 2.1.1 项、第 2.1.3 项规定的评审标准对投标文件第二个信封(报价文件)进行初步评审。有一项不符合评审标准的,评标委员会应否决其投标。

### 3.5 第二个信封详细评审

3.5.1 评标委员会按本章第 2.2.4 项(2)目规定的评分标准对企业信用计算出得分 A。

3.5.2 评标委员会按本章第 2.2.4(3)目规定的评分标准对评标价计算出得分 B。评标价得分分值计算保留小数点后四位,小数点后第五位“四舍五入”。

3.5.3 投标人综合得分=A+B。

3.5.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价,使得其投标报价可能低于其个别成本的,应要求该投标人在“电子交易平台”以数据电文形式作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相应证明材料的,评标委员会应认定该投标人以低于成本报价竞标,并否决其投标。

### 3.6 投标文件相关信息的核查

3.6.1 在评标过程中,评标委员会应查询交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”,对投标人的资质、业绩、主要人员资历和目前在岗情况、信用等级等信息进行核实。若投标文件载明的信息与交通运输部“全国公路建设市场信用信息管理系统”发布的信息不符,使得投标人的资格条件不符合招标文件规定的,评标委员会应否决其投标。

3.6.2 评标委员会应对在评标过程中发现的投标人与投标人之间、投标人与招标人之间存在的串通投标的情形进行评审和认定。投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的,评标委员会应否决其投标。

(1) 有下列情形之一的,属于投标人相互串通投标:

- a. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容;
- b. 投标人之间约定中标人;
- c. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或中标;
- d. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标;
- e. 投标人之间为谋取中标或排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

(2) 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- a. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制;
- b. 不同投标人委托同一单位或个人办理投标事宜;
- c. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;
- d. 不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异;
- e. 不同投标人的投标保证金从同一单位或个人的账户转出;
- f. 不同投标人的投标文件出自同一台电脑或同一单位电脑的;
- g. 不同投标人通过同一单位的 IP 地址下载招标文件或上传投标文件的。

(3) 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

- a. 招标人在开标前将有关信息泄露给其他投标人;
- b. 招标人直接或间接向投标人泄露评标委员会成员等信息;
- c. 招标人明示或暗示投标人压低或抬高投标报价;
- d. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件;
- e. 招标人明示或暗示投标人为特定投标人中标提供方便;
- f. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

(4) 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为：

- a. 使用通过受让或租借等方式获取的资格、资质证书投标;
- b. 使用伪造、变造的许可证件;
- c. 提供虚假的财务状况或业绩;
- d. 提供虚假的项目负责人或主要技术人员简历、劳动关系证明;
- e. 提供虚假的信用状况;
- f. 其他弄虚作假的行为。

### 3.7 投标文件的澄清和说明

3.7.1 在评标过程中，评标委员会可以通过“电子交易平台”以数据电文形式要求投标人对投标文件中含义不明确的内容或明显文字错误以数据电文形式进行澄清或说明。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明。投标人不按评标委员会要求澄清或说明的，评标委员会应否决其投标。

3.7.2 澄清和说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。投标人以数

据电文形式作出的澄清、说明属于投标文件的组成部分。

3.7.3 评标委员会不得暗示或诱导投标人作出澄清、说明，对投标人提交的澄清、说明有疑问的，可以要求投标人进一步澄清或说明，直至满足评标委员会的要求。

3.7.4 凡超出招标文件规定的或给发包人带来未曾要求的利益的变化、偏差或其他因素在评标时不予考虑。

3.7.5 投标人应当在澄清发出后在规定时间内通过“电子交易平台”中以数据电文形式按照评标委员会的要求答复澄清。投标人未在规定时间内答复澄清的，评标委员会应当按照评标办法前附表规定的量化标准作出不利于该投标人的量化。

### 3.8 不得否决投标的情形

投标文件存在第二章“投标人须知”第1.12.3项所列情形的，均视为细微偏差，评标委员会不得否决投标人的投标，应按照第二章“投标人须知”第1.12.4项规定的原则处理。

### 3.9 评标结果

3.9.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.9.2 评标委员会完成评标后，应通过“电子交易平台”向招标人提交数据电文形式的评标报告与中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

请注意，此文件仅在2025年09月13日14:25分后自动失效，2025年09月13日14:25分前登录系统并采取招标文件

## 第一节 通用合同条款

请注意，此文件仅用于学习、研究和编制投标文件，未经许可不得擅自使用或传播。

# 通用合同条款

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

#### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求的文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程施工图，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

#### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工场地的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指从承包人处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在专用合同条款中指明的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

#### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作的服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 承包人设备：指承包人自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地：指专用合同条款中指明为实施合同工程需临时占用的土地。

#### 1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 11.1 款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 11.1 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第 1.1.4.3 款约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第 19.2 款约定的缺陷责任的期限，具体期限由专用合同条款约定，包括根据第 19.3 款约定所作的延长。

1.1.4.6 基准日期：指投标截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

#### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚

未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等的金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指发包人在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金（或称保留金）：指按第 17.4.1 项约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

### 1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

### 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

### 1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有

约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

除专用合同条款另有约定外，图纸应在合理的期限内按照合同约定的数量提供给承包人。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。

### 1.6.2 承包人提供的文件

按专用合同条款约定由承包人提供的文件，包括部分工程的大样图、加工图等，承包人应按约定的数量和期限报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。

### 1.6.3 图纸的修改

图纸需要修改和补充的，应由监理人取得发包人同意后，在该工程或工程相应部位施工前的合理期限内签发图纸修改图给承包人，具体签发期限在专用合同条款中约定。承包人应按修改后的图纸施工。

### 1.6.4 图纸的错误

承包人发现发包人提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

监理人和承包人均应在施工场地各保存一套完整的包含第 1.6.1 项、第 1.6.2 项、第 1.6.3 项约定内容的图纸和承包人文件。

## 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。

## 1.8 转让

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

## 1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 化石、文物

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。发包人、监理人和承包人应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误由发包人承担。

1.10.2 承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.11 专利技术

1.11.1 承包人在使用任何材料、承包人设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担，但由于遵照发包人提供的设计或技术标准和要求引起的除外。

1.11.2 承包人在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。

1.11.3 承包人的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

## 1.12 图纸和文件的保密

1.12.1 发包人提供的图纸和文件，未经发包人同意，承包人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 承包人提供的文件，未经承包人同意，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

# 2. 发包人义务

## 2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的责任。

## 2.2 发出开工通知

发包人应委托监理人按第 11.1 款的约定向承包人发出开工通知。

## 2.3 提供施工场地

发包人应按专用合同条款约定向承包人提供施工场地，以及施工场地内地下管线和地下

设施等有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

#### 2.4 协助承包人办理证件和批件

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

#### 2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划，组织设计单位向承包人进行设计交底。

#### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

#### 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

#### 2.8 其他义务

发包人应履行合同约定的其他义务。

### 3. 监理人

#### 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力。监理人在行使某项权力前需要经发包人事先批准而通用合同条款没有指明的，应在专用合同条款中指明。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到发包人的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人的权利、义务和责任。

3.1.3 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料和设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

#### 3.2 总监理工程师

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。总监理工程师更换时，应在调离 14 天前通知承包人。总监理工程师短期离开施工场地的，应委派代表代行其职责，并通知承包人。

### 3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知承包人。

3.3.2 监理人员对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑义的，可向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

### 3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，承包人只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担赔偿责任。

### 3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按

总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

## 4. 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

#### 4.1.1 遵守法律

承包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的责任。

#### 4.1.2 依法纳税

承包人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

#### 4.1.3 完成各项承包工作

承包人应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除专用合同条款另有约定外，承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

#### 4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

#### 4.1.5 保证工程施工和人员的安全

承包人应按第 9.2 款约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

#### 4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

承包人应按照第 9.4 款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

#### 4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

承包人在进行合同约定的各项工时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

#### 4.1.8 为他人提供方便

承包人应按监理人的指示为他人在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

#### 4.1.9 工程的维护和照管

工程接收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未

竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交给发包人为止。

#### 4.1.10 其他义务

承包人应履行合同约定的其他义务。

### 4.2 履约担保

承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内把履约担保退还给承包人。

### 4.3 分包

4.3.1 承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 承包人不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按投标函附录约定分包工程的，承包人应向发包人和监理人提交分包合同副本。

4.3.5 承包人应与分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

### 4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

### 4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，

并由承包人项目经理或其授权代表签字。

4.5.4 承包人项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。

#### 4.6 承包人人员的管理

4.6.1 承包人应在接到开工通知后 28 天内，向监理人提交承包人在施工场地的管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术工人的安排状况。承包人应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2 为完成合同约定的各项工，承包人应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员：

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工；
- (2) 具有相应施工经验的技术人员；
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干时，应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明，监理人有权随时检查。监理人认为有必要时，可进行现场考核。

#### 4.7 撤换承包人项目经理和其他人员

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换。

#### 4.8 保障承包人人员的合法权益

4.8.1 承包人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 承包人应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 承包人应为其雇佣人员提供必要的食宿条件，以及符合环境保护和卫生要求的生活环境，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 承包人应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 承包人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 承包人应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。

#### 4.9 工程价款应专款专用

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

#### 4.10 承包人现场查勘

4.10.1 发包人应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给承包人，并对其准确性负责。但承包人应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 承包人应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集有关地质、水文、气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，应视为承包人已充分估计了应承担的责任和风险。

#### 4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件，除专用合同条款另有约定外，是指承包人在施工场地遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

4.11.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 15 条约定办理。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和(或)工期延误，由发包人承担。

### 5. 材料和工程设备

#### 5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 除专用合同条款另有约定外，承包人提供的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输和保管。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 承包人应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。承包人应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对承包人提供的材料和工程设备，承包人应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由承包人承担。

#### 5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、

规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。

5.2.2 承包人应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求发包人交货的日期计划。发包人应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向承包人提交材料和工程设备。

5.2.3 发包人应在材料和工程设备到货 7 天前通知承包人，承包人应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。除专用合同条款另有约定外，发包人提供的材料和工程设备验收后，由承包人负责接收、运输和保管。

5.2.4 发包人要求向承包人提前交货的，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的费用。

5.2.5 承包人要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于承包人要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

5.2.6 发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于发包人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向承包人支付合理利润。

### 5.3 材料和工程设备专用于合同工程

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工具与随机资料，必须专用于合同工程，未经监理人同意，承包人不得运出施工场地或挪作他用。

5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工具与随机资料，应由承包人会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。承包人因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

### 5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

5.4.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

5.4.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，应即时发出指示要求承包人立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）工期延误由发包人承担。

## 6. 施工设备和临时设施

### 6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.1 承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工

场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

## 6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

## 6.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

## 6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，承包人可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

# 7. 交通运输

## 7.1 道路通行权和场外设施

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。承包人应协助发包人办理上述手续。

## 7.2 场内施工道路

7.2.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应负责修建、维修、养护和管理施工所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理发包人提供的道路和交通设施，并承担相应费用。

7.2.2 除专用合同条款另有约定外，承包人修建的临时道路和交通设施应免费提供发包人和监理人使用。

### 7.3 场外交通

7.3.1 承包人车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由承包人承担。

7.3.2 承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

### 7.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

### 7.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

### 7.6 水路和航空运输

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

## 8. 测量放线

### 8.1 施工控制网

8.1.1 发包人应在专用合同条款约定的期限内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。除专用合同条款另有约定外，承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在专用合同条款约定的期限内，将施工控制网资料报送监理人审批。

8.1.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交发包人。

### 8.2 施工测量

8.2.1 承包人应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、

设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示承包人进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，承包人应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

### 8.3 基准资料错误的责任

发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。发包人提供上述基准资料错误导致承包人测量放线工作的返工或造成工程损失的，发包人应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向承包人支付合理利润。承包人发现发包人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

### 8.4 监理人使用施工控制网

监理人需要使用施工控制网的，承包人应提供必要的协助，发包人不再为此支付费用。

## 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

### 9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人应按合同约定履行安全职责，授权监理人按合同约定的安全工作内容监督、检查承包人安全工作的实施，组织承包人和有关单位进行安全检查。

9.1.2 发包人应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于承包人原因造成发包人人员工伤的，应由承包人承担责任。

9.1.3 发包人应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

### 9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示，并在专用合同条款约定的期限内，按合同约定的安全工作内容，编制施工安全措施计划报送监理人审批。

9.2.2 承包人应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

9.2.3 承包人应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对承包人人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 承包人应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第3.5款商定或确定。

9.2.6 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于发包人原因造成承包人人员工伤事故的，应由发包人承担责任。

9.2.7 由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

### 9.3 治安保卫

9.3.1 除合同另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后，共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

### 9.4 环境保护

9.4.1 承包人在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 承包人应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 承包人应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他承包人施工等后果的，承包人应承担责任。

9.4.4 承包人应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保护，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 承包人应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染饮用水源。

9.4.6 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

## 9.5 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

## 10. 进度计划

### 10.1 合同进度计划

承包人应按专用合同条款约定的内容和期限，编制详细的施工进度计划和施工方案说明报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复或提出修改意见，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称合同进度计划，是控制合同工程进度的依据。承包人还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或分项进度计划，报监理人审批。

### 10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第 10.1 款的合同进度计划不符时，承包人可以在专用合同条款约定的期限内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料，报监理人审批；监理人也可以直接向承包人作出修订合同进度计划的指示，承包人应按该指示修订合同进度计划，报监理人审批。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。监理人在批复前应获得发包人同意。

## 11. 开工和竣工

### 11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期 7 天前向承包人发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得发包人同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。承包人应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 承包人应按第 10.1 款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

### 11.2 竣工

承包人应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工程。实际竣工日期在接收证书中写明。

### 11.3 发包人的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 10.2 款的约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因发包人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 发包人造成工期延误的其他原因。

### 11.4 异常恶劣的气候条件

由于出现专用合同条款约定的异常恶劣气候的条件导致工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期。

### 11.5 承包人的工期延误

由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款中约定。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

### 11.6 工期提前

发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，应由监理人与承包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用，并向承包人支付专用合同条款约定的相应奖金。

## 12. 暂停施工

### 12.1 承包人暂停施工的责任

因下列暂停施工增加的费用和（或）工期延误由承包人承担：

- (1) 承包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工；
- (3) 承包人擅自暂停施工；

- (4) 承包人其他原因引起的暂停施工;
- (5) 专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工。

## 12.2 发包人暂停施工的责任

由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

## 12.3 监理人暂停施工指示

12.3.1 监理人认为有必要时，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于发包人的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的 24 小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意承包人的暂停施工请求。

## 12.4 暂停施工后的复工

12.4.1 暂停施工后，监理人应与发包人和承包人协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向承包人发出复工通知。承包人收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 承包人无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由承包人承担；因发包人原因无法按时复工的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

## 12.5 暂停施工持续 56 天以上

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除了该项停工属于第 12.1 款的情况外，承包人可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予批准，则承包人可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第 15.1 (1) 项的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为发包人违约，应按第 22.2 款的约定办理。

12.5.2 由于承包人责任引起的暂停施工，如承包人在收到监理人暂停施工指示后 56 天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为承包人违约，应按第 22.1 款的约定办理。

# 13. 工程质量

### 13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

### 13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。承包人应在合同约定的期限内，提交工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质检人员的组成、质量检查程序和实施细则等，报送监理人审批。

13.2.2 承包人应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

### 13.3 承包人的质量检查

承包人应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

### 13.4 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。承包人还应按监理人指示，进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

### 13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

#### 13.5.1 通知监理人检查

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。承包人的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，承包人才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

#### 13.5.2 监理人未到场检查

监理人未按第 13.5.1 项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完

成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 13.5.3 项的约定重新检查。

#### 13.5.3 监理人重新检查

承包人按第 13.5.1 项或 13.5.2 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

#### 13.5.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

### 13.6 清除不合格工程

13.6.1 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

13.6.2 由于发包人提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要承包人采取措施补救的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

## 14. 试验和检验

### 14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

## 14.2 现场材料试验

14.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，承包人应予以协助。

## 14.3 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由承包人根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

# 15. 变更

## 15.1 变更的范围和内容

除专用合同条款另有约定外，在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作。

## 15.2 变更权

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第 15.3 款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

## 15.3 变更程序

### 15.3.1 变更的提出

(1) 在合同履行过程中，可能发生第 15.1 款约定情形的，监理人可向承包人发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和发包人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求承包人提交包括拟实施变更工作的计划、措施和竣工时间等内容的实施方案。发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第 15.3.3 项约定发出变更指示。

(2) 在合同履行过程中，发生第 15.1 款约定情形的，监理人应按照第 15.3.3 项约定向

承包人发出变更指示。

(3) 承包人收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第 15.1 款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

(4) 若承包人收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监理人，说明原因并附详细依据。监理人与承包人和发包人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

### 15.3.2 变更估价

(1) 除专用合同条款对期限另有约定外，承包人应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第 15.4 款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

(2) 变更工作影响工期的，承包人应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求承包人提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

(3) 除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到承包人变更报价书后的 14 天内，根据第 15.4 款约定的估价原则，按照第 3.5 款商定或确定变更价格。

### 15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。承包人收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

## 15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

## 15.5 承包人的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，承包人对发包人提供的图纸、技术要求以及其他方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与发包人协商是

否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第 15.3.3 项约定向承包人发出变更指示。

15.5.2 承包人提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，发包人可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

#### 15.6 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

#### 15.7 计日工

15.7.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由承包人汇总后，按第 17.3.2 项的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

#### 15.8 暂估价

15.8.1 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，由发包人和承包人以招标的方式选择供应商或分包人。发包人和承包人的权利义务关系在专用合同条款中约定。中标金额与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.2 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，应由承包人按第 5.1 款的约定提供。经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，由监理人按照第 15.4 款进行估价，但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

### 16. 价格调整

## 16.1 物价波动引起的价格调整

除专用合同条款另有约定外，因物价波动引起的价格调整按照本款约定处理。

### 16.1.1 采用价格指数调整价格差额

#### 16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{o1}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{o2}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{o3}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{on}} \right) - 1 \right]$$

式中：  $\Delta P$  -- 需调整的价格差额；

$P_0$  -- 第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第 15 条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$  -- 定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$  -- 各可调因子的变值权重（即可调部分的权重）为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$  -- 各可调因子的现行价格指数，指第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{o1}; F_{o2}; F_{o3} \dots F_{on}$  -- 各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

#### 16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以后的付款中再按实际价格指数进行调整。

#### 16.1.1.3 权重的调整

按第 15.1 款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时，由监理人与承包人和发包人协商后进行调整。

#### 16.1.1.4 承包人工期延误后的价格调整

由于承包人原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

### 16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数应由监理人复核，监理人确认需调整的材料单价及数量，作为调整工程合同价格差额的依据。

## 16.2 法律变化引起的价格调整

在基准日后，因法律变化导致承包人在合同履行中所需要的工程费用发生除第 16.1 款约定以外的增减时，监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定，按第 3.5 款商定或确定需调整的合同价款。

# 17. 计量与支付

## 17.1 计量

### 17.1.1 计量单位

计量采用国家法定的计量单位。

### 17.1.2 计量方法

工程量清单中的工程量计算规则应按有关国家标准、行业标准的规定，并在合同中约定执行。

### 17.1.3 计量周期

除专用合同条款另有约定外，单价子目已完成工程量按月计量，总价子目的计量周期按批准的支付分解报告确定。

### 17.1.4 单价子目的计量

(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是承包人实际完成的，并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 承包人对已完成的工程进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对承包人提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求承包人按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。承包人应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时，可通知承包人共同进行联合测量、计量，承包人应遵照执行。

(5) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人应要求承包人派员共同对

每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。监理人可要求承包人提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的，监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，承包人提交的工程量报表中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

#### 17.1.5 总价子目的计量

除专用合同条款另有约定外，总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，不因第 16.1 款中的因素而进行调整。承包人实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 承包人在合同约定的每个计量周期内，对已完成的工程进行计量，并向监理人提交进度付款申请单、专用合同条款约定的合同总价支付分解表所表示的阶段性或分项计量的支持性资料，以及所达到工程形象目标或分阶段需完成的工程量和有关计量资料。

(3) 监理人对承包人提交的上述资料进行复核，以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的，可要求承包人按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第 15 条约定的变更外，总价子目的工程量是承包人用于结算的最终工程量。

### 17.2 预付款

#### 17.2.1 预付款

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。预付款必须专用于合同工程。

#### 17.2.2 预付款保函

除专用合同条款另有约定外，承包人应在收到预付款的同时向发包人提交预付款保函，预付款保函的担保金额应与预付款金额相同。保函的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

#### 17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回，扣回办法在专用合同条款中约定。在颁发工程接收证书前，由于不可抗力或其他原因解除合同时，预付款尚未扣清的，尚未扣清的预付款余额应作为承包人的到期应付款。

### 17.3 工程进度付款

#### 17.3.1 付款周期

付款周期同计量周期。

### 17.3.2 进度付款申请单

承包人应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- (2) 根据第 15 条应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第 23 条应增加和扣减的索赔金额；
- (4) 根据第 17.2 款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (5) 根据第 17.4.1 项约定应扣减的质量保证金；
- (6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

### 17.3.3 进度付款证书和支付时间

(1) 监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料，经发包人审查同意后，由监理人向承包人出具经发包人签认的进度付款证书。监理人有权扣发承包人未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 发包人应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内，将进度应付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

### 17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

## 17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按专用合同条款的约定扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额。

17.4.2 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时，承包人向发包人申请到期应返还承包人剩余的质量保证金金额，发包人应在 14 天内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成缺陷责任。如无异议，发包人应当在核实后将剩余保证金返还承包人。

17.4.3 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期满时，承包人没有完成缺陷责任的，发包人有权

扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根据第 19.3 款约定要求延长缺陷责任期，直至完成剩余工作为止。

## 17.5 竣工结算

### 17.5.1 竣工付款申请单

(1) 工程接收证书颁发后，承包人应按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交竣工付款申请单，并提供相关证明材料。除专用合同条款另有约定外，竣工付款申请单应包括下列内容：竣工结算合同总价、发包人已支付承包人的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的竣工付款金额。

(2) 监理人对竣工付款申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料。经监理人和承包人协商后，由承包人向监理人提交修正后的竣工付款申请单。

### 17.5.2 竣工付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到承包人提交的竣工付款申请单后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的竣工付款证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为承包人提交的竣工付款申请单已经监理人核查同意；发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出发包人到期应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具竣工付款证书后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，发包人可出具竣工付款申请单中承包人已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分，按第 24 条的约定办理。

(4) 竣工付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

## 17.6 最终结清

### 17.6.1 最终结清申请单

(1) 缺陷责任期终止证书签发后，承包人可按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，由承包人向监理人提交修正后的最终结清申请单。

### 17.6.2 最终结清证书和支付时间

(1) 监理人收到承包人提交的最终结清申请单后的 14 天内，提出发包人应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，

视为承包人提交的最终结清申请单已经监理人核查同意；发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具最终结清证书后的 14 天内，将应付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的最终结清证书有异议的，按第 24 条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

## 18. 竣工验收

### 18.1 竣工验收的含义

18.1.1 竣工验收指承包人完成了全部合同工作后，发包人按合同要求进行的验收。

18.1.2 国家验收是政府有关部门根据法律、规范、规程和政策要求，针对发包人全面组织实施的整个工程正式交付投运前的验收。

18.1.3 需要进行国家验收的，竣工验收是国家验收的一部分。竣工验收所采用的各项验收和评定标准应符合国家验收标准。发包人和承包人为竣工验收提供的各项竣工验收资料应符合国家验收的要求。

### 18.2 竣工验收申请报告

当工程具备以下条件时，承包人即可向监理人报送竣工验收申请报告：

(1) 除监理人同意列入缺陷责任期内完成的尾工（甩项）工程和缺陷修补工作外，合同范围内的全部单位工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完工，并符合合同要求；

(2) 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料；

(3) 已按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工（甩项）工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划；

(4) 监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作；

(5) 监理人要求提交的竣工验收资料清单。

### 18.3 验收

监理人收到承包人按第 18.2 款约定提交的竣工验收申请报告后，应审查申请报告的各项内容，并按以下不同情况进行处理。

18.3.1 监理人审查后认为尚不具备竣工验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的 28 天内通知承包人，指出在颁发接收证书前承包人还需进行的工作内容。承包人完成监理人通知的全部工作内容后，应再次提交竣工验收申请报告，直至监理人同意为止。

18.3.2 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的 28 天内提请发包人进行工程验收。

18.3.3 发包人经过验收后同意接收工程的，应在监理人收到竣工验收申请报告后的 56 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的工程接收证书。发包人验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的，限期修好，并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后，监理人复查达到要求的，经发包人同意后，再向承包人出具工程接收证书。

18.3.4 发包人验收后不同意接收工程的，监理人应按照发包人的验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程认真返工重作或进行补救处理，并承担由此产生的费用。承包人在完成不合格工程的返工重作或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告，按第 18.3.1 项、第 18.3.2 项和第 18.3.3 项的约定进行。

18.3.5 除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。

18.3.6 发包人在收到承包人竣工验收申请报告 56 天后未进行验收的，视为验收合格，实际竣工日期以提交竣工验收申请报告的日期为准，但发包人由于不可抗力不能进行验收的除外。

#### 18.4 单位工程验收

18.4.1 发包人根据合同进度计划安排，在全部工程竣工前需要使用已经竣工的单位工程时，或承包人提出经发包人同意时，可进行单位工程验收。验收的程序可参照第 18.2 款与第 18.3 款的约定进行。验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程验收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为全部工程竣工验收申请报告的附件。

18.4.2 发包人在全部工程竣工前，使用已接收的单位工程导致承包人费用增加的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

#### 18.5 施工期运行

18.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 18.4 款的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

18.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 19.2 款约定进行修复。

#### 18.6 试运行

18.6.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应按专用合同条款约定进行工程及工程设备

试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

18.6.2 由于承包人的原因导致试运行失败的，承包人应采取措施保证试运行合格，并承担相应费用。由于发包人的原因导致试运行失败的，承包人应当采取措施保证试运行合格，发包人应承担由此产生的费用，并支付承包人合理利润。

#### 18.7 竣工清场

18.7.1 除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，承包人应按以下要求对施工场地进行清理，直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由承包人承担。

- (1) 施工场地内残留的垃圾已全部清除出场；
- (2) 临时工程已拆除，场地已按合同要求进行清理、平整或复原；
- (3) 按合同约定应撤离的承包人设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工场地；
- (4) 工程建筑物周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已按监理人指示全部清理；
- (5) 监理人指示的其他场地清理工作已全部完成。

18.7.2 承包人未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给承包人的款项中扣除。

#### 18.8 施工队伍的撤离

工程接收证书颁发后的 56 天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期满时，承包人的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

### 19. 缺陷责任与保修责任

#### 19.1 缺陷责任期的起算时间

缺陷责任期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其缺陷责任期的起算日期相应提前。

#### 19.2 缺陷责任

19.2.1 承包人应在缺陷责任期内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，承包人应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和承包人应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属承包人原因造成

的，应由承包人承担修复和查验的费用。经查验属发包人原因造成的，发包人应承担修复和查验的费用，并支付承包人合理利润。

19.2.4 承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 19.2.3 项约定办理。

### 19.3 缺陷责任期的延长

由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

### 19.4 进一步试验和试运行

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

### 19.5 承包人的进入权

缺陷责任期内承包人为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守发包人的保安和保密规定。

### 19.6 缺陷责任期终止证书

在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期，包括根据第 19.3 款延长的期限终止后 14 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的缺陷责任期终止证书，并退还剩余的质量保证金。

### 19.7 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

## 20. 保险

### 20.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

## 20.2 人员工伤事故的保险

### 20.2.1 承包人员工伤事故的保险

承包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇用的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

### 20.2.2 发包人员工伤事故的保险

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇用的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

## 20.3 人身意外伤害险

20.3.1 发包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 承包人应在整个施工期间为其现场机构雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

## 20.4 第三者责任险

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失（本工程除外），以及被保险人因此而支付的诉讼费用和事先经保险人书面同意支付的其他费用等赔偿责任。

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，承包人应以承包人和发包人的共同名义，投保第20.4.1项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

## 20.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

## 20.6 对各项保险的一般要求

### 20.6.1 保险凭证

承包人应在专用合同条款约定的期限内向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

### 20.6.2 保险合同条款的变动

承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。

### 20.6.3 持续保险

承包人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险

合同条款要求持续保险。

#### 20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失的，应由承包人和（或）发包人按合同约定负责补偿。

#### 20.6.5 未按约定投保的补救

（1）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

（2）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

#### 20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

### 21. 不可抗力

#### 21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第24条的约定办理。

#### 21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

#### 21.3 不可抗力后果及其处理

##### 21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

- (2) 承包人设备的损坏由承包人承担;
- (3) 发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用;
- (4) 承包人的停工损失由承包人承担, 但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担;
- (5) 不能按期竣工的, 应合理延长工期, 承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的, 承包人应采取赶工措施, 赶工费用由发包人承担。

### 21.3.2 延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行, 在延迟履行期间发生不可抗力的, 不免除其责任。

### 21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后, 发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大, 任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的, 应对扩大的损失承担责任。

### 21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的, 应当及时通知对方解除合同。合同解除后, 承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同, 不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用, 由发包人承担, 因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款, 参照第 22.2.4 项约定, 由监理人按第 3.5 款商定或确定。

## 22. 违约

### 22.1 承包人违约

#### 22.1.1 承包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属承包人违约:

- (1) 承包人违反第 1.8 款或第 4.3 款的约定, 私自将合同的全部或部分权利转让给其他人, 或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人;
- (2) 承包人违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定, 未经监理人批准, 私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地;
- (3) 承包人违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备, 工程质量达不到标准要求, 又拒绝清除不合格工程;
- (4) 承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作, 已造成或预期造成工期延误;
- (5) 承包人在缺陷责任期内, 未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期内发生的缺陷进行修复, 而又拒绝按监理人指示再进行修补;
- (6) 承包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同;

(7) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

#### 22.1.2 对承包人违约的处理

(1) 承包人发生第 22.1.1 (6) 目约定的违约情况时, 发包人可通知承包人立即解除合同, 并按有关法律处理。

(2) 承包人发生除第 22.1.1 (6) 目约定以外的其他违约情况时, 监理人可向承包人发出整改通知, 要求其在指定的期限内改正。承包人应承担其违约所引起的费用增加和(或)工期延误。

(3) 经检查证明承包人已采取了有效措施纠正违约行为, 具备复工条件的, 可由监理人签发复工通知复工。

#### 22.1.3 承包人违约解除合同

监理人发出整改通知 28 天后, 承包人仍不纠正违约行为的, 发包人可向承包人发出解除合同通知。合同解除后, 发包人可派员进驻施工场地, 另行组织人员或委托其他承包人施工。发包人因继续完成该工程的需要, 有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任, 也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

#### 22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后, 监理人按第 3.5 款商定或确定承包人实际完成工作的价值, 以及承包人已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后, 发包人应暂停对承包人的一切付款, 查清各项付款和已扣款金额, 包括承包人应支付的违约金。

(3) 合同解除后, 发包人应按第 23.4 款的约定向承包人索赔由于解除合同给发包人造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后, 出具最终结清付款证书, 结清全部合同款项。

(5) 发包人和承包人未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的, 按第 24 条的约定办理。

#### 22.1.5 协议利益的转让

因承包人违约解除合同的, 发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给发包人, 并在解除合同后的 14 天内, 依法办理转让手续。

#### 22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件, 监理人通知承包人进行抢救, 承包人声明无能力或不愿立即执行的, 发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的, 由此发生的金额和(或) 工期延误由承包人承担。

## 22.2 发包人违约

### 22.2.1 发包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形，属发包人违约：

- (1) 发包人未能按合同约定支付预付款或合同价款，或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证，导致付款延误的；
- (2) 发包人原因造成停工的；
- (3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (4) 发包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；
- (5) 发包人不履行合同约定其他义务的。

### 22.2.2 承包人有权暂停施工

发包人发生除第 22.2.1 (4) 目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后的 28 天内仍不履行合同义务，承包人有权暂停施工，并通知监理人，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

### 22.2.3 发包人违约解除合同

- (1) 发生第 22.2.1 (4) 目的违约情况时，承包人可书面通知发包人解除合同。
- (2) 承包人按第 22.2.2 项暂停施工 28 天后，发包人仍不纠正违约行为的，承包人可向发包人发出解除合同通知。但承包人的这一行动不免除发包人承担的违约责任，也不影响承包人根据合同约定享有的索赔权利。

### 22.2.4 解除合同后的付款

因发包人违约解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内向承包人支付下列金额，承包人应在此期限内及时向发包人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：

- (1) 合同解除日以前所完成工作的价款；
- (2) 承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付还后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；
- (3) 承包人为完成工程所发生的，而发包人未支付的金额；
- (4) 承包人撤离施工场地以及遣散承包人人员的金额；
- (5) 由于解除合同应赔偿的承包人损失；
- (6) 按合同约定在合同解除日前应支付给承包人的其他金额。

发包人应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保，但有权要求承包人支付应偿还给发包人的各项金额。

### 22.2.5 解除合同后的承包人撤离

因发包人违约而解除合同后，承包人应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地。承包人撤出施工场地应遵守第

18.7.1 项的约定，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

## 22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

# 23. 索赔

## 23.1 承包人索赔的提出

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有连续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后的 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

## 23.2 承包人索赔处理程序

（1）监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容、查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本。

（2）监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果答复承包人。

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按第 24 条的约定办理。

## 23.3 承包人提出索赔的期限

23.3.1 承包人按第 17.5 款的约定接受了竣工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 承包人按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书

颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

#### 23.4 发包人的索赔

23.4.1 发生索赔事件后，监理人应及时书面通知承包人，详细说明发包人有权得到的索赔金额和（或）延长缺陷责任期的细节和依据。发包人提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同，延长缺陷责任期的通知应在缺陷责任期届满前发出。

23.4.2 监理人按第 3.5 款商定或确定发包人从承包人处得到赔付的金额和（或）缺陷责任期的延长期。承包人应付给发包人的金额可从拟支付给承包人的合同价款中扣除，或由承包人以其他方式支付给发包人。

### 24. 争议的解决

#### 24.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 24.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

#### 24.3 争议评审

24.3.1 采用争议评审的，发包人和承包人应在开工日后的 28 天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议，应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告，并附必要的文件、图纸和证明材料，申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外，争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外，在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 发包人或承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

## 专用合同条款数据表

**说明:** 本数据表是专用合同条款中适用于本项目的信息和数据的归纳与提示, 是专用合同条款的组成部分。第九章“投标文件格式”的投标函附录中的数据(供投标人确认)与本表所列有重复。

序号	条目号	信息或数据
1	1.1.2.2	发包人: 北京市城市道路养护管理中心 地址: 北京市丰台区南三环西路 19 号 邮政编码: 100069
2	1.1.2.6	监理人: (发包人通过招标方式确定) 地址: 邮政编码:
3	1.1.4.5	缺陷责任期: 自实际竣工日期起计算 2 年
4	1.6.3	图纸需要修改和补充的, 应由监理人取得发包人同意后, 在该工程或工程相应部位施工前 3 天签发图纸修改图给承包人
5	3.1.2	监理人在行使下列权力前需要经发包人事先批准: (6) 根据第 15.3 款发出的变更指示, 其单项工程变更涉及的金额超过了该单项工程签约时合同价的 0 % 或累计变更超过了签约合同价的 0 %
6	5.2.1	发包人是否提供材料或工程设备: 否
7	6.2	发包人是否提供施工设备和临时设施: 否
8	8.1.1	发包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限: 签订合同 7 日内 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限: 收到上述资料后 7 日内
9	11.5	逾期竣工违约金: 合同价款 2‰ /天 (含业主未明确取消的拆改移工作)
10	11.5	逾期竣工违约金限额: 3 % 签约合同价
11	11.6	提前竣工的奖金: 0 元/天
12	11.6	提前竣工的奖金限额: 0 % 签约合同价
13	15.5.12	承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的, 发包人按所节约成本的 0 % 或增加收益的 0 % 给予奖励。
14	16.1	因物价波动引起的价格调整按照第 16.1.1 项约定的原则处理
15	17.2.1	开工预付款金额: 最高为 30 % 签约合同价, 其金额含安全文明施工费的 50%, 视工程进度、工期、备料强度等来确定是否予以支付。
16	17.2.1	材料、设备预付款比例: 不适用
17	17.3.1	进度款分期支付, 最终结算以财政评审或第三方评审的结果为支付依据, 并依据相关规定暂扣结算价的 3 % 作为质量保证金。

序号	条目号	信息或数据
17	17.3.2	承包人在每个付款周期末向监理人提交进度付款申请单的份数: <u>4</u> 份
19	17.3.3 (5)	人工费(农民工工资)占工程款的比例为____%。
20	17.4.1	质量保证金百分比: 分期支付额的 <u>3</u> %
21	17.4.1	<p>质量保证金限额: <u>3</u>%结算价格</p> <p>质量保证金是否计付利息:</p> <p><input type="checkbox"/>是, 利息的计算方式:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>质量保证金形式:</p> <p><input type="checkbox"/>采用银行保函形式</p> <p><input type="checkbox"/>采用扣留质量保证金形式</p>
22	17.5.1	承包人向监理人提交竣工付款申请单(包括相关证明材料)的份数 <u>4</u> 份
23	17.6.1	承包人向监理人提交最终结清申请单(包括相关证明材料)的份数 <u>4</u> 份
24	18.2	竣工资料的份数: <u>3</u> 份, 竣工图 <u>3</u> 套。
25	18.5.1	单位工程或工程设备是否需投入施工期运行: <input checked="" type="checkbox"/> 否
26	18.6.1	本工程及工程设备是否进行试运行: <input checked="" type="checkbox"/> 否
27	19.7	工程的保修期为自实际竣工之日起 <u>2</u> 年。
28	24.1	<p>争议的最终解决方式: 诉讼</p> <p>约定管辖法院为: 北京市丰台区人民法院</p>

# 专用合同条款

**说明:** 专用合同条款是对通用合同条款的补充, 修改和具体化。应对照相应的通用合同条款中同一编号的条款一起阅读和理解。

如果专用合同条款与通用合同条款不一致时, 以专用合同条款为准。

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义

#### 1.1.1 合同

第 1.1.1.8 目细化为:

**已标价工程量清单:** 指构成合同文件组成部分的已标明价格、经算术性错误修正及其他错误修正(如有)且承包人已确认的最终的工程量清单, 包括工程量清单说明、投标报价说明、计日工说明、其他说明及工程量清单各项表格。

本项补充第 1.1.1.10 目:

**1.1.1.10 补遗书:** 指发出招标文件之后由招标人向已取得招标文件的投标人发出的、编号的对招标文件所作的澄清、修改书。

本项补充第 1.1.1.11 目: 中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》(城市建设部分)。

#### 1.1.2 合同当事人和人员

第 1.1.2.2 目细化为: 本项目投资人是北京市交通委员会, 项目法人是北京市城市道路养护管理中心, 北京市城市道路养护管理中心作为本合同发包人, 对本工程的实施全过程负责。

本项补充第 1.1.2.8 目:

**1.1.2.8 承包人项目总工:** 指由承包人书面委派常驻现场负责管理本合同工程的总工程师或技术总负责人。

#### 1.1.3 工程和设备

第 1.1.3.4 目细化为:

**单位工程:** 指在建设项目中, 根据签订的合同, 具有独立施工条件的工程。

第 1.1.3.11 目细化为:

**临时占地:** 指为实施本合同工程而需要的一切临时占用的土地, 包括施工所用的临时支线、便道、便桥和现场的临时出入通道, 以及生产(办公)、生活等临时设施用地等。

本项补充第 1.1.3.12 目、第 1.1.3.13 目:

**1.1.3.12 分部工程:** 指在单位工程中, 按结构部位、路段长度及施工特点或施工任务划

分的若干个工程。

1.1.3.13 分项工程：指在分部工程中，按不同的施工方法、材料、工序及路段长度等划分的若干个过程。

第 1.1.4.3 目细化为：

工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更，除非合同文件另有约定，工期中已包括政府规定的不可进行夜间或节假日施工因素、交管局报批手续、工程准备工作等对工期的影响。

#### 1.1.6 其他

本项补充第 1.1.6.2 目～1.1.6.4 目：

1.1.6.2 转包：指承包人违反法律和不履行合同规定的责任和义务，将中标工程全部委托或以专业分包的名义将中标工程肢解后全部委托给其他施工企业施工的行为。

1.1.6.3 专业分包：指承包人与具有相应资质的施工企业签订专业分包合同，由分包人承担承包人委托的分部工程、分项工程或适合专业化队伍施工的其他工程，整体结算，并能独立控制工程质量、施工进度、材料采购、生产安全的施工行为。

1.1.6.3 劳务分包：指承包人与具有劳务分包资质的劳务企业签订劳务分包，由劳务企业提供劳务人员及机具，由承包人统一组织施工，统一控制工程质量、施工进度、材料采购、生产安全的施工行为。

1.1.6.4 雇佣民工：指承包人与具有相应劳动能力的自然人签订劳动合同，由承包人统一组织管理，从事分项工程施工或配套工程施工的行为。

1.1.6.5 竣工验收证书：指由发包人、承包人、监理人和设计单位四方共同签署，由监理工程师向承包人颁发的证明工程通过了竣工验收的文件。

### 1.4 合同文件的优先顺序

本款约定为：

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判、执行过程中的澄清文件和补充资料等）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(10) 其他合同文件。

在本合同的订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等书面文件视为本合同的组成部分，其解释顺序依该文件涉及范畴按上述顺序执行。对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。

协助发包人和监理工程师避免合同文件各个部分之间的差异可能给工程带来的任何损失是承包人的义务，承包人如故意隐瞒或不及时向监理工程师通报此类较为明显的差异，承包人应自费负责纠正或消除此类差异给工程带来的影响。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

本项细化为：

发包人或其委托的监理人在签订合同之后 7 天内，向承包人免费提供由发包人或其委托的设计单位设计的施工图纸和其他技术资料 4 套，要求其中 2 套用于编制竣工资料，现场施工用图 2 套。承包人需要更多份数时，应自费复制。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。

### 1.6.2 承包人提供的文件

本项细化为：

如本合同施工需要承包人提供相关文件及资料，承包人应免费向监理人提交相关部分工程的施工图纸 3 份，并附必要的计算书、技术资料，或施工工艺图、设备安装图及安装设备的使用和维护手册各 2 份供监理人批准。

此类图纸应按监理人规定的格式和图幅绘制。监理人在收到由承包人绘制的上述工程、工艺图纸、计算书和有关技术资料后 14 天内应予批准或提出修改要求，承包人应按监理人提出的要求做出修改，重新向监理人提交，监理人应在 7 天内批准或提出进一步的修改意见。

### 1.6.4 图纸的错误

本项细化为：

当承包人在查阅合同文件或在本合同工程施工过程中，发现有关的工程设计、技术资料、图纸或其他资料中的任何差错、遗漏或缺陷后，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应立即就此做出决定，并通知承包人和发包人。

## 2. 发包人义务

### 2.3 提供施工场地

本款补充：

本工程不涉及永久占地的征用及与之有关的拆迁赔偿费用。如发生永久占地，由发包人负责办理永久占地的征用及与之有关的拆迁赔偿手续并承担相关费用，但已包含在工程量清单中的拆除、改移等项目由承包人负责并承担相关费用。为实施本工程项目而发生的临时占地由承包人负责并承担相关费用。

为保证本项目施工发包人委托承包人办理如下工作：

- (1) 将施工现场所需的水、电、电讯线路接至施工场地；
- (2) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作。

对上述工作的实施，发包人将给予承包人必要的协助，该部分费用已包含在承包人的投标报价中。

#### 2.4 协助承包人办理证件和批件

承包人负责办理施工所需的各类证件、批件，发包人予以协助。

#### 2.5 组织设计交底

本款补充：

进行图纸会审和设计交底时间：合同签署后 7 天内。

### 3. 监理人

#### 3.1 监理人的职责和权力

第 3.1.1 项补充：

发包人委托的职权：

①监理工程师受发包人委托对合同执行的全过程实施检查、监督、管理之职责。监理工程师必须认真履行合同赋予的职责，按作业程序及时跟班到位实行严格监理。严肃行使质量和计量支付否决权，监理工程师有权对工程计划、实施方案、质量控制、施工过程、计量支付及合同管理的各个方面作出为全面实施合同并符合合同规定的指令、批准和有关规定。

②有权在任何时候进入工程现场和为工程提供服务的材料生产、构件预制加工、供货厂家等所有相关场所进行检查。

③有权要求承包人按规定的质量目标实施工程。监理工程师必须严格按合同的规定行使职权，其无权修改合同，无权提出超出合同规定的要求，也无权免除合同各方的任何责任和义务。

④监理工程师应严格按合同的规定全面、客观、公正地履行其职责和权利，在工作中应认真听取合同各方的意见，对发包人工作积极协助，对承包人给予必要的引导，及时、公正、合理的处理合同事宜。

⑤为保证工程的顺利实施，监理工程师有权按合同的规定，依据情况随时对承包人下达指令、指示并要求其执行。监理工程师的决定、指令、批准等均以书面形式发布。在必要的情况下，监理工程师可以先发出口头指令，但应在事后 3 天内以书面形式加以确认。如果监理工程师未用书面形式确认其口头指令，承包人可以在其后 3 天内，以书面形式将监理工程师口头指令或决定的记录上报监理工程师要求确认，监理工程师如在 7 天内未予书面否定，则此项记录可被认为是监理工程师的书面指令。如果承包人不执行上述指令，监理工程师有

权暂缓计量相关清单项目直至不予计量，或建议发包人雇佣他人完成指令中所述工作，其费用从承包人的款项中扣除。

⑥监理工程师应按合同规定向承包人签发本工程的各项开工申请，承包人按合同规定完成合同项目后，由监理工程师会同发包人和承包人等进行工程竣工验收，批准承包人的缺陷责任期工作计划，并签发竣工证书。监理工程师对承包人在缺陷责任期内应进行的工作，将继续实施监督管理。缺陷责任期满后，由监理工程师会同发包人对承包人的所有合同项目及工作进行检验后，签发缺陷责任终止证书。

### 第 3.1.2 项补充：

监理人在行使下列权力前需要经发包人事先批准：

- (1) 根据第 4.3 款，同意分包本工程的某些非主体和非关键性工作；
- (2) 确定第 4.11 款下产生的费用增加额；
- (3) 根据第 11.1 款、第 12.3 款、第 12.4 款发布开工通知、暂停施工指示或复工通知；
- (4) 决定第 11.3 款、第 11.4 款下的工期延长；
- (5) 审查批准技术标准或设计的变更；
- (6) 根据第 15.3 款发出的变更指令，其单项工程变更或累计变更涉及的金额超过了专用合同条款数据表规定的金额；
- (7) 确定第 15.4 款下变更工作的单价；
- (8) 按照第 15.6 款决定有关暂列金额的使用；
- (9) 确定第 15.8 款项下的暂估价金额；
- (10) 确定第 23.1 款项下的索赔额。
- (11) 监理工程师签发任何付款凭证。

如果发生紧急情况，监理人认为将造成人员伤亡，或危及本工程或邻近的财产需立即采取行动，监理人有权在未征得发包人的批准的情况下发布处理紧急情况所必需的指令，承包人应予执行，由此造成的费用增加由监理人按第 3.5 款商定或确定。

### 本款补充第 3.1.4 项：

- (1) 严格执行北京市交通委员会路政局关于沥青混凝土路面旧料回收利用有关工作的通知(京交路计发〔2015〕25 号)的要求。强化沥青混凝土旧料的循环利用，监理人对沥青混凝土路面旧料回收的全过程进行监督。
- (2) 严格执行北京市交通委员会路政局关于做好公路养护大修工程沥青混凝土路面旧料回收利用工作的通知(京交路公养发〔2015〕56 号)的要求。加强沥青混凝土路面旧料回收再利用施工过程管理，强化重要工序及质量控制要点的监管，保障工程质量。
- (3) 严格执行《北京市交通委员会路政局关于进一步加强沥青混凝土旧料回收利用有关工作的通知》(京交路计发〔2016〕130 号) 的要求，进一步提高沥青混凝土旧料利用率。

### 3.5 商定或确定

第 3.5.1 项补充:

如果这项商定或确定导致费用增加和（或）工期延长，或者涉及确定变更工程的价格，则总监理工程师在发出通知前，应征得发包人的同意。

## 4. 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

4.1.9 工程的维护和照管

本项细化为:

(1) 工程竣工接养前，承包人应负责照管和维护工程及将用于或安装在本工程中的材料、设备。工程竣工接养前尚有部分未竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程、材料、设备的照管和维护工作，直至竣工后移交给发包人为止。

(2) 在承包人负责照管与维护期间，如果本工程或材料、设备等发生损失或损害，除不可抗力原因之外，承包人均应自费弥补，并达到合同要求。承包人还应对按第 19 条规定而实施作业的过程中由承包人造成的对工程的任何损失或损害负责。

(3) 承包人须在开工前设置视频监控设备并接入监控系统，满足现场施工过程管理需要，相关费用由承包人自理。

4.1.10 其他义务

本项细化为:

承包人应按约定时间和要求，完成以下工作:

(1) 应提供计划、报表的名称及完成时间: 开工后每周提交反映本周工程情况及下周计划的工程周报一式二份。

(2) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 承包人应按建设行政管理部门和相关部门的要求，自费承担施工安全保卫工作、施工照明及现场安全设施的设置、维护，保护公共安全。

(3) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求: 施工期间设立项目经理部，包括不小于 15 平米办公室 2 间等设施。

(4) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 按北京市现行有关规定执行。

1) 需要办理特别通行证时，由承包人负责申请办理；

2) 施工现场需要排放有害污水时，由承包人办理有关手续；

3) 施工噪音超过当地主管部门的规定时，由承包人提出措施并落实。

以上工作所涉及的费用投标时在相关项目中列入，合同执行期间不再调整。

(5) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担: 见招标文件第七章主要标准及技术要求，费用由承包人承担，承包人在投标报价中考虑。

(6) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护要求及费用承担: 费用包含于承包人的投标报价中。

(7) 施工场清洁卫生的要求: 由承包人按北京市行政主管部门和相关部门的规定办理, 所需费用由承包人负担。

(8) 双方约定承包人应做的其他工作, 由于下述工作(除12、13条内容外)所发生的费用包含于承包人的投标报价中:

1) 发包人完成相关协调工作后, 承包人应抓紧办理完成占道施工许可手续, 保证按期开工;

2) 承包人负责完成施工的各项准备工作, 包括施工所需的水、电、电讯线路和施工所需证件、批件等;

3) 承包人应做好重大活动保障工作, 积极协调相关材料供应厂商, 保证施工进度要求;

4) 按时完成全部工程和对工程的维护、保修等工作;

5) 本工程施工期间, 道路范围内检查井如随道路施工进行更换, 由各权属单位提供新的五防井盖, 承包人应负责协调并对其质量负责;

6) 本工程施工期间, 由承包人承担工程的防汛工作;

7) 工程开工前, 与道路养护单位签订《市管城市道路设施养护监管协议》; 道路施工期间, 负责施工范围内道路设施的维护, 确保施工期间过往车辆、行人通行安全。

8) 按《中华人民共和国测绘法》, 道路施工过程中, 必须对维修范围内所有测量标志进行保护, 不得擅自损毁、拆除、侵占和移动, 出现问题由承包人承担全部责任。

9) 承包人作为施工总承包方, 须协调道路施工沿线居民和商户, 并采取有效措施减少扰民, 处理民扰相关问题。

10) 承包人负责工程范围内疏堵工程的组织配合工作。

11) 施工期间设立项目经理部, 包括不小于15平米办公室2间。

12) 承包人负责工程施工期间, 工程范围内的应急抢险工作, 确保道路设施安全运行, 发生费用据实结算。

13) 本工程范围内的占用绿地、挪移配电箱、挪移电杆等拆迁工作内容由承包人负责组织实施, 相关费用以财政或第三方的评审结果为依据结算。

(9) 承包人选择的试验室应具有公路工程综合类工程检测乙级及以上资质, 且具有建设工程见证取样检测资质证书。

(10) 承包人应按照工程结算资料管理相关规定对本工程进行工程结算和资料管理。

(11) 承包人在本工程施工过程中应按发包人要求完成本工程的施工。

(12) 承包人应按照工程质量安全管理相关规定对本工程实施全过程进行质量控制。

(13) 承包人应严格遵守国家有关解决拖欠工程款和民工工资的法律、法规, 及时支付工程中的材料、设备贷款及民工工资等费用, 其中民工工资应按照国家相关规定划入民工实

名制卡中。发包人有权将民工工资的支付情况纳入对承包人的考核中。

(14) 无论是否最终结算支付，承包人均不得拖欠本工程涉及的材料、设备货款及农民工工资等费用。

(15) 无论是否最终结算支付，承包人均不得拖欠本工程涉及的民营企业中小企业账款。

(16) 承包人对于本工程涉及的民营企业中小企业款项，应按照与其签订合同约定的支付进度进行支付，在本工程完工后，实际支付比例应不低于发包人已支付工程款的比例。

(17) 发包人有权对承包人在质量控制、履约检查、安全文明施工、组织协调、进度控制、投标情况、社会影响、企业诚信、缺陷责任期质量回访等方面表现进行考核，纳入年度从业单位信用考核，并将结果体现在招标过程中。承包人应接受并配合发包人在质量控制、履约检查、安全文明施工、组织协调、进度控制、投标情况、社会影响、企业诚信、缺陷责任期质量回访等方面进行的考核。

(18) 承包人应按国家及北京市的相关规定支付农民工工资，并做好相关管理工作。承包人须按照农民工实名制管理要求，及时签订劳动合同，建立农民工工资保证金专用账户，建立管理台账，开设农民工工资支付专用账户。承包人应在农民工集中生活区实行维权信息公示制度，在醒目位置设立维权告示牌，明示人力资源社会保障行政部门投诉举报电话，公布建设单位、监理单位、施工总承包企业、专业（劳务）分包企业的全称、办公地址和联系电话等基本信息。承包人收集并确认的农民工《工资表》、《考勤表》应在维权告示牌上进行公示，公示期不得少于3天，公示过程应制成影像资料留存备查。

(19) 贯彻执行《北京市交通委员会路政局关于公路工程建设项目参加工伤保险工作的通知》（京交路安发〔2018〕34号）和人社部、交通运输部、水利部、能源局、铁路局、民航局联合印发的《关于铁路、公路、水运、水利、能源、机场工程建设项目参加工伤保险工作的通知》（人社部发〔2018〕3号）、《关于做好北京市建筑业工伤保险相关工作的补充通知》（京人社工发〔2025〕2号）以及国家和北京市的最新有关要求。

#### (20) 关于环境保护义务

a. 承包人应在施工期间加强环保意识，通过有效的技术手段和管理措施将施工产生的扬尘控制在相关指标范围内，保持工地清洁，控制扬尘，杜绝漏洒材料。

b. 承包人应严格按照国家和北京市关于非道路移动机械减排、大气污染防治、建筑垃圾处置等方面的规定执行。

#### (21) 关于沥青混凝土旧料回收的义务

严格执行北京市交通委员会路政局关于沥青混凝土路面旧料回收利用有关工作的通知（京交路计发〔2015〕25号）的要求和《北京市交通委员会路政局关于进一步加强沥青混凝土旧料回收利用有关工作的通知》（京交路计发〔2016〕130号）的要求。

a. 强化沥青混凝土旧料的合理利用，不得用于路基填筑、土方换填。

b. 当旧料回收量现场计量数少于招标文件数量时，以招标文件数量为准计入工程决算，

当旧料回收现场计量数多于招标文件数量时，以现场计量确认为准计入工程决算。

c.沥青混凝土旧料必须回收，保证旧料全部运至选定的料厂，不得采用其他方式处理。

(22) 关于桥梁涉河施工相关的义务

承包人应充分考虑桥梁涉河施工的难度、同相关单位的配合工作及因施工引起的河道内发生的所有工作内容，可能发生的洪水评价分析等相关费用、与相关单位发生的协调费用等均已包含在合同价中，发包人将不另行支付。

(23) 由于拆迁原因，导致工程无法按计划完工，经发包人批准，工期可顺延，相关费用已包含在签约合同价中，发包人将不另行支付。

(24) 承包人负责编制、报送工程结算资料。承包人应在工程竣工验收后 90 日内，及时向发包人报送齐全、合格的工程结算资料。如承包人未能及时报送工程结算资料，应书面说明未能及时报送的原因并承诺报送时间，由此造成财政评审及最终结算支付滞后等一切责任，由承包人承担。

(25) 承包人应积极配合结算财政评审，并按财政评审要求及时补充资料。因承包人提交的结算资料不齐全，又未能及时补充资料，或未能积极配合评审而造成结算金额审减、财政评审及最终结算支付滞后等一切责任，由承包人承担。

(26) 为保证桥梁使用及运营安全，承包人须实施必要的桥梁检测和监测工作，桥梁检测、监测方案需经设计方确认，承包人应针对因施工质量问题造成的异常情况及时采取应急措施。

(27) 本工程如涉及空洞检测工作，承包人应选择具备公路工程综合类工程检测乙级及以上资质或工程勘察专业类岩土工程(物探测试检测监测)乙级及以上资质的检测单位承担空洞检测工作。空洞检测费用设最高结算限价(详见工程量清单)，发包人支付的空洞检测结算费用不超过此最高结算限价。承包人应按照中标工程量清单中所列的空洞检测工程量完成检测，工程施工过程中如再出现空洞情况，承包人承担检测工作，发包人不再支付增加的检测工程费用。

(28) 承包人应按照《北京市交通委员会 北京市生态环境局关于印发<推动沥青混合料搅拌站绿色升级改造的工作方案>的通知》(京交科发【2019】13 号)的要求执行，从符合绿色生产(三星及以上)的沥青搅拌站采购沥青混合料。

(29) 承包人应按照北京市交通委员会关于印发《北京市道路养护行业(施工企业、监理企业)信用评价指标(试行)》的通知(京交路综发〔2023〕1号)的要求执行。

(30) 承包人针对“12345”、“12328”等投诉，承包人要快速处理，满足主管部门或相关部门对此类事件的时限等相关要求。在处理群众反映较难处理的案件时，将每一环节做细做好，

(31) 交通导改应满足《占道作业交通安全设施设置技术要求》(DB11/854-2012)的规定。

(32) 承包人应履行合同约定的其他义务。

#### 4.3 分包

第 4.3.2 项～第 4.3.4 项细化为：

4.3.2 承包人不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。经发包人同意，承包人可将工程的其他部分或工作分包给第三人。分包包括专业分包和劳务分包。

##### 4.3.3 专业分包

在工程施工过程中专业性强和涉及新工艺、新材料、新技术的分部或分项工程，经发包方同意后方准许分包，承包人进行专业分包必须遵守以下规定：

(1) 允许专业分包的工程范围仅限于分部工程或分项工程、适合专业化队伍施工的工程。

(2) 专业分包人的资格能力（含安全生产能力）应与其分包工程的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质。

(3) 专业分包工程不得再次分包。

(4) 承包人和专业分包人应当依法签订专业分包合同，并按照合同履行约定的义务。

专业分包合同必须明确约定工程款支付条款、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保工程款的支付。

(5) 承包人对施工现场安全负总责，并对专业分包人的安全生产进行培训和管理。专业分包人应将其专业分包工程的施工组织设计和施工安全方案报承包人备案。专业分包人对分包施工现场安全负责，发现事故隐患，应及时处理。

(6) 所有专业分包计划和专业分包合同须报监理人审批，并报发包人核备。监理人审批专业分包并不解除合同规定的承包人的任何责任或义务。

##### 4.3.4 劳务分包

在工程施工过程中，承包人进行劳务分包必须遵守以下规定：

(1) 劳务分包人应具有劳务分包资质。

(2) 劳务分包应当依法签订劳务分包合同，劳务分包合同必须由承包人的法定代表人或其委托代理人与劳务分包人直接签订，不得由他人代签。承包人的项目经理部、项目经理、施工班组等不具备用工主体资格，不能与劳务分包人签订劳务分包合同。

(3) 承包人雇用的劳务作业应加入到承包人的施工班组统一管理。有关施工质量、施工安全、施工进度、环境保护、技术方案、试验检测、材料保管与供应、机械设备等都必须由承包人管理与调配，不得以包代管。

(4) 承包人应当对劳务分包人员进行安全培训和管理，劳务分包人不得将其分包的劳务作业再次分包。

违反上述规定之一者属违规分包。

本款补充第 4.3.6 项：

4.3.6 发包人对承包人与分包人之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。

#### 4.6 承包人人员的管理

第 4.6.3 项细化为：

承包人须严格承包合同的履约，特别是人员、设备到位情况，工程质量、工程进度、工程变更控制情况、安全生产情况等及在招标文件和合同谈判中提出的各项要求。项目经理、总工（技术负责人）原则上不得更换，否则将对该单位处以清除出场的处罚。若存在特殊情况，承包人需要更换其他管理和技术人员时，必须上报发包人并经批准后才允许更换不低于原投标文件所列人员资格的人员，同时应承担相应的违约责任，项目经理、项目总工程师每更换一次向发包人支付 5 万元违约金，其他管理和技术人员每更换一次向发包人支付 2 万元违约金。

项目经理离开现场超过 3 天(含)时，应书面向监理人申请，并应得到监理人的批准。超过 7 天(含)时，由监理人提交发包人批准。

本款补充第 4.6.5 项：

4.6.5 尽管承包人已按承诺派遣了上述各类人员，但若这些人员仍不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人继续增派或雇用这类人员，并书面通知承包人和抄送发包人。承包人在接到上述通知后应立即执行监理人的上述指示，不得无故拖延，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

#### 4.7 撤换承包人项目经理和其他人员

本款细化为：

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换，同时委派经发包人与监理人同意的新的项目经理和其他人员。新的人员资质不得低于被更换人员。如拒绝更换或者更换的人员仍不合格的，在执行本合同第 4.6.3 项约定的基础上，还将对承包人处以 5 万元的扣款处理。

履约检查如出现投标文件中承诺的项目经理和项目总工不到位的情况，将予以承包人每人每次 2 万元的违约扣款，罚款从履约担保中扣除或直接在工程款中扣除。如发现投标文件中承诺的项目其他人员不到位的情况，一次无正当理由不按要求到位的，将对承包人处以每人每次 1 万元的违约扣款；两次及以上不到位的，将对承包人处以每人每次 2 万元的违约扣款。

违约扣款从履约担保中扣除或直接在工程款中扣除。

#### 4.9 工程价款应专款专用

本款细化为：

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。承包人必须在发包人指定的银行开户，并与发包人、银行共同签订《工程资金监管协议》，接受发包人和银行对资

金的监管。承包人应向发包人授权进行本合同工程开户银行工程资金的查询。发包人支付的工程进度款应为本工程的专款专用资金，不得转移或用于其他工程。发包人的期中支付款将转入该银行所设的专门账户，发包人及其派出机构有权不定期对承包人工程资金使用情况进行检查，发现问题及时责令承包人限期改正，否则，将终止月支付，直至承包人改正为止。

#### 4.11 不利物质条件

第 4.11.2 项细化为：

4.11.2 承包人遇到不可预见的不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 15 条约定办理。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由发包人承担。

本款补充第 4.11.3 项：

#### 4.11.3 可预见的不利物质条件

(1) 对于专用合同条款中已经明确指出的不利物质条件无论承包人是否有其经历和经验均视为承包人在接受合同时已预见其影响，并已在签约合同价中计人因其影响而可能发生的一切费用。

(2) 对于专用合同条款未明确指出，但是在不利物质条件发生之前，监理人已经指示承包人有可能发生，但承包人未能及时采取有效措施，而导致的损失和后果均由承包人承担。

补充第 4.12 款：

#### 4.12 投标文件的完备性

合同双方一致认为，承包人在递交投标文件前，对本合同工程的投标文件和已标价工程量清单中开列的单价和总额价已查明正确的和完备的。投标的单价和总额价应已包括了合同中规定的承包人的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额和暂估价范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

### 5. 材料和工程设备

#### 5.1 承包人提供的材料和工程设备

本条补充 5.1.4 项：

5.1.4 承包人应承担自行采购材料设备的价格风险及采运、保管与保险，该部分费视为已包含在投标报价中。

本条补充 5.1.6 项：

5.1.6 道路主要材料（含沥青混凝土、二灰混合料、构件、配件、设备）的合格供货商应符合以下基本要求：

(1) 该材料（含构件、配件、设备）生产厂家应具有国家相关管理部门批准的生产许可证，或具有国家相关管理部门颁布的生产企业资质；

- (2) 该材料生产厂家有合法的经营资格;
- (3) 该厂家供应的材料获得北京市道路工程质量监督站颁发的准用证(有效期内)或该材料在北京市建设工程质量监督总站市政工程监督站质量注册获得通过;

本条补充 5.1.7 项:

5.1.7 承包人采购道路桥梁主要材料时,应将采购意向通知监理,同时提供两家或两家以上材料生产厂家的资质、经营业绩、生产活动信誉、产品性能、产品质量等资料向监理申报,产品质量必须严格把关,满足质量标准要求。

本条补充 5.1.8 项:

5.1.8 对于温拌沥青混凝土,确定满足要求的生产厂家后,承包人应签订采购合同,且采购合同中应明确项目名称与采购数量。采购合同签订后应将合同报至监理人处备案。

本条补充 5.1.9 项:

5.1.9 承包人采购的花岗岩路缘石及其加工应满足招标文件相关要求  
发包人可组织(或委托)监理工程师会同承包人共同对该生产厂家进行考察,考察通过后,承包人方可采购经监理批准的生产厂家提供的产品。

## 5.2 发包人提供的材料和工程设备

第 5.2.3 项补充:

承包人负责接收并按规定对材料进行抽样检验和对工程设备进行检验测试,若发现材料和工程设备存在缺陷,承包人应及时通知监理人,发包人应及时改正通知中指出的缺陷。承包人负责接收后的运输和保管,因承包人的原因发生丢失、损坏或进度拖延,由承包人承担相应责任。

## 6. 施工设备和临时设施

### 6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

第 6.1.2 项约定为:

承包人应自行承担修建临时设施的费用,需要临时占地的,应由承包人按第 4.1.10 项(1)目的规定办理。

### 6.3 要求承包人增加或更换施工设备

本款细化为:

承包人承诺的施工设备必须按时达到现场,不得拖延、短缺或任意更换。尽管承包人已按承诺提供了上述设备,但若承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和(或)质量要求时,监理人有权要求承包人增加或更换施工设备,承包人应及时增加或更换,由此增加的费用和(或)工期延误由承包人承担。

## 7. 交通运输

### 7.1 道路通行权和场外设施

本款约定为:

承包人应根据合同工程的施工需要,负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权,以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利,并承担有关费用。需要发包人协调时,发包人应协助承包人办理相关手续。

## 8. 测量放线

### 8.1 施工控制网

8.1.1 工程开工前,发包人委托监理工程师组织交验水准点与座标控制点。

## 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

### 9.2 承包人的施工安全责任

第 9.2.1 项细化为:

承包人应按合同约定履行安全职责,严格执行国家、地方政府有关施工安全管理方面的法律、法规及规章制度,同时严格执行发包人制订的本项目安全生产管理方面的规章制度、安全检查程序及施工安全管理要求,以及监理人有关安全工作的指示。

承包人应根据本工程的实际安全施工要求,编制施工安全技术措施,并在签订合同协议书后 28 天内,报监理人和发包人批准。该施工安全技术措施包括(但不限于)施工安全保障体系,安全生产责任制,安全生产管理规章制度,安全防护施工方案,施工现场临时用电方案,施工安全评估,安全预控及保证措施方案,紧急应变措施,安全标识、警示和围护方案等。对影响安全的重要工序和下列危险性较大的工程应编制专项施工方案,并附安全验算结果,经承包人项目总工签字并报监理人和发包人批准后实施,由专职安全生产管理人员进行现场监督。

本项目需要编制专项施工方案的工程包括但不限于以下内容:

- (1) 不良地质条件下有潜在危险性的土方、石方开挖;
- (2) 滑坡和高边坡处理;
- (3) 桩基础、挡墙基础、深水基础及围堰工程;
- (4) 桥梁工程中的梁、拱、柱等构件施工等;
- (5) 隧道工程中的不良地质隧道、高瓦斯隧道等;
- (6) 水上工程中的围堰作业、施工船作业;
- (7) 水下工程中的水下焊接、混凝土浇筑、爆破工程等;
- (8) 爆破工程;
- (9) 大型临时工程中的大型支架、模板、便桥的架设与拆除;桥梁、码头的加固与拆除;
- (10) 其他危险性较大的工程。

监理人和发包人在检查中发现有安全问题或有违反安全管理规章制度的情况时,可视其为承包人违约,应按第 22.1 款的规定处理。

第 9.2.5 项细化为:

除专用合同条款另有约定外，安全生产费用应为满足政府及行业主管部门的规定的。安全生产费用应用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。如承包人在此基础上增加安全生产费用以满足项目施工需要，则承包人应在本项目工程量清单其他相关子目的单价或总额价中予以考虑，发包人不再另行支付。因采取合同未约定的特殊防护措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

本款补充第 9.2.8 项～9.2.12 项：

9.2.8 承包人应充分关注和保障所有在现场工作的人员的安全，采取以下有效措施，使现场和本合同工程的实施保持有条不紊，以免使让述人员的安全受到威胁。

(1) 承包人的垂直运输机械作业人员、施工船舶作业人员、爆破作业人员、安装拆卸工、起重信号工、电工、焊工等国家规定的特种作业人员，必须按照国家规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业；

(2) 所有施工机具设备和高空作业设备均应定期检查，并有安全员的签字记录。

(3) 根据本合同各单位工程的特点，施工期间必须保护施工人员、现场周围行人的安全，并按交管部门批准的交通导改方案派专人负责维护交通，具体详见本招标文件第七章《主要标准及技术要求》，如出现涉及环保、人身、财产损害赔偿等事件，应由承包方负责处理。

9.2.9 为保护本合同工程免遭损坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理人或有关主管部门要求时，承包人应自费提供照明、警卫、护栏、警告标志等安全防护设施。

9.2.10 在整个施工过程中对承包人采取的施工安全措施，发包人和监理人有权监督，并向承包人提出整改要求。如果由于承包人未能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致或发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。

9.2.11 承包人应响应发包人要求，针对本项目的特点制定安全应急预案，在施工过程中定期进行安全演练，接受发包人的安全检查。

9.2.12 承包人违反国家有关安全生产法律、法规，导致发生生产安全事故，发包人有权扣除违约金。违约金按以下标准执行：(一)一般事故（指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失的事故），处 10 万元以上 20 万元以下的罚款；(二)较大事故（指造成 3 人以上 10 人以下死亡，或者 10 人以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元以上 5000 万元以下直接经济损失的事故），处 20 万元以上 50 万元以下的罚款；(三)重大事故（指造成 10 人以上 30 人以下死亡，或者 50 人以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元以上 1 亿元以下直接经济损失的事故），处 50 万元以上 200 万元以下的罚款；(四)特别重大事故（指造成 30 人以上死亡，或者 100 人以上重伤，或者 1 亿元以上直接经济损失的事故），处 200 万元以上 500 万元以下的罚款。

## 9.4 环境保护

9.4.1 项修改为：

9.4.1 承包人在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，并按照建委的安全文明施工的相关规定，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

本款补充第 9.4.7~第 9.4.15 项：

9.4.7 承包人应切实执行技术规范中有关环境保护方面的条款和规定。

(1) 对于来自施工机械和运输车辆的施工噪声，为保护施工人员的健康，应遵守《中华人民共和国环境噪声污染防治法》并依据《工业企业噪声卫生标准》合理安排工作人员轮流操作筑路机械，减少接触高噪声的时间，或间歇安排高噪声的工作。对距噪声源较近的施工人员，除采取使用防护耳塞或头盔等有效措施外，还应当缩短其劳动时间。同时，要注意对机械的经常性保养，尽量使其噪声降低到最低水平。为保护施工现场附近居民的夜间休息，对居民区 150m 以内的施工现场，施工时间应加以控制。

(2) 对于道路施工中粉尘污染的主要污染源——灰土拌和、施工车辆和筑路机械运行及运输产生的扬尘，应采取有效措施减轻施工现场的大气污染，保护人民健康，如：

- a.拌和设备应有较好的密封，或有防尘设备。
- b.施工通道、沥青混凝土拌和站及灰土拌和站应经常进行洒水降尘。
- c.路面施工应注意保持水分，以免扬尘。
- d.隧道出渣和桥梁钻孔灌注桩施工时排出的泥浆要进行妥善处理，严禁向河流或农田排放。

(3) 采取可靠措施保证原有交通的正常通行，维持沿线居民的正常工作生活。

9.4.8 在整个施工过程中对承包人采取的环境保护措施，发包人和监理人有权监督，并向承包人提出整改要求。如果由于承包人未能对其负责的上述事项采取各种必要的措施而导致或发生与此有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。

9.4.9 在施工期间，承包人应随时保持现场整洁，施工设备和材料、工程设备应整齐妥善存放和储存，废料与垃圾及不再需要的临时设施应及时从现场清除、拆除并运走。

9.4.10 贯彻执行原北京市交通委员会路政局关于沥青混凝土路面旧料回收利用有关工作的通知(京交路计发〔2015〕25 号)的要求。强化沥青混凝土旧料的合理利用，不得用于路基填筑、土方换填，否则不予计量；沥青混凝土旧料必须回收，保证旧料全部运至选定的料厂，不得采用其他方式处理；旧料回收量以现场计量确认为准，现场计量数量与招标文件数量误差超过 10% 的，超过误差范围的应履行设计变更程序，详细说明原因，并由项目管理单位、设计单位、监理单位、施工单位共同确认。

9.4.11 严格按照北京市关于加强非道路机械减排工作的相关要求执行，选用达标机械组

织施工。

9.4.12 在施工期间，承包人必须无条件服从市政府、以及北京市交通主管部门和建设单位任何相关于文明施工、环境保护的指令，建设工地必须达到环境保护要求，或者无条件服从上述单位所要求的工程暂停施工指令。如果由于承包人的责任，由于环境保护措施不力造成不良社会影响，将对承包人处以 10-100 万元的违约金；影响恶劣的，取消承包人承建资格，并上报北京市行业主管部门，同时承包人承担由此引起的一切责任。

9.4.13 在施工期间承包人未按合同条款 4.1.10 款第（18）条约定执行，造成不良社会影响的，将对承包人处以 1-10 万元的违约金。

9.4.14 如合同期内施工工地由于环保扬尘等环保原因受到行政处罚，发包人将对承包人处以与该行政处罚金额相同的违约处罚，该金额从合同金额予以扣除。

9.4.15 根据《关于建设施工工地扬尘征收环境保护税有关事项的通知》（京税函〔2018〕4 号），建设工程施工扬尘应缴纳的环境保护税由发包人承担。

9.4.16 承包人在施工期间要严格执行《北京市交通委员会路政局关于印发北京市交通路政行业建筑垃圾综合整治工作实施方案的通知》（京交路建发〔2016〕387 号）文件要求。

发包人将不定期进行检查，对未办消纳许可证消纳、未办准运证运输和违规使用无道路运输经营资质车辆运输建筑垃圾的承包人，除给予工地停工外，还将对承包人处以 10 万元的违约扣款，违约扣款从履约担保中扣除或直接在工程款中扣除。

为严格贯彻落实《北京市大气污染防治条例》，请承包人高度重视上述工作要求，在施工过程中严格执行。如因承包人自身原因违反上述相关规定，对社会环境、人民群众、发包人及政府相关部门造成严重影响的，发包人将视具体情况给予承包人通报批评、清除出场、解除合同以及禁止投标的处理。

## 10. 进度计划

### 10.1 合同进度计划

本款补充：

承包人向监理人报送施工进度计划和施工方案说明的期限：签订合同协议书后 14 天之内提交 2 份。

监理人应在 3 天内对承包人施工进度计划和施工方案说明予以批复或提出修改意见。

合同进度计划应按照关键线路网络图和主要工作横道图两种形式分别编绘，并应包括每月预计完成的工作量和形象进度。

### 10.2 合同进度计划的修订

本款补充：

承包人提交合同进度计划修订申请报告，并附有关措施和相关资料的期限：实际进度发生滞后的当月 25 日前。

监理人批复修订合同进度计划的期限：收到修订合同进度计划后 14 天内。

## 11. 开工和竣工

### 11.1 开工

第 11.1.2 项补充:

承包人应在分部工程开工前 14 天向监理人提交分部工程开工报审表，并与养护单位办理相关监管手续，附施工图纸，养护单位据此组织开展施工期间的监管等工作。若承包人的开工准备、工作计划和质量控制方法是可接受的且已获得批准，则经监理人书面同意，分部工程才能开工。

### 11.3 发包人的工期延误

本款补充:

即使由于上述原因造成工期延误，如果受影响的工程并非处在工程施工进度网络计划的关键线路上，则承包人无权要求延长总工期。

### 11.4 异常恶劣的气候条件

本款补充:

异常气候条件是指项目所在地 30 年一遇的罕见气候现象（包括温度、降水、降雪、风等）。

### 11.5 承包人的工期延误

本款细化为:

(1) 承包人应严格执行监理人批准的合同进度计划，对工作量计划和形象进度计划分别控制。除 11.3 款规定外，承包人的实际工程进度曲线应在合同进度管理曲线规定的安全区域之内。若承包人的实际工程进度曲线处在合同进度管理曲线规定的安全区域的下限之外时，则监理人有权认为本合同工程的进度过慢，并通知承包人应采取必要措施，以便加快工程进度，确保工程能在预定的工期内竣工。承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。

(2) 如果承包人在接到监理人通知后的 14 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按预计工期竣工时，监理人应立即通知发包人。发包人在向承包人发出书面警告通知 14 天后，发包人可以单方解除合同，也可将本合同工程中的一部分工作交由其他承包人或其他分包人完成。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，承包人应承担因此所增加的一切费用。

(3) 由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期竣工违约金。逾期竣工违约金的计算方法在专用合同条款数据表中约定，时间自预定的竣工日期起到预验收申请中写明的实际竣工日期止（扣除已批准的延长工期），按天计算。逾期竣工违约金累计金额最高不超过签约合同价的 3%，逾期超过 30 日的，发包人有权要求解除合同。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中或采用其他方法扣除此违约金。

(4) 由于承包人原因造成工期延误，按第 22.1 款进行处理。

(5) 双方约定工期顺延的其他情况: 考虑本工程的实际情况,在发包人同意的情况下,工期可顺延。

## 11.6 工期提前

本款补充:

发包人不得随意要求承包人提前竣工,承包人也不得随意提出提前竣工的建议。如遇特殊情况,确需将工期提前的,发包人和承包人必须采取有效措施,确保工程质量。

如果承包人提前竣工,发包人支付奖金的计算方法在专用合同条款数据表中约定。

补充 11.7 款:

## 11.7 工作时间的限制

承包人在夜间或国家规定的节假日进行永久工程的施工,应向监理人报告,以便监理人履行监理人履行监理职责和义务。

但是,为了抢救生命或保护财产,或为了工程的安全、质量而不可避免地短暂作业,则不必事先向监理人报告。但承包人应在事后立即向监理人报告。

本款规定不适用于习惯上或施工本身要求实行连续生产的作业。

## 12.暂停施工

### 12.1 承包人暂停施工的责任

本款第(5)项细化为:

(5) 现场气候条件导致的必要停工(第 11.4 款规定的异常恶劣的气候条件除外);

## 13.工程质量

### 13.1 工程质量要求

第 13.1.1 项约定为:

工程施工质量须符合:

标段工程竣工验收的质量评定: 合格。

(1) 本招标工程施工质量须符合北京市工程建设标准:《工程建设标准强制性条文》(城市建设部分)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《市政基础设施工程质量检验与验收标准》(DB11/1070-2014)、《城市道路工程施工质量检验标准》(DB11/T 1073-2014)、《城市桥梁工程施工质量检验标准》(DB11/1072-2014)、《城市桥梁养护技术标准》(CJJ99-2017)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016)、《绿色施工管理规程》(DB11/T 513-2018)、《市政基础设施工程资料管理规程》(DB11/T808-2011)、《城镇道路路面设计规范》(CJJ169-2012)、《城市道路设计规范》(CJJ37-2012)、《橡胶沥青及混合料设计施工技术指南》、《公路沥青路面再生技术规范》(JTGT 5521—2019)以及本招标文件第七章《技术标准和要求》中规定的工程建设标准、规范和规程等的要求。

(2) 工程质量检验评定中压实度、厚度指标参照《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017)的有关规定。对于采用橡胶沥青防水粘结层的道路结构,沥青面层厚度

验收时，扣除其理论厚度；即各层沥青混凝土厚度应满足《公路工程质量检验评定标准》（JTGF80/1-2017）的有关规定。

(3)本项目热拌沥青混合料路面表面层及连续处理长度 $\geq 100$ 米的中、底面层，应采用测平仪检测；快速路、主干路平整度标准 $\sigma \leq 1.2$ ，次干路、快速路和主干路附属独立的供非机动车行驶的辅路平整度标准 $\sigma \leq 1.8$ ；其他情况中、底面层可采用3m直尺测量，最大间隙 $\leq 3\text{mm}$ 。

(4)本工程采用的步道砖（含盲道砖）采用挤压型防滑步道砖，符合规范及设计要求。性能评定符合《混凝土路面砖》（GB28635-2012）规定的一等品及以上等级。

(5)表面层SMA沥青混合料采用玄武岩，应经水洗处理， $<0.075\text{mm}$ 含量应 $\leq 0.5\%$ 。

本款补充第13.1.4、13.1.5项：

13.1.4本项目严格执行质量责任追究制度。质量事故处理实行“四不放过”原则：事故原因调查不清不放过；事故责任者没有受到教育不放过；没有防范措施不放过；相关责任人没受到处理不放过。

13.1.5承包人应严格按照招标文件相关要求对检查井进行加固，加固后的检查井若在保修期内出现任何质量问题，承包人应自费进行修复，发包人有权将出现的质量问题上报主管部门；对于严重质量问题，予以通报批评，并作为不良记录纳入承包人信用考核。

## 13.2承包人的质量管理

第13.2.1项补充：

承包人提交工程质量保证措施文件的期限：签订合同协议书后14天之内。

本款补充第13.2.3项～第13.2.7项：

13.2.3承包人必须遵守国家有关法律、法规和规章，严格执行各类强制性技术标准、各类技术规范及规程，全面履行工程合同义务，依法对工程质量负责。

13.2.4承包人应加强质量监控，确保规范规定的检验、抽检频率，现场质检的原始资料必须真实、准确、可靠，不得追记，接受质量检查时必须出示原始资料。

13.2.5承包人必须完善检验手段，根据技术标准的规定配齐检测和试验仪器、仪表，并应及时校正确保其精度；根据合同要求加强工地试验室的管理；加强标准计量基础工作和材料检验工作，不得违规计量，不合格材料严禁用于本工程。

13.2.6承包人驻工程现场机构应在现场驻地和汇总要的分部、分项工程施工现场设置明显的工程质量责任登记表公示牌。

13.2.7承包人在相关规范基础上，安排体现主要材料关键性能的试验，如抗车辙沥青混凝土动稳定度试验等。

## 13.4监理人的质量检查

本款补充：

监理人及其委派的检验人员，应能进入工程现场，以及材料或工程设备的制造、加工或

制配的车间和场所，包括不属于承包人的车间或场所进行检查，承包人应为此提供便利和协助。

监理人可以将材料或工程设备的检查委托给一家独立的有质量检验认证资格的检验单位。该独立检验单位的检验结果应视为监理人完成的。监理人应将这种委托的通知书不少于7天交给承包人。

### 13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

第 13.5.1 项补充：

隐蔽工程检查时间：

当监理人有指示时，承包人应对重要隐蔽工程进行拍摄或照相并应保证监理人有充分的机会对将要覆盖或隐蔽的工程进行检查或量测，特别是在基础以上的任一部分工程修筑之前，对该基础进行检查。

### 13.6 清除不合格工程

第 13.6.1 项细化为：

(1) 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行替换、补救或拆除重建，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

(2) 道路结构层压实度、厚度、材料及其他等重要质量环节不合格的，发包人有权上报主管部门，予以通报批评，并作为不良记录纳入承包人信用考核。

(3) 如果承包人未在规定时间内执行监理人的指示，发包人有权雇用他人执行，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

补充 13.6.3 款

13.6.3 发包人有权随时安排具有相应资质的第三方检测单位对承包人的进场材料，已完工分项分部工程进行抽检；对检验不合格的材料或分部分项工程，有权要求清除出场和返工，并依合同约定按质量事故给予承包人相应处罚。

## 14. 试验和检验

补充第 14.4 款：

### 14.4 试验和检验费用

(1) 承包人应负责提供合同和技术规范规定的试验和检验所需的全部样品，并承担其费用。

(2) 在合同中明确规定的试验和检验，包括无须在工程量清单中单独列项和已在工程量清单中单独列项的试验和检验，其试验和检验的费用由承包人承担。

(3) 如果监理人所要求做的试验和检验为合同未规定的或是在该材料或工程设备的制造、加工、制配场地以外的场地进行的，则检验结束后，如表明操作工艺或材料、工程设备未能符合合同规定，其费用应由承包人承担，否则，其费用应由发包人承担。

如：步道砖抽检、混合料抽检、平整度检验等。

## 15. 变更

### 15.1 变更的范围和内容

本款第（1）项细化为：

（1）取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施，由于承包人违约造成的情况除外；

本款补充第（6）、（7）项为：

（6）本工程如因规划、计划调整等原因导致全部或部分工程内容延期实施，在具备实施条件时，双方签订补充协议，明确工程内容，本合同继续履行。

（7）工程变更须按《北京市交通委员会路政局道路建设工程变更管理办法》（京交路项目函〔2013〕364号）中相关内容执行。

工程施工中，路面旧料回收数量以现场确认为准，且误差不超过设计工程量的10%，超过误差范围的应履行设计变更程序，详细说明原因，并由项目管理单位、设计单位、监理单位、施工单位共同确认，方可计入工程决算。

### 15.4 变更的估价原则

本款细化为

因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 如果取消某项工作，则该项工作的总额价不予以支付；

15.4.2 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目，采用该子目的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

15.4.4 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可在综合考虑承包人在投标时所提供的单价分析表的基础上，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

15.4.5 如果本工程的变更指示是因承包人过错、承包人违反合同或承包人责任造成的，则这种违约引起的任何额外费用应由承包人承担。

15.4.6 本工程如因规划、计划调整等原因，导致施工范围发生重大变更或项目取消，届时发包人有权对合同范围内的实体工程内容进行相应调整或取消项目，承包人应无条件服从，承包人针对本工程实际发生量由双方协商解决。

15.4.7 在合同履行过程中，实际工程量与招标文件中提供的工程量有偏差，综合单价不做调整。

15.4.8 在合同履行过程中，工程量清单中以“项”计的措施费（安全文明施工费、施工垃圾场外运输和消纳费除外）为包干价，一次包死不应作出任何调整，因变更改动致使整个项目删除时，有关项目报价金额可全部扣除。特殊情况下，如施工范围、内容发生重大变更，结算时措施费根据实际情况作相应调整。

## **15.5 承包人的合理化建议**

第 15.5.2 项约定为：

承包人提出的合理化建议缩短了工期，发包人按第 11.6 款的规定给予奖励。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人按专用合同条款数据表中规定的金额给予奖励。

## **15.6 暂列金额**

本款细化为：

15.6.1 暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予动用。

15.6.2 对于经发包人批准的每一笔暂列金额，监理人有权向承包人发出实施工程或提供材料、工程设备或服务的指令。这些指令应由承包人完成，监理人应根据第 15.4 款约定的变更估价原则和第 15.7 款的规定，对合同价格进行相应调整。

15.6.3 当监理人提出要求时，承包人应提供有关暂列金额支出的所有报价单、发票、凭证和账单或收据，除非该工作是根据已标价工程量清单列明的单价或总额价进行的估价。

## **16. 价格调整**

### **16.1 物价波动引起的价格调整**

本款细化为：合同期内不调整。

## **17. 计量与支付**

### **17.1 计量**

#### **17.1.2 计量方法**

本项约定为：

工程的计量应以净值为准，除非专用合同条款另有约定。工程量清单中各个子目的具体计量方法按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）及《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2024）的规定执行，特殊项目清单的计量方法按本项目特殊计量规则的规定计量。

#### **17.1.3 计量周期**

承包人向监理工程师提交已完工程量报告的时间：单项工程完工后 7 日内。

#### **17.1.4 单价子目的计量**

本项补充：

(7) 承包人未在已标价工程量清单中填入单价或总额价的工程子目，将被认为其已包含在本合同的其他子目的单价和总额价中，发包人将不另行支付。

#### **17.1.5 总价子目的计量**

本款补充第 17.1.6 项：

工程施工中，路面旧料回收数量以现场确认为准，且误差不超过设计工程量的 10%，超过误差范围的应履行设计变更程序，详细说明原因，并由项目管理单位、设计单位、监理

单位、施工单位共同确认。

本款补充第 17.1.7 项：

**建筑垃圾运输、消纳作业、消纳场地费用、办理消纳证等建筑垃圾处置的全部相关费用均已包含在相关子目的单价和总额价中，发包人将不另行支付。**

本款补充第 17.1.8 项：

**承包人应充分考虑季节性施工措施，确保工程质量与工期要求，相关费用已包含在签约合同价中，发包人将不另行支付。**

本款补充第 17.1.9 项：

**承包人须对提交计量资料的准确性、完整性负责。**

## **17.2 预付款**

### **17.2.1 预付款**

本项约定为：

预付款包括开工预付款。具体额度和预付办法如下：

(1) 开工预付款的金额在专用条款数据表中约定。在承包人签订了合同协议书并提交了开工预付款申请后，发包人应在监理人签认后向承包人支付开工预付款。

承包人不得将该预付款用于与本工程无关的支出，监理人有权监督承包人对该项费用的使用。

### **17.2.2 预付款保函**

本项修改为：本工程不要求预付款保函。

### **17.2.3 预付款的扣回与还清**

本项约定为：

(1) 开工预付款在进度付款证书的累计金额未达到签约合同价的 30% 之前不予扣回，在达到签约合同价 30% 之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成签约合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）从各期的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到签约合同价的 80% 时扣完。

## **17.3 工程进度付款**

本款细化为：

### **17.3.1 付款周期**

根据财政资金到位情况及本款 17.3.3 项规定支付；

### **17.3.2 进度付款支付凭单**

承包人应在每个付款期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交支付凭单，并附相应的支持性证明文件。

### **17.3.3 进度付款支付凭单签认和支付时间**

(1) 监理人在收到承包人支付凭单及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，

提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料。监理人有权扣发承包人未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。发包人应在收到支付凭单后 14 天内审核完毕并签认。

(2) 发包人应在签认支付凭单后根据财政资金到位情况支付进度款。

(3) 监理人签认支付凭单，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定办理。如因政府投资资金不到位而导致发包人不能按期支付的，发包人不承担违约责任。

(5) 人工费（农民工工资）拨付周期和拨付日期同进度款；人工费（农民工工资）占工程款的比例按专用条款数据表中约定执行。发包人每期支付的人工费（农民工工资）不小于上述约定比例。

#### 17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

### 17.4 质量保证金

#### 第 17.4.1 项细化为：

采用扣留质量保证金形式的：监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按专用合同条款数据表规定的百分比扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款数据表规定的限额为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付以及扣回的金额。

采用银行保函形式的：竣工验收证书签发后 14 天内，承包人应向发包人提交质量保证金保函。出具保函的银行须具有相应担保能力，且按照发包人批准的格式出具，金额应符合项目专用条款数据表的规定，所需费用由承包人承担。

增加 17.4.4 项：工程两年缺陷责任期止并完成相应的验收工作，无息支付全部质量保证金。

### 17.5 竣工结算

#### 补充第 17.5.3 项：

17.5.3 本合同的最终结算价由市财政评审或第三方评审确定。

发包人对承包人支付的合同价款为国家专项建设资金，必须专款专用，不得挪用。承包人应在发包指定的银行开设专用帐户，以供本工程所有合同款项的往来，并与发包人和指定银行签订三方资金监管协议，专用帐户的资金流向按监管协议接受发包人监督。如承包人发生违规行为，发包人将按相关规定予以处罚。

## 18. 竣工验收

### 18.2 竣工验收申请报告（或单位工程竣工预验收报验表）

本款第（2）项约定为：

竣工资料的内容：承包人应按照《城镇道路工程施工与质量验收规范》、《城市道路桥梁中修管理办法》和《市政基础设施工程资料管理规程》及与之相关规定编制竣工资料，竣工资料的份数在专用合同条款数据表中约定。

### 18.3 验收

第 18.3.2 项修改为：

监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，由监理进行预验收，监理预验收合格后报发包人，会同相关部门进行竣工验收。竣工验收由发包人主持，由发包人、监理人、设计、施工、管理养护等有关部门代表组成竣工验收小组，对本项目的工程质量进行评定，并写出竣工验收报告。承包人应按发包人的要求提交竣工资料，完成竣工验收准备工作。验收合格的项目，由承包人提出交工列巡申请，养护单位开展日常巡查工作。

第 18.3.4 项修改为：

发包人验收后不同意接收工程的，监理人应按照发包人的验收意见发出指示，要求承包人在 7 至 14 天内对不合格工程认真返工重作或进行补救处理，并承担由此产生的费用。承包人在完成不合格工程的返工重作或补救工作后，应重新提交单位工程竣工预验收报验表，按第 18.3.1 项、第 18.3.2 项和第 18.3.3 项的约定进行。

第 18.3.5 项约定为：

经验收合格工程的实际竣工日期，以最终提交单位工程竣工预验收报验表的日期为准，并在竣工验收证书中写明。

本款补充第 18.3.7 项：

组织办理竣工验收和签发竣工验收证书的费用由发包人承担。但按照第 18.3.4 项规定达不到合格标准的竣工验收费用由承包人承担。

本款补充第 18.3.8 项：

竣工验收合格后，由养护管理部门接管养护，承包人在缺陷责任期内仍应承担相应质量责任。

本款补充第 18.3.9 项：

因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

## 19. 缺陷责任与保修责任

### 19.2 缺陷责任

第 19.2.2 项补充：

在缺陷责任期内，承包人应尽快完成在竣工验收证书中写明的未完成工作，并完成对本

工程缺陷的修复或监理人指令的修补工作。

### 19.5 承包人的进入权

本款补充:

承包人在缺陷修复施工过程中,应服从管理养护单位的有关安全管理规定,由于承包人自身原因造成的人身伤亡、设备和材料的损毁及罚款等责任由承包人自负。

### 19.7 保修责任

本款细化为:

(1) 保修期自实际竣工日期起计算,具体期限在专用合同条款数据表中约定。保修期与缺陷责任期重叠的期间内,承包人的保修责任同缺陷责任。在缺陷责任期满后的保修期内,承包人可不在工地留有办事人员和机械设备,但必须随时与发包人保持联系,在保修期内承包人应对由于施工质量原因造成的损坏自费进行修复。

(2) 保修期内因承包人原因造成工程质量问题的,发包人可以要求承包人立即采取措施进行替换、补救或拆除重建,直至达到合同要求的质量标准,由此增加的费用由承包人承担。

(3) 在全部工程竣工验收前,已经发包人提前验收的单位工程,其保修期的起算日期相应提前。

(4) 工程保修期终止后 28 天内,监理人签发保修期终止证书。

(5) 缺陷责任期验收合格的项目,由承包人提出交工列养申请,养护单位开展日常养护工作。

(6) 若承包人不履行保修义务和责任,则承包人应承担由于违约造成的法律后果,并由发包人将其违约行为上报上级主管部门,作为不良记录计招标人信息管理系统。

## 20. 保险

### 20.1 工程保险

本款约定为:

建筑工程一切险的投保内容:为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险单不应有具体的失效日期,有效期的表达应采用诸如实际竣工之日等类似的约定。如工程发生延期且是由于受承包人控制的原因产生,承包人应承担由于延误而导致的保险费的增加。承包人须在合同签订后 10 日内办理完毕建安工程一切险及第三者责任险,并向发包人提交保单,发包人在结算中以第三方审核结果进行支付。

### 20.4 第三者责任险

第 20.4.2 项补充:

第三者责任险的保险费由承包人报价时列入投标总价内。

## 20.5 其他保险

本款约定为：

承包人应为其施工设备等办理保险，其投保金额应足以现场重量。办理本款保险的一切费用均由承包人承担，并包括在工程量清单的单价及总额价中，发包人不单独支付。

承包人应为其现场施工人员办理施工意外伤害险，办理本款保险的一切费用均由承包人承担，并包括在工程量清单的单价及总额价中，发包人不单独支付。

## 20.6 对各项保险的一般要求

### 20.6.1 保险凭证

本项约定为：

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限：开工后 10 天内。

### 20.6.3 持续保险

本项补充：

在整个合同期内，承包人应按合同条款保证足够的保险额。

### 20.6.4 保险金不足的补偿

本项细化为：

保险金不足补偿损失的（包括免赔额和超过赔偿限额的部分），应由承包人按合同约定负责补偿。

### 20.6.5 未按约定投保的补救

本项（2）目细化为：

（2）由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，或未按保险单规定的条件和期限及时向保险人报告事故情况，或未按要求的保险期限进行投保，或未按要求投保足够的保险金额，导致受益人未能或未能全部得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

## 21. 不可抗力

### 21.1 不可抗力的确认

21.1.1 项细化为：

不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件。包括但不限于：

- (1) 地震、海啸、火山爆发、泥石流、暴雨（雪）、台风、龙卷风、水灾等自然灾害；
- (2) 战争、骚乱、暴动，但纯属承包人或其分包人派遣与雇用的人员由于本合同工程施工原因引起者除外；
- (3) 核反应、辐射或放射性污染；
- (4) 空中飞行物体附落或非发包人或承包人责任造成的爆炸、火灾；
- (5) 瘟疫；

### **21.3 不可抗力后果及其处理**

#### **21.3.4 因不可抗力解除合同**

本项细化为：

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未有时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定，但由于解除合同应赔偿的承包人损失不予考虑。

## **22. 违约**

### **22.1 承包人违约**

#### **22.1.1 承包人违约的情形**

本项（2）目细化为：

（2）承包人违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施、材料或工程设备撤离施工场地；

本项（7）目细化为：

（7）承包人未能按期开工；

（8）承包人违反第 4.6 款或 6.3 款的规定，未按承诺或未按监理人的要求及时配备称职的主要管理人员、技术骨干或关键施工设备；

（9）经监理人和发包人检查，发现承包人有安全问题或有违反安全管理规章制度的情况；

（10）承包人未按国家相关规定支付农民工工资的；本项细化为：

1、承包人应加强对劳务分包单位的管理，及时掌握农民工工资发放情况；分包企业拖欠农民工工资的，由承包人先行垫付；同时，将分包企业清除出场，并将分包企业信息报发包人备案，永久不能进入市管城市道路桥梁大修、中修、专项、加固改造工程市场。

2、承包人拖欠农民工工资的，经发包人协调后仍不能按时支付的，由发包人先行垫付，结算时，予以双倍扣除，同时，在北京市交通委员会系统对承包单位进行通报批评，取消该公司当年在北京市交通委员会系统城市道路桥梁大修、中修、专项、加固改造工程的投标资格；对恶意拖欠、克扣农民工工资的施工单位，将情况报送北京市交通委员会严肃处理。

（11）承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

#### **22.1.2 对承包人违约的处理**

本项补充：

（4）承包人发生第 22.1.1 项约定的违约情况时，无论发包人是否解除合同，发包人均有权向承包人课以专用合同条款中规定的违约金。

（5）在不影响结构安全和主要使用功能的非关键部位如返工仍达不到合同约定标准，

则视其所能达到的程度进行折价结算。

(6) 发包人若发现承包人违反第 4.6 款或 6.3 款的规定, 未按承诺或未按监理人的要求及时配备称职的主要管理人员、技术骨干或关键施工设备, 有权责令其整改, 承包人拒不整改或未按期限要求完成整改的, 责令其暂停施工, 并扣除 10000~50000 元的工程款, 由此造成的工期延误由承包人承担。

(7) 承包人项目经理必须坚持在施工一线, 特别在重要工序或部位施工时, 发包人或工程师发现项目经理不在现场, 发生一次, 扣除 5000 元工程款。

(8) 由于承包人的原因, 发生工程质量问题, 视情节轻重扣除 10000~50000 元工程款, 取消该项目经理在北京市交通委员会系统城市道路桥梁大修、中修、专项、加固改造招标项目中担任项目经理的资格; 造成严重后果的, 在北京市交通委员会系统对承包单位进行通报批评, 如果一个承包人连续 3 个年度受到北京市交通委员会系统的通报批评, 将取消该公司在北京市交通委员会系统城市道路桥梁大修、中修、专项、加固改造工程的投标资格。

(9) 承包人应在工程完工后 28 天内交付竣工资料和结算资料, 否则, 每超过一天扣除 1‰的工程款, 最多不超过工程结算价格的 3%。经发包人催告, 仍不能按时提交合格的竣工资料、结算资料, 发包人有权按照现有资料进行结算。如发现承包人在所施工中有两次未按时交付竣工资料的, 发包人将取消其参加今后在北京市交通委员会系统的投标活动的资格。

(10) 发包人或工程师有在对施工单位落实安全防护、文明施工措施情况进行现场监督检查时, 若发现施工单位未落实施工组织设计及专项施工方案中安全防护和文明施工措施的, 有权责令其立即整改; 对施工单位拒不整改或未按期限要求完成整改的, 责令其暂停施工, 并扣除 10000~50000 元的工程款。

(11) 因承包人自身原因, 交通组织等协调组织工作不力, 造成不良社会影响的, 根据情节, 发包人将对其采取相应处罚措施, 并保留取消其后续北京市市管城市道路桥梁大修、中修、专项、加固改造工程施工投标的权利。

(12) 因承包人自身原因, 安全文明施工管理不到位、工地管理不善或施工过程中的防护管理不到位等其他原因造成他人人身安全或财产损失且引发民众 12345 投诉的, 承包人负责赔偿相应损失且发包人将扣除 5000 元工程款/次。由承包人按照相应指示予以整改并积极配合处置, 因此造成的工期延误等责任, 均由承包人自行承担。

(13) 承包人应对提交计量资料的准确性、完整性负责。无论项目是否完成最终结清, 当发包人发现工程计量存在错误, 发包人责令承包人修正相应结算价款, 并有权扣除计量错误的单项工程结算价 2%作为处罚。

(14) 承包人应按照合同约定、已标价工程量清单, 办理相应工程保险。如未按照有关约定办理工程保险, 相应费用不计入选项工程结算, 同时发包人有权扣除 5000 元工程款。

## 22.2 发包人违约

### 22.2.4 解除合同后的付款

本项（2）目细化为：

（2）承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额，发包人付款后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；

## 23. 索赔

### 23.1 承包人索赔的提出

本款第（4）项细化为：

（4）在索赔事件影响结束后的 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

### 23.2 承包人索赔处理程序

本款第（2）项细化为：

（2）监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果报发包人批准后答复承包人。如果承包人提出的索赔要求未能遵守第 23.1（2）～（4）项规定，则承包人只限于索赔由监理人按当时记录予以核实的那部分额外负担和（或）工期延长天数。

请注意，此文件仅用于84号船舶建造招标文件，2025年9月13日24:00后将无法获取招标文件

## 第三节 合同附件格式

附件一 合同协议书

附件二 工程质量保修书

附件三 建设工程廉政合同

附件四 安全生产协议书

附件五 主要机械设备和试验检测设备最低要求

附件六 项目经理委任书

附件七 履约担保格式

附件八 资金使用监督协议书

请注意，此文件仅用于2025年1月1日至2025年12月31日期间，仅供学习及研究使用，未经授权不得传播或用于其他商业目的。

附件一 合同协议书

(项目名称) (标段号) (标段名称)

# 合同书

发包人： 北京市城市道路养护管理中心

承包人： \_\_\_\_\_

2025 年 月

## 合同协议书

(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施(项目名称)(标段名称),已接受(承包人名称,以下简称“承包人”)对本项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.工程地址: \_\_\_\_\_;

工程内容: \_\_\_\_\_。

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 补遗书(如有);
- (4) 投标函及投标函附录(含承包人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准及要求;
- (8) 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- (9) 已标价工程量清单(含算术性修正的工程量清单,如果有);
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;
- (11) 廉政合同、安全生产合同、资金监管协议;
- (12) 构成本合同组成部分的其他文件。

3.上述文件互相补充和解释。如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

4.根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价:人民币(大写)元(¥\_\_\_\_\_).

5.承包人项目经理: \_\_\_\_\_. 承包人项目总工: \_\_\_\_\_.

6.工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8.作为对本合同工程的实施和完成及其缺陷修复的报酬,发包人承诺依据北京市交通委员会(原北京市交通委员会路政局)有关规定按规定向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为\_\_\_\_日历天。
10. 质量保证金限额 3 %结算价格。质量保证金形式: 采用银行保函形式 采用扣留质量保证金形式。
11. 协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。
12. 本协议书正本二份、副本\_\_份，合同双方各执正本一份，副本\_\_份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章) 承包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: \_\_ (签字) 法定代表人或其委托代理人: \_\_ (签字)  
\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月  
日

请注意，此文件仅于2025年09月14日至2028年05月14日期间有效。

## 附件二 工程质量保修书

### 工程质量保修书

发包人（全称）：北京市城市道路养护管理中心

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，对（项目名称）-（标段名称）签定工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容：

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括工程主体结构工程和双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：由承包人施工的全部内容。

#### 二、质量保修期：

质量保修期从工程实际竣工之日起算起，分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：  
工程保修期为 2 年。

#### 三、质量保修责任：

属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，修理费用从质量保修金中扣除。

发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费由发包人承担。

质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 四、质量保修金的支付

本工程约定工程质量保修金为施工结算金额的 3%；  
至工程两年缺陷责任期止，经验收，工程质量合格或完成相应的维修及交养工作后，  
支付全部质量保证金。

五、其他：

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发包人：\_\_\_\_\_（公章） 承包人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字） 法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，此文件仅在2025年09月13日之前有效，之后将自动失效。请在有效期内索取招标文件。

## 附件三 建设工程廉政合同

### 建设工程廉政合同

#### (项目法人与施工单位)

根据交通运输部《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，\_\_\_\_\_建设工程的项目法人\_\_\_\_\_（以下称甲方）与施工单位\_\_\_\_\_（以下简称乙方），特订立如下合同。

#### 第一条 甲乙双方的权利和义务

- (一) 严格遵守党和国家有关法律及交通运输部的有关规定。
- (二) 严格执行建设工程的合同文件，自觉按合同办事。
- (三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理制度。
- (四) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- (五) 发现对方在业务活动中违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向上级有关部门举报、建议给予处理并要求高知处理结果的权利。

#### 第二条 甲方的义务

- (一) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金，有价证券和礼品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。
- (二) 甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具等。
- (三) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- (四) 甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(五) 甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

### 第三条 乙方义务

(一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、礼品。

(二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具等。

### 第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议交通工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查；提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同作为（项目名称）-（标段名称）施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同甲、乙双方各执一份，送交双方监督单位一份。

甲方单位：\_\_\_\_\_（盖单位章） 乙方单位：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方监督单位：（全称）（盖单位章）

乙方监督单位：（全称）（盖单位章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件四 安全生产协议书

### 安全生产协议书

甲方（全称）：\_\_\_\_\_

乙方（全称）：\_\_\_\_\_

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，确保工程标段的施工安全，依照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协商，特签订本安全生产协议书。

一、本安全生产协议书作为合同的附件，与该合同具有同等效力。

二、乙方的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的有关要求，甲方有权审查乙方安全管理体制是否符合市、区政府及有关主管部门的规定，有权向乙方提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

四、乙方在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点编制施工组织设计和落实相应的安全措施，健全安全管理体制，组织有关安全知识学习、安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

五、乙方在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》、《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》等文件的有关规定。甲方将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和安全奖惩的依据。

六、乙方施工人员中的电工、焊工、起重吊运指挥、挂勾工等特殊工种必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》持有劳动部门签发的有效操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的受压容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

七、乙方须遵守有关安全生产的法律、法规、规范、规章和规范性文件等的要求或规定，在施工期间必须采取有效措施，确保设施安全运行，保护施工人员、现场周围行人的安全，并按交管部门批准的交通导改方案组织交通导改，派专人负责维护交通，并承担相应安全责任。

八、乙方在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。乙方要采取合理施工方案严格施工工艺，严格控制地表沉降，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构造物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由乙方承担全部责任。

九、乙方在施工过程中，应认真组织审核甲方下发的施工图纸，并严格按审核后的施工图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由乙方承担全部责任。

十、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，乙方必须立即按有关规定及时上报甲方及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由乙方负责。

十一、承包人应响应发包人要求，针对本项目的特点制定安全应急预案，在施工过程中定期进行安全演练，接受发包人的安全检查。

十二、乙方在合同签订之后，应尽快自觉配合甲方有关部门办理开工报告手续。

十三、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十四、本协议自签订之日起生效。

甲方单位：\_\_\_\_\_（盖单位章） 乙方单位：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_（签字） 法定代表人或授权代理人：  
（签字）

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，此文件仅于2024年8月14日启用，有效期至2025年8月13日。

## 附件五 主要机械设备和试验检测设备最低要求

**注:** 招标人应在招标文件中规定若投标人在所投标段中标需提供的主要机械设备和试验检测设备。招标人将在发出中标通知书之前要求中标人按照本表的最低要求填报为本标段配备的主要设备,在经招标人审批后作为投入本标段的主要设备且不允许更换。

## 附件六 项目经理委任书

(承包人全称)

(合同项目名称)项目经理委任书

致: (发包人全称)

(承包人全称) 法定代表人 (职务、姓名) 代表本单位委任 (职务、姓名) 为 (合同项目名称) 的项目经理。凡本合同执行中的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面工作,由 (姓名) 代表本单位全面负责。

承包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人: (职务)

(姓名)

(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

抄送: (监理人)

请注意，此文件仅在2025年9月19日之前有效。

## 附件七 履约保证金格式

如采用银行保函，格式如下：

### 履约保证金

\_\_\_\_\_ (发包人名称):

鉴于\_\_\_\_\_ (发包人名称，以下简称“发包人”) 接受\_\_\_\_\_ (承包人名称) (以下简称“承包人”) 于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日参加\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_标段施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币 (大写) \_\_\_\_\_ 元 (¥\_\_\_\_\_ )。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发交工验收证书且承包人按照合同约定缴纳质量保证金之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付，无须你方出具证明或陈述理由。
4. 发包人和承包人按合同条款第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称: \_\_\_\_\_ (盖单位  
章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件八 资金使用监督协议书

### 资金使用监督协议书

甲方（资金监督委托方）：\_\_\_\_\_

乙方（资金监督受托方）：\_\_\_\_\_

丙方（资金使用方）：\_\_\_\_\_

丙方承揽\_\_\_\_\_的工程建设任务，应甲方要求，丙方在乙方开立一般结算账户，甲方委托乙方对丙方使用工程资金进行监督，现三方经友好协商达成如下协议：

1、丙方在乙方开立一般结算账户：

账户名称：\_\_\_\_\_，

账号：\_\_\_\_\_（下称监管账户）。

2、根据甲方与丙方签订的具体合同规定由甲方划付工程款项至上述监管账户中。甲方建设单位项目管理部门有权通过对丙方上述资金使用的信息反馈，掌握资金的使用情况的第一手资料，监督财政资金安全使用。

3、丙方在施工过程中保证严格遵守国家财经纪律，认真履行合同的各项条款，杜绝在工程费用支出方面的挪用专项工程资金行为发生，保证建设资金在工程实际使用的真实性、有效性和及时性。同时按照甲方的要求做好以下工作：

(1) 按时索取银行对账单，并随时准备接受甲方查阅。  
(2) 丙方应接受甲方对该工程项目资金使用的账务查询，并积极配合审计部门的审计。

4、乙方对监管账户内的每笔资金流出进行真实、客观地记录，对人民币单笔 40 万元（含）以上的资金流出负责向甲方提供对账单；为确保农民工合法权益，当监管账户余额不足 30 万元时，乙方应及时告知甲方。

5、在本协议有效期内，丙方同意并不可撤销地授权乙方有权根据甲方的要求，对于监管账户需要核实的资金流向进行查询，并就查询结果提供给甲方，授权乙方对监管账户人民币单笔 40 万元（含）以上的资金流出，按季度向甲方提供对账单及其他。

6、本协议由甲乙丙三方于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在乙方所在地订立，自三方法定代表人/负责人或其授权代表签署并加盖公章后生效，至项目工程款拨付使用完毕终止。有关本协议的一切争议由三方协商解决，协商解决不成的，交由乙方所在地的人民法院诉讼解决。

本协议一式三份，三方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方：

法定代表人/授权代表签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

负责人/授权代表签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：

法定代表人/授权代表签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，  
此文件仅在2025年09月13日之前有效，  
之后将自动失效。

## 第五章 工程量清单

### 一、工程量清单说明

本条增加如下内容：

一、补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：

**1. 清单编制依据：**《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2024) 及《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2024)、部分加固改造清单使用《房屋修缮工程工程量计算规范》(DB11/T638-2023) 中的项目（以下简称为“《清单计价规范》”）、《北京市住房和城乡建设委员会等六部门关于进一步加强建筑垃圾治理工作的通知》(京建法〔2018〕5号)、《北京市住房和城乡建设委员会关于建筑垃圾运输处置费用单独列项计价的通知》(京建法〔2017〕27号) 和《北京市住房和城乡建设委员会关于印发配套2021年<预算消耗量标准>计价的安全文明施工费等费用标准的通知》(京建发〔2021〕404号)、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的实施意见》的通知(京建发〔2025〕377号)、北京市建委及造价处管理文件、本工程施工图纸，本次招标文件要求及本次招标的补遗答疑、“工程量计算特殊计量规则”。

#### 2. 工程量清单特殊计算规则

本工程量特殊计量规则必须与《清单计价规范》的内容及计量规则（合称“通用计量规则”）互相参照解释；假如本附件内的计量规则、内容与通用计量规则及计价规范的一般规定有所抵触，应以本特殊计量规则及内容为准；假如工程量清单计量单位与《清单计价规范》规定的计量单位不一致的，以工程量清单计量单位为准，并按工程量清单特征描述的计量规则或本特殊计量规则进行计量。

##### 2.1 土方工程

挖土方工作是指拆除道路基层后，为满足设计要求的新建路面结构厚度进一步挖除原基层下各种填料。工作内容包括挖掘、基底夯实、渣土清理成堆、装车。挖土方按新建结构面积乘平均挖掘深度以“立方米”计量。

##### 2.2 拆除项目

所有拆除项目根据工程量清单中的项目特征，工作内容包含拆除、渣土的现场清理成堆、装车、运输及渣土消纳等，其他特殊说明如下：

(1) 人行步道面层拆除是指原步道路面铺装层的拆除，按实际拆除面积以“平方米”为单位计量。人行步道的拆除不扣除各种井所占面积，人行道范围内检查井周砼的凿除，也不再单独计量。

(2) 路缘石、平石拆除包括原路缘石、平石及垫层、背后砼的拆除，不区分缘石的材质、类型、规格，统一按实际拆除长度，以“米”为单位计量。

(3) 路面（沥青路面或混凝土路面）拆除，根据拆除的种类及厚度，按实际拆除的面积，以“平方米”为单位计量，不扣除各种井所占面积。

(4) 基层拆除是指车行道或人行步道基层的拆除，根据拆除基层的种类及厚度，按实际拆除的面积，以“平方米”为单位计量，不扣除车行道拆除范围内的检查井及加固范围所占的面积。

(5) 路面铣刨（或拉毛）的工作内容包括路面的铣刨（或拉毛）、现场清理、回收材料的装运。路面铣刨分不同厚度按实际发生面积，以“平方米”为单位计量。铣刨（或拉毛）面积不扣除各种井所占面积。路面铣刨应满足《废旧沥青混合料厂拌再生回收处理规范》(BJJT/0045-2019)的要求。

(6) 旧路铣刨增加量：指当道路纵断设计线低于现况地面设计线时，为保证铺筑结构层厚度所增加的道路铣刨深度。投标人应仔细勘察现场及相关资料后按图纸要求施工，本项工作在上层铣刨工作中综合考虑，不予单独计量。

(7) 沥青夹层处理：沥青夹层指铣刨后残留于下承层上厚度≤3厘米的不稳定沥青薄层，应按设计要求采用铣刨机或人工结合的方式进行消除，然后用上层路面材料补填。沥青夹层处理不单独列项和计量，投标人根据图纸中预估工程量综合考虑报价。超出3厘米（不含）部分据实计量。

(8) 旧路面沥青混凝土材料回收利用，区分8年以上和8年以下，以“t”计量。按照北京市道路工程造价定额管理站规定执行，旧路材料装运费用在沥青混凝土铣刨清单项中综合考虑。

(9) 招标文件工程量清单中给出的沥青混凝土旧路料回收工程量为施工单位在施工过程中应回收的最小工程量，如果在施工过程中实际回收的工程量低于招标文件中给出的工程量，竣工结算时招标人将以招标文件中给出的工程量进行结算。

(10) 渣土消纳费用在分部分项的清单项目中单独列项计取或在拆除项目中综合考虑，工作内容包含装车、运输及消纳等，当单独列项计取时，以“ $m^3$ ”或者“t”为单位计量。本项目渣土分为旧路沥青混凝土类、无机结合料类（包括二灰碎石、二灰砂砾、水泥稳定碎石、水泥稳定砂砾等），水泥混凝土类（包括混凝土路面、混凝土结构物、步道砂浆、步道、缘石、防撞墩，缘石和中央隔离带防撞缘石的基础和后背等），雨水口疏通产生的垃圾，砖（石）砌体、地袱、栏杆等，挖土方余方等。

## 2.3 道路工程

- (1) 路面裂缝处理，按设计要求进行处理，以“米”为单位计量。
- (2) 各类路面基层铺筑，按不同种类与厚度分别列项，按实施部位水平投影面积，以“平方米”为单位计量，不扣除各类井所占面积，工作内容包括基层处理、原材料、材料运输、摊铺、碾压、养护成型等工作。
- (3) 各类路面沥青混凝土面层铺筑，按不同种类与厚度分别列项，按实施部位水平投影面积，以“平方米”为单位计量。图纸明示的或按规范要求进行的道路结构层施工层间须进行的普通粘层、透层、封层、找补层不单独计量，该工作应考虑在相关结构层施工的工作内容中。
- (4) 各类路面沥青混凝土面层局部找平，按不同种类分别列项，按实施部位结合路面结构形式，以“立方米”计量；或按不同种类、不同平均厚度，以“平方米”计量。图纸明示的或按规范要求进行的道路结构层施工层间须进行的普通粘层、透层、封层、找平层，做为面层铺筑的辅助工作，不单独计量，该费用包含在面层铺筑的综合报价中。
- (5) 道路铺装面积不扣除雨水口与各类检查井所占的面积。雨水口与检查井周边各面层因工序安排需切割重新铺的部分，亦不重复计量。雨水口升降及雨水口破损的修补，应采用可靠加固措施，符合相关验收标准。
- (6) 空洞检测以“米”为单位计量。投标人应按照施工图纸所列的空洞检测工程量完成检测，工程施工过程中如再出现空洞情况，投标人承担检测工作，招标人不再支付增加的检测工程费用。

## 2.4 道路附属

- (1) 路缘石安砌分不同规格按实际长度以“米”计量。工作内容包括路缘石的安砌、垫层及缘石背后混凝土（按图纸要求）。利用旧路缘石安砌的项目，其工作内容还应包括旧路缘石的清理（旧花岗岩缘石应清铣见新）、择选、暂存、倒运，该部分工作不单独计量。缘石砂浆应采用商品砂浆。
- (2) 现浇侧（平、缘）石，分不同的混凝土强度、厚度按实际浇筑面积以“平方米”为单位计量。工作内容包基地处理，混凝土采购、运输、浇筑、养护等全部工作内容。
- (3) 在分部分项清单中单独列项的护栏挪移恢复，应保持设施完好并妥善保管，在道路施工完毕后按原状恢复，护栏的拆除、安装不分规格以设施长度“米”为单位计量。施工中需要挪移恢复交通设施、隔离栅、护栏（包括现状道路部分路段中央及机动车道与非机动车道之间的移动式隔离栅，中央隔离护栏，非机动车车道护栏等）在分部分项清单中未单独列项的，投标人可在措施费中列项并综合考虑报价。

## 2.5 排水工程

(1) 雨水口加固，按设计图纸要求，对有沉陷、破损病害的雨水口进行加固维修，以发生数量按“座”为单位计量，工作内容包括对周边设计要求范围内的路面结构层挖除、破损变形雨水口重新砌筑，加固混凝土浇筑、渣土外弃、原雨水箅子安装、原路面结构层恢复等内容；

(2) 检查井加固，按实际实施的数量，以“座”为单位计量。工作内容应包括旧路结构挖除、拆除部分井筒、井圈升降调整、加固混凝土浇筑、养生及模板、原路面结构恢复等全部工作内容；如需提前开放交通而铺筑沥青混凝土面层的，其摊铺及刨除等费用包含在检查井加固内容中，不另计量与支付。

## 2.6 桥梁工程

(1) 桥面铺装层拆除，根据铺装材质及厚度的不同，按实际拆除的面积以“平方米”为单位计量。其中桥面防水层随上覆铺装层一并拆除，不单独计量。

(2) 混凝土结构的拆除，工作内容包含混凝土构件的拆除、清理及场内外运输，以“米”或“立方米”为单位计量。

(3) 防撞护栏、栏杆的拆除，工作内容包含拆除、清理及场内外运输，以“米”为单位计量。

(4) 沥青混凝土材料回收利用和渣土消纳参照拆除项目中的相关条目。

(5) 各类桥面铺筑，按不同种类与厚度分别列项，按实施部位水平投影面积，以“平方米”为单位计量。图纸明示的或按规范要求进行的桥面结构层施工层间须进行的普通粘层、透层、封层、找补层，做为桥面铺筑的辅助工作，不单独计量，该费用包含在桥面铺筑的综合报价中。

(6) 路缘石安砌分不同规格按实际长度以“米”计量。工作内容包括路缘石的安砌、垫层及缘石背后混凝土（按图纸要求）。

(7) 混凝土结构破损修补，按不同的修补材料和厚度分别列项，按实际修补的面积以“平方米”为单位计量。工作内容包括按设计要求剔除松散混凝土、清理基面、钢筋除锈、涂刷阻锈剂和界面剂、采用环氧砂浆或聚合物砂浆修复抹平等图纸所示的全部工作内容。

(8) 混凝土表面裂缝处理，按处理裂缝长度以“米”为单位计量。工作内容包括混凝土表面处理，按设计要求涂刷裂缝修补材料；或按设计要求采用裂缝灌浆处理。

(9) 混凝土结构的涂刷，按需涂饰的面积以“平方米”为单位计量。工作内容包括基层清理，涂料涂刷。

(10) 渗水漏管，按设计的安装部位，以“处”为单位计量。工作内容包括渗水漏

管、渗水漏管下接排水管的制作、安装。

- (11) 提示牌/标志牌，按不同材质、规格尺寸列项，以数量“块”为单位计量。
- (12) 桥梁伸缩装置按完成长度以“米”计量。包括新伸缩装置的制安等全部工作。如原有固定钢筋已损坏不能再利用，需另外植筋时，植筋按前述规则计量。对存在阻塞的桥梁伸缩缝进行杂物清理属于投标人的工作，不单独列项和计量，由投标人在其他项目中综合考虑报价。
- (13) 金属构件的拆除，工作内容包含金属构件的拆除、清理及场内外运输，以“千克”为单位计量。
- (14) 新建地袱，地袱工作内容包含拼装及安装等为完成本项工作的全部内容，以“千克”为单位计量。
- (15) 金属构件油漆，按需涂饰的面积以“平方米”计。工作内容包括：按设计要求清除旧漆面、  
金属面除锈，涂饰防锈漆底漆、中间漆和面漆。
- (16) 栏杆的拆除，按拆除长度以“米”计。工作内容包括：栏杆的拆除、清理及场内外运输。
- (17) 栏杆的安装，按安装长度以“米”计。工作内容包括：栏杆所有构件的制作、运输、安装及除锈、刷漆等图纸所示的为完成该项工作的全部内容。
- (18) 风琴式伸缩装置，按不同规格分项，按图示安装长度以“米”为单位计量。工作内容包括：锚固螺栓、铝压板、不锈钢压片、天然橡胶密封带的制作、安装。
- (19) 混凝土结构，按图示体积以“立方米”为单位计量。工作内容包括：混凝土的拌和、运输、浇筑、养护及模板的制作、安装、拆除。
- (20) 钢筋，按图示以“千克”为单位计量；工作内容包括钢筋制作、安装及运输。
- (21) 植筋根据钢筋直径，按实际植筋数量以“千克”为单位计量。工作内容包括：孔点测定、钻孔、矫正、清孔、调胶、注胶、钢筋植入、养护。植筋前应先探明钢筋位置，施工时避开原结构主筋，钢筋位置探测工作作为附属工作，不另行计量支付。
- (22) 钢筋网片，按图示以“千克”为单位计量；工作内容包括钢筋网片的制作、安装及运输。

## 2.7 交通工程

- (1) 标线按不同材质、颜色、线型列项，按实际完成长度“米”或面积“平方米”为单位计量，工作内容包括清除旧路标线、路面泥土、尘埃等杂物，保持路面清洁干燥，按施工图纸所示的位置放样，使用专用喷涂机具喷涂标线等。反光型的路面标线玻璃珠应包

含在涂敷面积内，不单独计量；标线喷涂厚度应符合图纸要求。

(2) 标记按不同材质、特殊标线的图案列项，按实际完成的数量，以数量“个”或面积“平方米”为单位计量。工作内容包括清除旧路标线、路面泥土、尘埃等杂物，保持路面清洁干燥，按施工图纸所示的位置放样，使用专用喷涂机具喷涂标线等。标记的尺寸应符合图纸要求。

(3) 感应线圈，按实际完成数量，以数量“组”为单位计量，其中包含切割地感线圈槽、埋设地感线圈（含感应电缆）。

### 3. 临时工程措施及拆移

为工程实施，需采取的道路开口、局部铺装等临时工程措施，在分部分项清单子目中综合考虑，不单独计价。

## 二、工程量清单表

### 2025年北京市市管城市道路中修

#### 第1标段总价汇总表

工程名称：第1标段体育馆路等道路中修工程

序号	名称	投标报价金额		备注
		合计(元)	其中：安全文明施工费(元)	
1	体育馆路中修工程			
2	和平里北街中修工程			
合计				

投标人：

法定代表人或授权代理人：

日期： 年 月 日

(盖章)

(签字或盖章)

# 投标报价填报说明

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时55分后方可下载并使用，有效期至2025年09月13日14时55分。请在有效期内获取招标文件。

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

## 工程项目清单汇总表

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

注:1 专业工程暂估价为已含税价格,在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;

## 措施项目清单计价表

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

注：1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2 投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输、轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

## 安全生产标准化措施费明细表

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费						
其 中	1.1	安全生产费						
	1.2	文明施工费						
	1.3	环境保护费						
	1.4	临时设施费						
2		特殊安全生产标准化措施费						
其 中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3	其他特殊安全生产标准化措施费						
合 计								

- 注： 1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2. “管理目标等级（\_\_\_\_\_）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（\_\_\_\_\_）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。  
 3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

## 其他项目清单计价表

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

增值税计价表

工程名称：体育馆路中修工程

第 1 页 共 1 页

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		路面工程						
1	041001004002	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:2cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容:铣刨, 渣土现 场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	6105.2			
2	041001004006	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:4cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容:铣刨, 渣土现 场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	16040.8			
3	041001004004	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:7cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容:铣刨, 渣土现 场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	370.3			
4	041001004007	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:10cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容:铣刨, 渣土现 场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	9737.1			
5	041001004005	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:20cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容:铣刨, 渣土现	m2	192.7			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件					
6	04B008	回收废旧沥青材 料	1. 名称:沥青旧料回 收 2. 使用8年以上 3. 详见设计图纸及 招标文件	t	4045.01			
7	04B009	渣土运输和消纳	1. 渣土类别:沥青混 凝土铣刨料 2. 不能回收的沥青 混凝土运输, 消纳 处理。运距自行考 虑 3. 详见设计图纸及 招标文件	m3	90.12			
8	040203006001	超薄磨耗层	1. 沥青品种:超薄磨 耗层 厚度:2cm 2. SBS改性乳化沥青 粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	6475.5			
9	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:SBS改 性沥青玛蹄脂碎石 混合料(水洗玄武 岩) SMA-13 厚度 :4cm 2. SBS改性乳化沥青 粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	25970.6			
10	040203006003	沥青混凝土	1. 复合改性密级配 中粒式沥青混合料 AC-20C 厚度:5cm 2. SBS改性乳化沥青 粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	370.3			
11	040203006004	沥青混凝土	1. 复合改性密级配 中粒式沥青混合料 AC-20C 厚度:6cm 2. SBS改性乳化沥青 粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	9929.8			
12	040203006005	沥青混凝土	1. 复合改性密级配 中粒式沥青混合料 AC-20C 厚度:5cm* 2 2. SBS改性乳化沥青 粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	192.7			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			招标文件					
13	04B010	密封胶灌缝	1. 铣刨后,缝宽大于5mm 裂缝,密封胶灌缝 2. 详见设计图纸及招标文件	m	430			
14	040701006001	玻纤土工格栅	1. 玻纤土工格栅 2. 详见设计图纸及招标文件	m2	77.61			
15	040204006001	检查井加固	1. 挖孔:铣钻机对做过标示的检查井进行铣钻,清理杂土并装车,井口清理干净后测量记录 2. 稳井圈:井圈放置在清理干净的井口内,使用楔型垫块抬升并调平井圈,确保调平后的井圈平整度符合规范要求 3. 支模板:模板要与井壁形状相符,模板要紧贴井壁间无缝隙并支撑牢固 4. 浇灌:C50 超早强钢纤维黑色特种灌浆料从底层一次浇灌成型 5. 养护:自然条件下养护 2 小时,养护期间严禁碾压 6. 井圈周边铺筑沥青混凝土面层 7. 详见设计图纸及招标文件	座	154			
16	04B011	空洞检测	1. 机动车道空洞检测 2. 详见设计图纸及招标文件	m	7714.12			
17	040203001004	非机动车道彩铺	1. 名称:陶瓷颗粒彩色铺装 铁红色 2. 材料:防滑骨料 3. 厚度:4mm 4. 胶结剂:环氧树脂类材料 5. 详见设计图纸及招标文件	m2	696.65			
		分部小计						
		交通工程						
18	040205006001	新标白实线	1. 类型:车行道边缘线	m	2356.34			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件					
19	040205006002	新标白虚线	1. 类型:车行道边缘线 2-4 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	101.95			
20	040205006003	新标白虚线	1. 类型:车行道分界线 6-9 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	1777.51			
21	040205006004	新标白实线	1. 类型:导向车道线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	463.52			
22	040205006005	新标黄实线	1. 类型:车道中心线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:黄色实线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	1774.47			
23	040205006006	新标黄虚线	1. 类型:车行道边缘线 1-1 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:黄色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	17.06			
24	040205006007	新标黄虚线	1. 类型:公交专用道标线 4-4	m	2348.06			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
						材料暂估价		
			2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:黄色虚线 4. 规格尺寸:线宽25cm 5. 详见设计图纸及招标文件					
25	040205006008	新标白实线	1. 类型:导流线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽45cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	73.95			
26	040205006009	新标白实线	1. 类型:车道停止线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽40cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	160.41			
27	040205006010	新标人行横道线	1. 类型:人行横道标线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽40cm 间距0.6m 5. 详见设计图纸及招标文件	m	1362.09			
28	040205006011	新标白虚线	1. 类型:左转弯待转区线 0.5-0.5 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	23.25			
29	040205006012	新标白虚线	1. 类型:非机动车导向线 1-1 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	20			
30	040205007001	非机动车道地面标识	1. 类型:非机动车道地面标识(预制成	个	16			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(体育馆路中修工程单项工程-体育馆路中修工程单位工程)

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			形) 2. 详见设计图纸及 招标文件					
31	040205007002	菱形块	1. 类型:人行横道预 告标识(预制成形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	个	22			
32	040205007003	导向箭头	1. 类型:导向箭头 长3m 左转(预制成 形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	个	2			
33	040205007004	导向箭头	1. 类型:导向箭头 长6m 直行(预制成 形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	个	11			
34	040205007005	导向箭头	1. 类型:导向箭头 长6m 左(右)转(预 制成形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	个	10			
35	040205007006	导向箭头	1. 类型:导向箭头 长6m 左转掉头(预 制成形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	个	24			
36	040205007007	地面文字	1. 类型:地面文字 (公交专用)(预 制成形) 2. 单个文字字高4m, 宽1.5m, 一组24m <sup>2</sup> 3. 详见设计图纸及 招标文件	组	10			
37	040205007008	地面文字	1. 类型:地面文字 (7-9 17-19) (预 制成形) 2. 一组8m <sup>2</sup> 3. 详见设计图纸及 招标文件	组	12			
38	040205007009	地面文字	1. 类型:地面文字 右转(预制成形) 2. 详见设计图纸及 招标文件	组	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

# 投标报价填报说明

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时55分后方可获取招标文件

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

## 工程项目清单汇总表

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

注:1 专业工程暂估价为已含税价格,在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;

2 不含税金额填报在对应的“合计”栏中。  
2 农民工工资保险费应按章第2.7.4项要求计算，并将其填入。

## 措施项目清单计价表

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

注：1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2 投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输、轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

## 安全生产标准化措施费明细表

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费						
其 中	1.1	安全生产费						
	1.2	文明施工费						
	1.3	环境保护费						
	1.4	临时设施费						
2		特殊安全生产标准化措施费						
其 中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3	其他特殊安全生产标准化措施费						
合 计								

- 注： 1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2. “管理目标等级（\_\_\_\_\_）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（\_\_\_\_\_）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。  
 3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

## 其他项目清单计价表

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

增值税计价表

工程名称：和平里北街中修工程

第 1 页 共 1 页

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		拆除工程						
1	041001004002	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:4cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容: 铣刨, 渣土 现场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	5390.93			
2	041001004004	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:10cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容: 铣刨, 渣土 现场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	13875.29			
3	041001004005	铣刨路面	1. 材质:沥青混凝土 2. 厚度:16cm 3. 回收料工作内容: 铣刨, 现场清理, 装车, 运输。运距 自行考虑 4. 不能回收料工作 内容: 铣刨, 渣土 现场清理, 装车 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	53.09			
4	041001003001	拆除基层	1. 材质:二灰碎石基层 2. 厚度:4cm 3. 工作内容:拆除二 灰碎石基层, 现场 清理成堆, 装车 4. 详见设计图纸及 招标文件	m2	53.09			
5	041001002001	拆除挤压型混凝 土防滑步道砖	1. 材质:拆除挤压型 混凝土防滑步道砖 厚8cm 2. 工作内容:拆除面 层步道砖及卧底砂 浆, 渣土清理成堆 及装车 3. 详见设计图纸及 招标文件	m2	2006.72			
6	041001003002	拆除步道基层	1. 材质:混凝土基层	m2	64.75			
本页小计								

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			2. 厚度:15cm 3. 工作内容:混凝土基层, 现场清理成堆, 装车 4. 详见设计图纸及招标文件					
7	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材料品种:拆除混凝土路缘石 2. 工作内容:拆除缘石、卧底砂浆、混凝土垫层(基础)及后背, 渣土现场清理成堆, 装车 3. 详见设计图纸及招标文件	m	2.89			
8	04B001	拆除树池边框	1. 材质:混凝土树池 2. 拆除混凝土树池边框1.5m*1.5m 3. 渣土现场清理成堆, 装车 4. 详见设计图纸及招标文件	座	22			
9	04B012	回收废旧沥青材料	1. 名称:沥青旧料回收 2. 使用8年以上 3. 详见设计图纸及招标文件	t	3617.94			
10	04B009	渣土运输和消纳	1. 渣土类别:沥青混凝土铣刨料 2. 不能回收的沥青混凝土运输, 消纳处理。运距自行考虑 3. 详见设计图纸及招标文件	m3	115.04			
11	04B010	渣土运输和消纳	1. 渣土类别:二灰碎石基层 2. 渣土运输、消纳处理。运距自行考虑 3. 详见设计图纸及招标文件	m3	2.85			
12	04B011	渣土运输和消纳	1. 渣土类别:混凝土 2. 位置:步道砂浆、步道、缘石、树池框, 缘石的基础和后背 3. 工作内容:渣土运输、消纳处理。运距自行考虑 4. 详见设计图纸及招标文件	m3	125.56			
本页小计								

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		分部小计						
		车行道						
13	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种: SBS改性沥青玛蹄脂碎石混合料(水洗玄武岩) SMA-13 厚度: 4cm 2. SBS改性乳化沥青粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及招标文件	m <sup>2</sup>	19319.31			
14	040203006002	沥青混凝土	1. 复合沥青密级配中粒式混合料AC-20C 厚度: 6cm 2. SBS改性乳化沥青粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及招标文件	m <sup>2</sup>	13928.38			
15	040203006011	沥青混凝土	1. 复合沥青密级配中粒式混合料AC-20C 厚度: 10cm 2. SBS改性乳化沥青粘层油 (0.6L/m <sup>2</sup> ) 3. 详见设计图纸及招标文件	m <sup>2</sup>	53.09			
16	04B007	密封胶灌缝	1. 铣刨后, 缝宽大于5mm 裂缝, 密封胶灌缝 2. 详见设计图纸及招标文件	m	4187			
17	040701006001	玻纤土工格栅	1. 玻纤土工格栅 2. 详见设计图纸及招标文件	m	45.57			
18	040204006003	检查井加固	1. 挖孔: 铣钻机对做过标示的检查井进行铣钻, 然后清理杂土并装车, 井口清理干净后测量记录 2. 稳井圈: 井圈放置在清理干净的井口内, 使用楔型垫块抬升并调平井圈, 确保调平后的井圈平整度符合规范要求 3. 支模板: 模板要与井壁形状相符, 模板要紧贴井壁间无缝隙并支撑牢固 4. 浇灌: C50 超早强钢纤维黑色特种灌浆料从底层一次浇灌成型	座	87			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
						材料暂估价		
			5. 养护:自然条件下养护 2 小时, 养护期间严禁碾压 6. 井圈周边铺筑沥青混凝土面层 7. 详见设计图纸及招标文件					
		分部小计						
		人行道						
19	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种:挤压型 混凝土防滑步道砖 2. 规格:20×10×6cm 3. M10商品水泥砂浆 找平层2cm 4. 检查井标高调整 、井圈周边加固 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	1756.33			
20	040204002003	人行道块料铺设	1. 块料品种:挤压型 混凝土防滑步道砖 (旧砖利用) 2. 规格:20×10×6cm 3. M10商品水泥砂浆 找平层2cm 4. 检查井标高调整 、井圈周边加固 5. 详见设计图纸及 招标文件	m2	315.15			
21	040303001001	C20豆石混凝土	1. 混凝土强度等级: C20豆石混凝土 2. 厚度:15cm 3. 部位:步道基层 4. 详见设计图纸及 招标文件	m2	64.75			
22	040303001003	C20豆石混凝土	1. 混凝土强度等级: C20豆石混凝土 2. 厚度:- 3. 部位:步道基层调 平 4. 详见设计图纸及 招标文件	m3	2.83			
23	040204004006	安砌侧(平、缘) 石	1. 材料品种:新建A3 型混凝土路缘石 2. 规格:12×30×74 .5cm 3. M10商品水泥砂浆 卧底2cm 4. 垫层及后背材料: C20豆石混凝土 5. 详见设计图纸及	m	67.12			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			招标文件					
24	040204004007	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种:新建异形型混凝土路缘石 2. 规格:12×60×74.5cm 3. M10商品水泥砂浆卧底2cm 4. 垫层及后背材料:C20豆石混凝土 5. 详见设计图纸及招标文件	m	13.27			
25	040204007001	花岗岩树池边框利旧重新砌筑	1. 材料品种:花岗岩树池边框利旧重新砌筑1.5*1.5m 2. M10商品水泥砂浆卧底2cm 3. 详见设计图纸及招标文件	座	5			
26	040204007002	新建混凝土树池	1. 材料品种:新建混凝土树池边框1.5*1.5m 2. M10商品水泥砂浆卧底2cm 3. 详见设计图纸及招标文件	座	22			
27	040203001002	非机动车道彩铺	1. 名称:陶瓷颗粒彩色铺装 铁红色 2. 材料:防滑骨料 3. 厚度:4mm 4. 胶结剂:环氧树脂类材料 5. 详见设计图纸及招标文件	m2	1927.2			
		分部小计						
		交通工程						
28	040205006001	新标白实线	1. 类型:车行道边缘线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽20cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	2262.72			
29	040205006002	新标白虚线	1. 类型:车行道边缘线 2-4 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm	m	223.04			
本页小计								

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			5. 详见设计图纸及招标文件					
30	040205006003	新标白虚线	1. 类型:车行道分界线 6-9 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	1593.11			
31	040205006004	新标白实线	1. 类型:导向车道线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	472.06			
32	040205006005	新标黄实线	1. 类型:车道中心线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:黄色实线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	279.21			
33	040205006006	新标黄虚线	1. 类型:车道中心线 4-6 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:黄色虚线 4. 规格尺寸:线宽15cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	54.04			
34	040205006007	新标白实线	1. 类型:导流线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽45cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	7.29			
35	040205006008	新标白实线	1. 类型:车道停止线 2. 材料品种:热熔反光材料 3. 线型:白色实线 4. 规格尺寸:线宽40cm 5. 详见设计图纸及招标文件	m	94.08			
本页小计								

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
36	040205006009	新标人行横道线	1.类型:人行横道标线 2.材料品种:热熔反光材料 3.线型:白色实线 4.规格尺寸:线宽40cm 5.详见设计图纸及招标文件	m	415.72			
37	040205006010	新标红虚线	1.类型:横向减速标线 1-0.03 2.材料品种:热熔反光材料 3.线型:红色虚线 4.规格尺寸:线宽45cm 5.详见设计图纸及招标文件	m	119.62			
38	040205007001	非机动车道地面标识	1.类型:非机动车道地面标识(预制成形) 2.详见设计图纸及招标文件	个	23			
39	040205007002	地面文字	1.类型:地面文字(礼让行人)(预制成形) 2.白色文字,字高0.8m,宽0.6m 3.详见设计图纸及招标文件	组	1			
40	040205007003	地面文字	1.类型:地面文字(前方学校)(预制成形) 2.单个文字字高2.5m,宽1m一组10m2 3.详见设计图纸及招标文件	组	2			
41	040205007004	人行横道预告标识	1.类型:人行横道预告标识(预制成形) 2.详见设计图纸及招标文件	组	4			
42	040205007005	导向箭头	1.类型:导向箭头长6m 直行(预制成形) 2.详见设计图纸及招标文件	个	16			
43	040205007006	导向箭头	1.类型:导向箭头长6m 左(右)转(预制成形) 2.详见设计图纸及	个	9			
本页小计								

### 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(和平里北街中修工程单项工程-和平里北街中修工程单位工程)

第 8 页 共 8 页

# 第二卷

请注意，此文件仅用于存档，未经许可，不得用于任何其他目的。  
2025年09月13日，由系统自动生成并锁定，无法修改。

# 第六章 图纸

(另册)

请注意，此文件仅在2025年9月13日之前有效，之后将无法获取招标文件

# 第三卷

请注意，此文件仅在2025年09月13日24时59分59秒后方可获取招标文件

## 第七章 技术规范

依据设计文件和工程建设标准要求，本招标工程项目施工必须达到下列现行中华人民共和国及北京市、相关行业的所有有关的工程建设标准、规范要求。承包人必须严格按照本合同规定适用的工程施工建设标准精心组织施工，按规定适用的试验检则规程进行试验和检测，按规定适用的质量检验评定标准进行工程质量的检测和评定。

### 一、道桥工程和市政公用工程适用的规范、规程和标准

道桥工程和市政公用工程适用的规范、规程和标准主要由五部分组成，即“施工技术规范”“试验检测规程”“质量检验评定标准”“主要工程材料和构配件标准”“现场管理标准、规范”(详见表一~表五)。

### 二、其它工程适用的规范、规程和标准

房建工程采用国家现行规范、规程和标准；通讯工程执行国家信息产业部通讯行业现行规范、规程和标准；供变电工程采用国家电力行业现行标准；绿化工程采用国家林业行业现行标准。照明工程采用建设部行业标准。

### 三、补充规定

发包人下发的《市管城市道路桥梁大修检修工程管理实施细则》和发包人或监理工程师依据本工程的特点和具体情况以及国家现行规范、规程和标准制定的本工程特定适用的有关补充规定或要求（详见附件）

附件一：北京市交通委员会关于发布《城市道路大修工程井周处理质量控制规范》等四个北京市交通标准化技术文件的通知

### 四、效力顺序

- 1.发包人发布的各项适用于大修工程的管理办法、细则、要求、规程等；
- 2.监理工程师以书面形式发布的本工程专用的补充规定；
- 3.北京市颁布的市政工程规程和标准；
- 4.建设部、交通运输部颁发的相关规范、规程和标准；
- 5.设计单位指定的规范、规程和标准；
- 6.其它有关行业部门颁布的规范、规程和标准及北京市颁布的强制性规范和技术标准。
- 7.国家颁发的规范、规程和标准。

除非监理工程师另有规定，以上规范、规程和标准应按上面的顺序优先采用。工程中特殊项目及未列明项目的施工标准和要求按发包人在施工中的补充规定执行。

### 五、解释

上述规范、规程和标准如有不明确或矛盾之处，由监理工程师负责解释。

### 六、修改或修订

在合同期内，如上述规范、规程和标准被原单位修改或修订，监理工程师在接到上述修改或修订并与发包人协商后，决定是否在本项目中对其作相应修改或修订，并以书面形式通知承包人执行。

**表一 施工技术规范、规程**

序号	编号	名称
1	DBJ01-45-2000	北京市城市道路工程施工技术规程
2	DBJ01-46-2001	北京市城市桥梁工程施工技术规程
3	CJJ/T8-2011	城市测量规范
4	CJJ1-2008	城镇道路工程施工与质量验收规范
5	CJJ2-2008	城市桥梁工程施工与质量验收规范
6	JTG F40-2024	公路沥青路面施工技术规范
7	JTG/T F20-2015	公路路面基层施工技术细则
8	JTG/T D32—2012	公路土工合成材料应用技术规范
9	交公便字〔2005〕329号	微表处和稀浆封层技术指南
10	GB50026-2020	工程测量规范
11	JGJ18-2012	钢筋焊接及验收规程
12	JTG 5142-2019	公路沥青路面养护技术规范
13	JTG 5120-2021	公路桥涵养护规范
14	北京市交通委员会文件	北京市道路沥青路面抗车辙设计施工指导意见
15	京 TY5-99	预防混凝土工程碱集料反应技术管理规定
16	JGJ 145-2013	混凝土结构后锚固技术规程
17	CECS25-90	混凝土结构加固技术规范
18	GB50367-2013	混凝土结构加固设计规范
19	CECS146:2007	碳纤维片材加固混凝土结构技术规程
20	DBJ0156-2001	北京市市政工程施工安全操作规程
21	CJJ 37—2012	《城市道路工程设计规范》
22	DB11/1116-2014	《城市道路空间规划设计规范》
23	北京市交通委员会北京市交管局	《步行和自行车交通设施改善技术指南》
24	北京市交通委员会	《北京市自行车道彩铺工程设计导则》
25	北京市交通委员会	《北京市人行道桩设计实施导则（试行版本）》
26	市规发〔2010〕073号	《北京城区行人和自行车交通系统设计导则》
27	GAT850-2009	《城市道路路内停车泊位设置规范》
28	DB11 T500-2007	《城市道路公共服务设施设置规范》
29	GB 5768-2009	《道路交通标志和标线》
30	DB11 T 493-2007	《道路交通管理设施设置规范》

请注意，此文件仅用于学习交流，未经许可，不得用于任何商业用途。  
2025年09月13日24:00后，将无法使用。

序号	编号	名称
32	CJJ193-2012	《城市道路路线设计规范》
33	JTG D50-2017	《公路沥青路面设计规范》
34	GB50763—2012	《无障碍设计规范》
35	GB50014-2006	《室外排水设计规范》（2011 年版）
36	DB11/T 808-2011	《市政基础设施工程资料管理规程》

请注意，此文件仅用于学习交流，未经许可，不得用于商业用途。2025年9月13日24点后将被删除。

表二 试验检测规范、规程

序号	编号	名称
1	JTG 3430-2020	公路土工试验规程
2	JTG E20-2011	公路工程沥青及沥青混合料试验规程
3	JTG 3420-2020	公路工程水泥及水泥混凝土试验规程
4	JTG E41-2005	公路工程岩石试验规程
5	JTJ056-84	公路工程水质分析操作规程
6	JTGE51-2009	公路工程无机结合料稳定材料试验规程
7	JTGE42-2005	公路工程集料试验规程
8	JTG3450-2019	公路路基路面现场测试规程
9	JTGE50-2006	公路工程土工合成材料试验规程
10	JGJ23-85	回弹法评定混凝土抗压强度技术规范
11	CECS 03-2007	钻芯法检测混凝土强度技术规程
12	JGJ/T70-2009	建筑砂浆基本性能试验方法标准
13	GBT 1346-2011	水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性检验方法
14	GBT 17671-1999	水泥胶砂强度检验方法 (ISO 法)
15	GB / T12573-2008	水泥取样方法
16	GB 50119-2013	混凝土外加剂应用技术规范
17	GB/T50080-2016	普通混凝土拌合物性能试验方法标准
18	GB/T50081-2019	混凝土物理力学性能试验方法标准
19	GBT50082-2009	普通混凝土长期性能和耐久性能试验方法标准
20	CECS:1389	钢纤维混凝土试验方法 CECS13:89
21	DB11/T 1446-2017	回弹法、超声回弹综合法检测泵送混凝土抗压强度技术规程

**表三 质量检验评定标准**

序号	编号	名称
1	GBT_50107-2010	混凝土强度检验评定标准
2	GB 50092-1996	沥青路面施工及验收规范
3	DB11/1070-2014	市政基础设施工程质量检验与验收标准
4	DB11/T 1073-2014	城市道路工程施工质量检验标准
5	DB11/1072-2014	城市桥梁工程施工质量检验标准
6	DB11/1071-2014	排水管（渠）工程施工质量检验标准
7	JTGF80/1-2017	公路工程质量检验评定标准（第一册土建工程）
8	JTG 2182-2020	公路工程质量检验评定标准（第二册机电工程）
9	CJJ36-2016	城镇道路养护技术规范
10	DB11/T 808-2020	市政基础设施工程资料管理规程
11	CJJ1-2008	城镇道路工程施工与质量验收规范
12	CJJ1-91	市政道路工程质量检验评定标准
13	CJJ99-2017	城市桥梁养护技术标准

表四 主要材料、构配件标准

序号	编号	名称
1	GB175-2007	通用硅酸盐水泥
2	GB/T 1499.2-2018	钢筋混凝土用钢钢 第2部分：热轧带肋钢筋
3	GBT701-2008	低碳钢热轧圆盘条
4	GB/T 1499.1-2017	钢筋混凝土用钢 第1部分：热轧光圆钢筋
5	JGJ 52-2006	普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准
6	GB 50119-2013	混凝土外加剂应用技术规范
7	GB/T700-2006	碳素结构钢
8	NB/SH/T 0522-2010	道路石油沥青
9	GB/T 23439-2017	混凝土膨胀剂
10	DBJ01-6-90	商品混凝土质量管理规程
11	JT/T 533-2020	沥青路面用纤维
12	JT/T535-2015	路桥用水性沥青基防水涂料
13	JT/T537-2018	钢筋混凝土阻锈剂
14	JT/T 536-2018	路桥用塑性体改性沥青防水卷材
15	JT/T522-2004	公路工程混凝土养护剂
16	JT/T523-2004	公路工程混凝土外加剂
17	JT/T 524-2019	公路工程水泥混凝土用纤维

表五 现场管理标准、规范

序号	编号	名称
1	GB50319-2013	建设工程监理规范
2	DBJ01-72-2003	北京市建设工程施工现场生活区设置和管理标准
3	DBJ01-56-2001	北京市市政工程施工安全操作规程
4	JGJ46-2005	施工现场临时用电安全技术规范
5	GB50194-2014	建设工程施工现场供用电安全规范
6	GB50500-2013	建设工程工程量清单计价规范
7	DB11/T 513-2018	绿色施工管理规程
8	DB11/382-2006	北京市安全监理规程

在合同有效期内，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订、更新或补充，或者发包人（或监理工程师）对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则发包人应以更新或修订后的版本为准，并予以执行。

# 北京市交通委员会文件

京交道管发〔2020〕1号

## 北京市交通委员会关于发布《城市道路大修工程井周处理质量控制规范》等四个北京市交通标准化技术文件的通知

各有关单位：

为提高本市城市道路养护工程施工质量，规范相关施工工艺及验收标准，根据有关法律法规和标准规范，结合本市实际情况，我委组织编制了《城市道路大修工程井周处理质量控制规范》《“长城灰”色度量值、测量与宽容度评价方法》《废旧沥青混合料厂拌再生回收处理规范》《花岗岩路缘石施工质量验收规范》四项交通标准化技术文件，现予公开发布，请参照执行。

特此通知。



(联系人：郑伟；联系电话：83775330)

请注意，

北京市交通委员会办公室

2020年1月19日印发

- 2 -

# 北京市交通标准化技术文件

BJJT/0046-2019

## 城市道路大修工程井周处理质量控制规范

Quality Control Specification for Well Circumferential Treatment of Urban Road Overhaul Project

2020-01-17 发布

北京市交通委员会 发布

## 目 次

前 言 .....	II
引 言 .....	III
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 钢筋混凝土加固 .....	1
4.1 原材料控制 .....	2
4.2 井周处理范围及开挖要求 .....	2
4.3 井座混凝土垫层（安装混凝土） .....	3
4.4 钢筋笼加工及安装 .....	4
4.5 铸铁井座的安装与就位 .....	4
4.6 井座高程调整 .....	4
4.7 井筒模板 .....	4
4.8 浇筑混凝土 .....	4
4.9 成品保护 .....	4
4.10 沥青混凝土面层摊铺 .....	5
4.11 质量问题处理措施 .....	5
4.12 其他要求 .....	5
5 钢纤维混凝土加固 .....	5
5.1 原材料控制 .....	5
5.2 井周处理范围及开挖要求 .....	6
5.3 井座钢纤维混凝土垫层（安装钢纤维混凝土）的厚度 .....	7
5.4 铸铁井座的安装与就位 .....	8
5.5 井座高程调整 .....	8
5.6 井筒模板 .....	8
5.7 浇筑钢纤维混凝土 .....	8
5.8 成品保护 .....	8
5.9 沥青混凝土面层摊铺 .....	8
5.10 质量问题处理措施 .....	8
5.11 其他要求 .....	9
6 加固方式选择 .....	9

## 前 言

本标准化技术文件按照 GB/T 1.1-2009 的规则起草。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处提出并归口。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处组织实施。

本标准化技术文件起草单位：北京市城市道路养护管理中心、中冶京诚工程技术有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、北京市市政专业设计院股份有限公司、北京永合立信科技有限公司、北京盛德致远工程技术有限公司、北京立高立德工程技术有限公司、北京康顺通工程项目管理有限公司。

本标准化技术文件主要起草人：侯小明 刘春杰 乔晓军 郑伟 王超 刘涛 皮海涛 高华 唐汉杰 叶远春  
荀阳阳 张鑫 胡冬梅 金建明 傅扬 王生 刘世波 傅庆志 王志刚 白云洁 张爱军

## 引言

北京市市管城市道路大修工程具有工期短、夜间占道施工、施工过程中出现质量问题难以返工、质量要求高的特点。

为提高北京市市管城市道路大修工程井周处理质量，统一钢筋混凝土加固、钢纤维混凝土加固及加固方式选择的技术要求，依据有关标准规范和北京市市管城市道路大修工程多年施工经验，及现有施工条件，编制本规范。

# 城市道路大修工程井周处理质量控制规范

## 1 范围

本标准化技术文件规定了井周处理的钢筋混凝土加固、钢纤维混凝土加固两种加固方式以及加固方式选择的技术要求。

本标准化技术文件适用于北京市市管城市道路大修工程沥青路面范围井周处理的设计、施工、验收。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 23858 检查井盖

GB/T 50448 水泥基灌浆材料应用技术规范

JTG/T F30 公路水泥混凝土路面施工技术细则

JGJ 55 普通混凝土配合比设计规程

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

**检查井 manhole**

地下设施中用于连接、检查、维护管线和安装设备的竖向构筑物。

### 3.2

**检查井盖 manhole cover**

检查井口可开启的封闭物，由井盖和井座组成。

### 3.3

**井盖 cover**

检查井盖中可开启的部分，用于封闭检查井口。

### 3.4

**井座 manhole frame**

检查井盖中固定于检查井口的部分，用于安放井盖。

## 4 钢筋混凝土加固

#### 4.1 原材料控制

4.1.1 井周处理所用混凝土，受养生条件影响，可采用普通硅酸盐水泥混凝土、早强快硬类水泥混凝土、快凝快硬型水泥基灌浆材料，其中：

- a) 普通硅酸盐水泥混凝土：
  - 1) 当采用此种混凝土时，应在保证现场交通安全、具有满足规范要求的养生条件的情况下，方可使用；混凝土强度不小于 25MPa，冬季时还应满足抗冻要求并视环境情况与设计确定；
  - 2) 井周处理用普通硅酸盐水泥混凝土应使用商品混凝土，不得现场拌合（包括人工和机械形式）；材料进场前，由施工单位审核后将生产厂商的配合比设计资料报监理审核后，方可使用。
- b) 早强快硬类混凝土：
  - 1) 井周处理用快硬早强类 28 天抗压强度不小于 25MPa、2 小时抗压强度不小于 20MPa，塌落度宜控制在 14cm~16cm；
  - 2) 应使用商品早强快硬水泥混凝土，宜采用硫铝酸盐水泥作为胶结材料，不得现场拌合；
  - 3) 材料进场前，由生产厂商按照相关规范要求，进行配合比设计，经施工、监理单位审核确认并按要求进行组织试验验证后，方可使用。
- c) 早强快硬型水泥基灌浆材料：
  - 1) 井周处理用早强快硬型水泥基灌浆材料应满足 GB/T 50448 的相关要求，同时 28 天抗压强度不小于 40MPa、2 小时抗压强度不小于 20MPa；
  - 2) 材料进场前，由生产厂商按照相关规范要求，进行配合比设计，经施工、监理单位审核确认并按要求进行组织试验验证后，方可使用；
  - 3) 上述灌浆材料，宜采用水泥、集料、外加剂和矿物掺合料等原材料经工业化生产的具有合理分级的干混料或将集料与胶结材料分别包装的干混料，在现场按配合比将集料与胶结材料混合均匀并加入指定量的水，经机械搅拌后形成的混合料；
  - 4) 现场拌合工作，应严格按照试验确定的胶结材料与集料的配合比进行，不应擅自调整配合比。现场加水量应进行计量，严格按照推荐的加水量进行搅拌施工，不得随意增加用水量。

4.1.2 施工单位进场前，应对所有检查井进行编号建档，并与相应产权单位联系，同步更换破损、不满足检查井相关标准的井盖，严禁再使用破损的井盖；更换的新检查井井盖应满足 GB/T 23858 的要求。

4.1.3 施工单位在井盖进场前应做好自检及记录工作，重点对检查井井座进行检验，新更换检查井盖井座高度宜 $\geq$ 120mm、井座宽度宜 $\geq$ 90mm、井座厚度宜 $\geq$ 15mm。

#### 4.2 井周处理范围及开挖要求

4.2.1 应按照图 1 所示的范围进行施工。

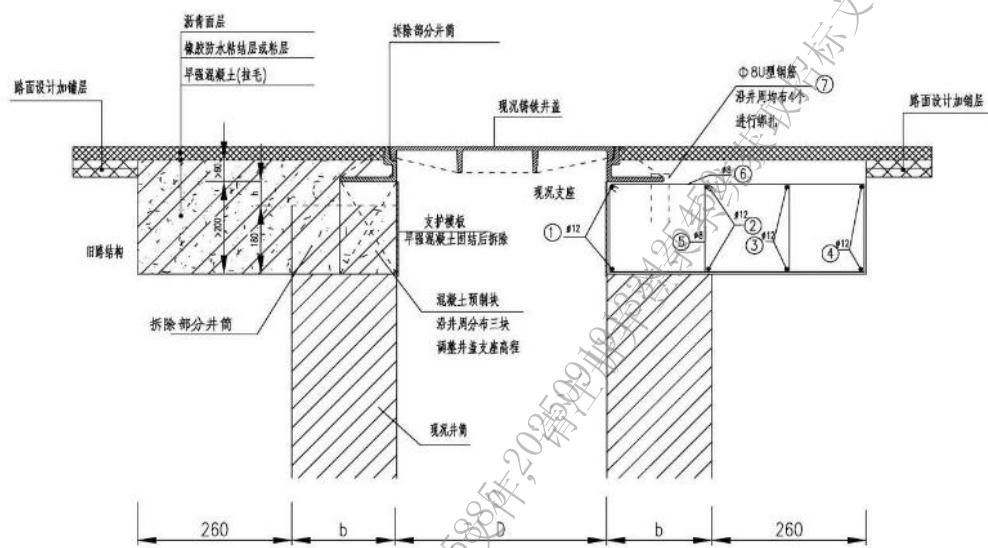
4.2.2 检查井井墙外 260mm 范围内的旧路面结构予以刨除，当检查井井筒周边处理范围不能保证将损坏部位清除时，应视情况增加井周处理面积。

4.2.3 为避免井筒周边现况路面及基层的扰动，产生反射裂纹，应采用旋转铣钻机械开挖或采用小型铣刨机将现况路面刨除，使用旋转铣钻机时开挖直径不小于 1.8m；采用破碎炮破除基层时，应采取措施，减少周边扰动，刨除深度、宽度应符合相关技术要求。

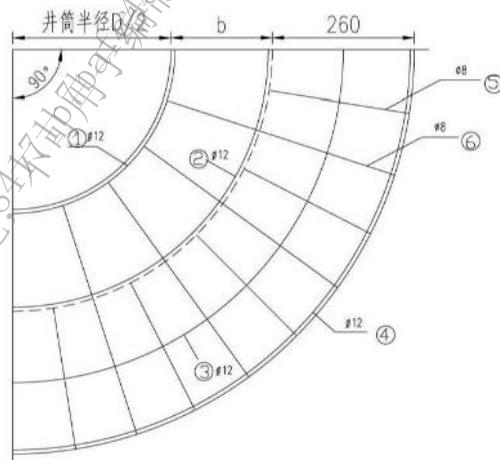
4.2.4 检查井挖掘工作完成后，应对原井筒和基槽周边进行清理；对于砖砌检查井井筒，应将已松动、损坏的砖块清理干净，至完整坚实的墙体处；基槽的底面、侧面应清理到坚实表面，不得有松散集中的废料。

4.2.5 钢筋混凝土加固的检查井构造尺寸见图1，当现状检查井为盖板井，且盖板顶高程与路面高程间距小于图1尺寸时，开挖至盖板顶。

单位：mm



(a) 检查井加固设计图



(b) 钢筋布置示意图

图1 检查井加固构造图（钢筋混凝土加固）

#### 4.3 井座混凝土垫层（安装混凝土）

包裹井圈混凝土最小厚度应不小于4cm。

#### 4.4 钢筋笼加工及安装

4.4.1 钢筋笼实行首件验收制度，钢筋的品种、规格、数量及位置应符合设计及现场实际情况要求，且支点处应焊接牢固，无变形、锈蚀现象。

4.4.2 钢筋笼的安装应准确到位，与井座底靠紧，保证下保护层厚度满足设计要求，钢筋笼的轴线应对准井口轴线。

4.4.3 受空间限制影响，对于不适合使用钢筋笼的情况，可采用单层钢筋网，平面尺寸同图1水平尺寸。

#### 4.5 铸铁井座的安装与就位

4.5.1 井座直接放在钢筋笼上，钢筋笼下方采用预制混凝土块进行支垫（不准许采用混凝土块直接支垫井座），支垫不准许使用页岩砖，井座中心应与井筒中心对齐。

4.5.2 井座与混凝土采用Φ8钢筋U型钢丝固定，宜与钢筋笼绑扎牢固，U型开口向下，钢筋顶部弯折平整，与井座密贴，沿井座均匀布置4个。

4.5.3 井座与钢筋笼应紧固连接，可采用8号铅丝将钢筋笼与井座扎紧。

#### 4.6 井座高程调整

4.6.1 当设计为铣刨面调整井座高程时，应按设计高程铣刨完成后方可进行检查并加固施工，不得利用现况路面高程进行检查并加固施工，当沥青混凝土路面分层摊铺时，底面层应按照设计高程进行施工。施工单位应在检查并加固施工前对铣刨高程及底面层高程进行复测，不合格的及时进行处理。

4.6.2 钢筋笼下应采用设置混凝土垫块进行高程调整的方式，使钢筋笼与井圈同步涨落，不得直接调整井座高程；井座高程调整完成后，宜将井座与钢筋笼之间采取可靠措施固定。

4.6.3 井座高程需要按照设计路面高程或面层加铺的厚度确定，与设计路面高差控制在≤3mm范围内，宜比设计路面高出3mm，采用双十字线法进行，每根小线的长度不应小于4m。

#### 4.7 井筒模板

4.7.1 井筒内模宜采用钢膜，模板与井筒及井座应密贴，模板顶面与井座间无空隙，模板支撑应牢固可靠。

4.7.2 混凝土浇筑完成后应由监理单位逐个检查，对跑模、漏浆严重的，应返工处理。

#### 4.8 浇筑混凝土

4.8.1 每个检查井浇筑混凝土前，应经监理单位验收，合格后方可进行；混凝土浇筑应连续进行，与沥青上面层底平齐，振捣密实后，混凝土表面应平整粗糙。

4.8.2 混凝土表面高程应严格控制，确保沥青混凝土摊铺厚度。

4.8.3 严格控制井座下方混凝土振捣质量，应一次浇筑到位，井座下混凝土不得出现不密实、空洞现象。不得采用混凝土同步将导行所需井圈接顺部分一并浇筑。当不使用钢筋混凝土进行结构加固时，应在混凝土中加入钢纤维，为保证钢纤维混合均匀，在混凝土搅拌站或预拌厂中添加。钢纤维用量应符合JTG/T F30中的相关要求，掺加量不宜低于50kg/m<sup>3</sup>。

#### 4.9 成品保护

井周处理施工应做好时间安排，混凝土浇筑完成后，在混凝土强度达到 20MPa 后方可通行车辆，通车前应采用沥青混凝土做路面接顺，可采用回弹仪进行检测。

#### 4.10 沥青混凝土面层摊铺

应以加固完成并经复测合格的检查井井盖高程控制摊铺高程，并做好摊铺机、压路机操作人员的交底工作，不准许检查井部位私自调整摊铺厚度。

#### 4.11 质量问题处理措施

施工单位检查井井周处理施工完成后，井周或井盖出现下沉、开裂及检查井高程与路面高差不得超过 1cm，如超过应返工处理。

#### 4.12 其他要求

4.12.1 施工单位在施工前应进行现场调查，摸查位于改造范围内的井盖属性、规格、雨水口连接管接入情况、井筒长度等情况，并建立台账；对于密闭井盖、保温井盖等特殊功能性井盖应复核井周处理做法是否影响其原有功能；对于井筒长度很短或雨水口连接管埋深较浅的情况，应复核井周处理做法的实施条件并采取相应措施。

4.12.2 施工单位在正式开工前，按照试验段程序，应编制专项施工方案及试验段方案，经试验段总结完成及监理、建设单位验收合格后，方可大规模施工。

4.12.3 严格控制检查井加固施工工艺、施工时间，做好各工序时间安排。

4.12.4 根据采用的混凝土，严格控制混凝土塌落度、速凝剂掺加量及搅拌时间，混凝土表面要平整、密实、成活表面要粗糙，并包住井座，避免发生位移。

4.12.5 各项工序均应由施工、监理单位及时检查验收，发现问题立即组织整改、返工，不将问题带入下道工序。

4.12.6 施工过程中，施工单位应做好现场管理，避免对雨水口及检查井造成污染；汛期中及时清掏管道的杂物，避免阻塞管道；工程完工后，由监理单位组织对全线设施进行检查，对存在污染和阻塞的情况，及时组织施工单位清理，以保证雨水设施及检测井正常使用；在井下作业时应按照有限空间作业相关规程操作，确保安全。

### 5 钢纤维混凝土加固

#### 5.1 原材料控制

5.1.1 井周处理所用钢纤维混凝土，受养生条件影响，可采用普通钢纤维混凝土、早强快硬类钢纤维混凝土、快凝快硬型水泥基灌浆材料，其中：

a) 普通钢纤维混凝土：

- 1) 当采用此种钢纤维混凝土时，应在保证现场交通安全、具有满足规范要求的养生条件下，方可使用；钢纤维混凝土强度不小于 30MPa，冬季时还应满足抗冻要求，视环境情况与设计确定；
- 2) 井周处理用普通钢纤维混凝土应使用商品钢纤维混凝土，不得现场拌合（包括人工和机械形式）；材料进场前，由生产厂商按照 JGJ 55 的要求，进行配合比设计，经施工、监理单位审核确认后，方可使用。

- b) 早强快硬类钢纤维混凝土：
  - 1) 井周处理用早强快硬类钢纤维混凝土材料应满足 JTGT F30 的相关要求，井周处理用早强快硬类 28 天抗压强度不小于 50MPa、1 小时抗压强度不小于 20MPa；
  - 2) 材料进场前，由生产厂商按照相关规范要求，进行配合比设计，经施工、监理单位审核确认并按要求进行组织试验验证后，方可使用。
- c) 早强快硬型水泥基灌浆材料：
  - 1) 井周处理用早强快硬型水泥基灌浆材料应满足 GB/T 50448 的相关要求，同时 28 天抗压强度不小于 50MPa、0.5 小时抗压强度不小于 20MPa；材料进场前，由生产厂商按照相关规范要求，进行配合比设计，经施工、监理单位审核确认并按要求进行组织试验验证后，方可使用；
  - 2) 灌浆材料宜采用水泥、集料、外加剂和矿物掺合料等原材料经工业化生产的具有合理分级的干混料或将集料与胶结材料分别包装的干混料，在现场按配合比将集料与胶结材料混合均匀并加入指定量的水，经机械搅拌后形成的混合料；
  - 3) 现场拌合工作，应严格按照试验确定的胶结材料与集料的配合比进行，不准许擅自调整配合比。现场加水量需进行计量，严格按照推荐的加水量进行搅拌施工，不得随意增加用水量。

5.1.2 施工单位进场前，应对所有检查井进行编号建档，并与相应产权单位联系，同步更换破损、不满足检查井相关标准的井盖；不准许再使用破损的井盖。

5.1.3 更换的新检查井井盖应满足 GB/T 23858 的相关要求；施工单位在井盖进场前做好自检及记录工作，重点对检查井井座进行检验，新更换检查井盖井座高度宜 $\geq 120\text{mm}$ 、井座宽度宜 $\geq 90\text{mm}$ 、井座厚度宜 $\geq 15\text{mm}$ 。

## 5.2 井周处理范围及开挖要求

5.2.1 应按照图 2 所示的范围进行施工。

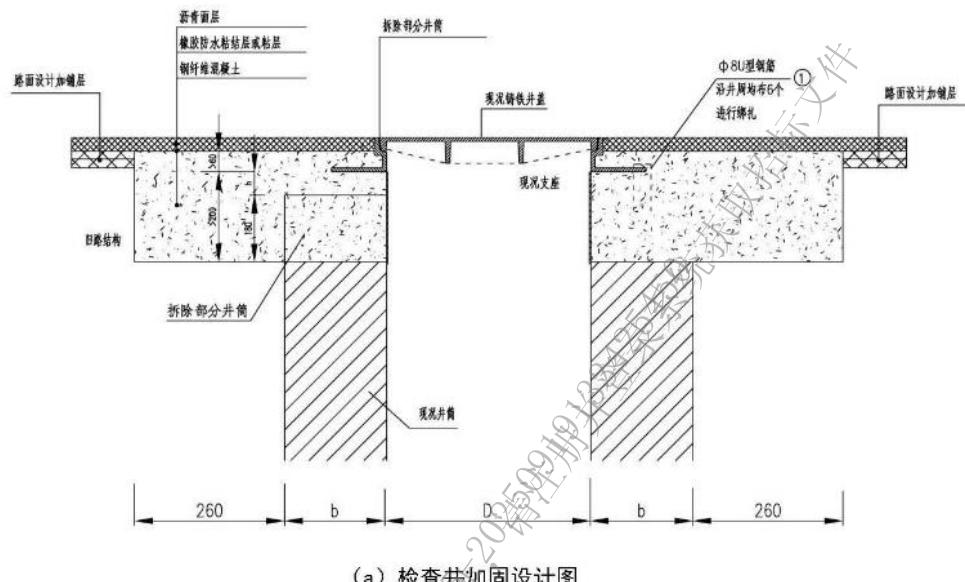
5.2.2 对于井周曾经加固和未加固的检查井，检查井井墙外 26cm 范围内的旧路面结构予以刨除，当检查井井筒周边处理范围不能保证将损坏部位清除时，应视情况增加井周处理面积。

5.2.3 为避免井筒周边现况路面及基层的扰动，产生反射裂纹，应采用旋转铣钻机械开挖或采用小型铣刨机将现况油面刨除，使用旋转铣钻机时开挖直径不小于 180cm；采用破碎炮破除基层时，应采取措施，减少周边扰动，刨除深度、宽度应符合相关技术要求。

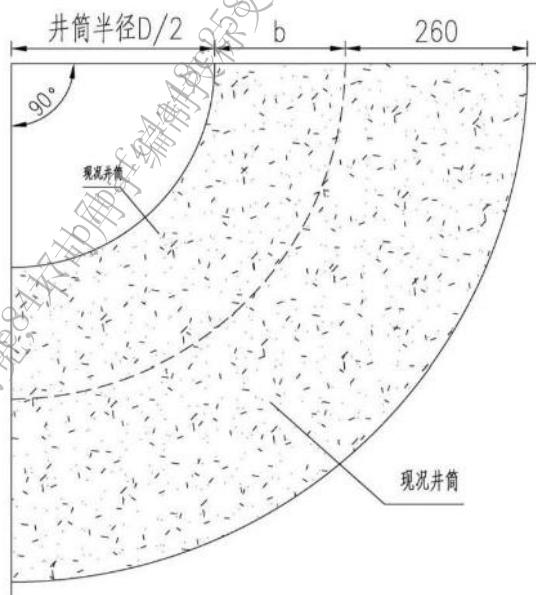
5.2.4 检查井挖掘工作完成后，应对原井筒和基槽周边进行清理；对于砖砌检查井井筒，应将已松动、损坏的砖块清理干净，至完整坚实的墙体处；基槽的底面、侧面应清理到坚实表面，不得有松散集中的废料。

5.2.5 钢纤维加固的检查井构造尺寸见图 2，当现状检查井为盖板井，且盖板顶高程与路面高程间距小于图 2 尺寸时，开挖至盖板顶。

单位: mm



(a) 检查井加固设计图



(b) 钢纤维混凝土布置示意图

图2 检查井加固构造图 (钢纤维)

### 5.3 井座钢纤维混凝土垫层（安装钢纤维混凝土）的厚度

包裹井圈钢纤维混凝土最小厚度应不小于4cm。

## 5.4 铸铁井座的安装与就位

5.4.1 井座采用横梁进行安放，确保井圈稳固。

5.4.2 若采用普通钢纤维混凝土进行检查井加固，应在井座下方采用预制钢纤维混凝土块进行支垫，井座中心应与井筒中心对齐。

5.4.3 井座与钢纤维混凝土采用Φ8钢筋U型筋固定，U型开口向下，钢筋顶部弯折平整，与井座密贴，沿井座均匀布置6个。

## 5.5 井座高程调整

5.5.1 当设计为铣刨面调整井座高程时，应按设计高程铣刨完成后方可进行检查井加固施工，不得利用现况路面高程进行检查井加固施工，当沥青混凝土路面分层摊铺时，底面层严格按照设计高程进行施工。要求施工单位在检查井加固施工前对铣刨高程及底面层高程进行复测，不合格的及时进行处理。

5.5.2 采用两个横梁吊装井座，使用调节螺栓调整每个横梁端高度进行高程控制。

5.5.3 井座高程需要按照设计路面高程或面层加铺的厚度确定，与设计路面高差控制在≤3mm范围内，宜比设计路面高出3mm，采用双十字线法进行，每根小线的长度不应小于400cm，调整时注意避免顶线出现误差。

## 5.6 井筒模板

5.6.1 井筒内模宜采用钢膜；模板与井筒及井座应密贴，模板顶面与井座间无空隙，模板支撑应牢固可靠。

5.6.2 钢纤维混凝土浇筑完成后应由监理单位逐个检查，对跑模、漏浆严重的，应返工处理。

## 5.7 浇筑钢纤维混凝土

5.7.1 每个检查井浇筑钢纤维混凝土前，应经监理单位验收，合格后方可进行；钢纤维混凝土浇筑应连续进行，与沥青上面层底平齐，振捣密实后，钢纤维混凝土表面应平整粗糙。

5.7.2 钢纤维混凝土表面高程要严格控制，确保沥青混凝土摊铺厚度。

5.7.3 严格控制井座下方钢纤维混凝土振捣质量，宜一次浇筑到位，井座下钢纤维混凝土不得出现不密实、空洞现象。

5.7.4 为保证钢纤维混合均匀，宜在混凝土搅拌站或预拌厂中添加；如确无生产条件可在现场搅拌过程中均匀撒入钢纤维；拌合要求及钢纤维用量应符合JTG/T F30中的相关要求，建议掺加量不低于50kg/m<sup>3</sup>。

## 5.8 成品保护

井周处理施工应做好时间安排，钢纤维混凝土浇筑完成后，在钢纤维混凝土强度达到20MPa后方可通行车辆，通车前应采用沥青混凝土做路面接顺，为保证及时通车可采用回弹仪进行检测。

## 5.9 沥青混凝土面层摊铺

为保证沥青混凝土面层摊铺的平整度，应以加固完成并经复测合格的检查井井盖高程控制摊铺高程，并做好摊铺机、压路机操作人员的交底工作，不准许检查井部位私自调整摊铺厚度。

## 5.10 质量问题处理措施

施工单位检查井井周处理施工完成后，井周或井盖出现下沉、开裂及检查井高程与路面高差不得超过1cm，如超过应返工处理。

### 5.11 其他要求

5.11.1 施工单位在施工前应进行现场调查，摸查位于改造范围内的井盖属性、规格、雨水口连接管接入情况、井筒长度等情况，并建立台账；对于密闭井盖、保温井盖等特殊功能性井盖应复核井周处理做法是否影响其原有功能；对于井筒长度很短或雨水口连接管埋深较浅的情况，应复核井周处理做法的实施条件并采取相应措施。

5.11.2 施工单位在正式开工前，按照试验段程序，应编制专项施工方案及试验段方案，经试验段总结完成及监理、建设单位验收合格后，方可大规模施工。

5.11.3 严格控制检查井加固施工工艺、施工时间，做好各工序时间安排。

5.11.4 根据采用钢纤维混凝土特性，严格控制钢纤维混凝土塌落度、速凝剂掺加量及搅拌时间，钢纤维混凝土表面要平整、密实、成活表面要粗糙，并包住井座，避免发生位移。

5.11.5 各项工序均应由施工、监理单位及时检查验收，发现问题立即组织整改、返工，不将问题带入下道工序。

5.11.6 施工过程中，施工单位应做好现场管理，避免对雨水口及检查井造成污染；采取有效防坠措施对井下设施进行保护；工程完工后，由监理单位组织对全线设施进行检查，对存在污染和阻塞的情况，及时组织施工单位清理，以保证雨水设施及检查井正常使用；在井下作业时应按照有限空间作业相关规程操作，确保安全。

## 6 加固方式选择

出于便于控制施工质量的原则，根据现场检查井情况，选用加固方式，检查井加固方式见表1。

表1 加固方式选择表

序号	加固前检查井状况	加固方式		备注
		钢筋混凝土	钢纤维混凝土	
1	井周完好	盖板井	可	宜
2		收口井	宜	可
3		直筒井	宜	宜
4	井周碎裂	车行道	宜	宜
5		公交港湾及车道	宜	可
6		非机动车道	可	宜
7	无基础井	宜	不宜	
8	井下沉	宜	不宜	

# 北京市交通标准化技术文件

BJJT/0048-2019

## “长城灰”色度量值、测量 与宽容度评价方法

Determination of "The Great Wall Grey" Color Metrics and Evaluation Method of Tolerance

2020-01-17 发布

北京市交通委员会发布

## 目 次

前 言.....	II
引 言.....	III
1 范围.....	1
2 规范性引用文件.....	1
3 术语和定义.....	1
4 “长城灰”色度量值.....	1
5 “长城灰” 测量和宽容度评价方法.....	1
5.1 宽容度范围.....	1
5.2 测量装置.....	2
5.3 测量环境.....	2
5.4 测量方法.....	2
5.5 评价方法.....	2

请注意，此文件仅用于内部审核及标书制作，未经许可，不得外传。

## 前 言

本标准化技术文件按照 GB/T 1.1-2009 的规则起草。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处提出并归口。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处组织实施。

本标准化技术文件起草单位：北京市城市道路养护管理中心、中冶京诚工程技术有限公司、中国计量科学研究院、北京奥运城市发展促进中心、河北晨阳工贸集团有限公司、北京立高立德工程技术有限公司、北京康顺通工程项目管理有限公司。

本标准化技术文件主要起草人：侯小明 刘春杰 乔晓军 郑伟 王超 刘涛 皮海涛 张金明 高华 孙若端  
马煜 刘颖 程璐 张彦军 刘世波 傅庆志 汪东 王志刚 张爱军

请注意，此文件仅用于学习和研究，不得用于商业目的。  
2025年09月08日失效

## 引言

2004 年,为迎接 2008 年北京奥运会的召开,北京市奥组委对“长城灰”等颜色名词进行了定义,并发布《北京 2008 奥运会专用色彩系统》,以建立针对北京建筑物外立面和城市氛围的视觉颜色系统。其中“长城灰”是北京城市桥梁粉刷中应用最广泛的色彩。

本标准将原本各异的“长城灰”色彩表述方式以及由依赖商业实物载体的定义方法转换为依据通用色度量值的科学定义方法,采用国际照明委员会(CIE)规定的色空间转换方法,确定其在 CIELAB 色空间的色度量值,将色度量值直接与色度计量体系链接,其量值溯源至色度国家基准,具有良好的可操作性,能够为“长城灰”的使用、实施提供可靠的标准依据,包括测量的环境、检测的方法和工具、评价的标准,有利于工程标准化管理的推行,有利于市政路桥工程整体外观质量控制和城市整体形象的提升。

# “长城灰”色度量值、测量与宽容度评价方法

## 1 范围

本标准化技术文件规定了“长城灰”色度量值、测量与宽容度评价方法。

本标准化技术文件适用于北京市市管城市道路桥梁等建筑物“长城灰”色彩的色度量值确定和宽容度评价。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 3977 颜色的表示方法

GB/T 3978 标准照明体和几何条件

GB/T 3979 物体色的测量方法

GB/T 5698 颜色术语

GB/T 7921 均匀色空间和色差公式

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

长城灰 The Great Wall grey

《北京 2008 奥运会专用色彩系统》中规定的颜色名词：蜿蜒起伏的万里长城和掩映在绿树丛中的四合院民居的灰色，是北京城传统建筑景观中的重要的标志色。灰色是北京奥运色彩系统中独具魅力的元素。

## 4 “长城灰”色度量值

在 CIE 标准照明体 D65、CIE1964 标准色度观察者、 $de:8^\circ$  几何条件下，“长城灰”样品在 CIE1976LAB 色空间的色度量值为： $L_a^* = 66.8$ ， $a_b^* = -1.1$ ， $b_b^* = 0.8$ 。

其中 CIE 标准照明体 D65 符合 GB/T 3978 中对标准照明体 D65 的规定；

$de:8^\circ$  几何条件符合 GB/T 3978 中对  $de:8^\circ$  几何条件的规定；

CIE1964 标准色度观察者符合 GB/T 3977 中对 CIE1964 标准色度观察者的规定；

CIE1976LAB 色空间符合 GB/T 7921 对 CIE1976LAB 色空间的规定。

## 5 “长城灰” 测量和宽容度评价方法

### 5.1 宽容度范围

“长城灰”样品在 CIE1976LAB 色空间色度指数测量结果的宽容度范围见表 1。

表 1 “长城灰”样品在 CIE1976LAB 色空间色度指数宽容度范围表

序号	项 目	技术要求(mm)	允许偏差(mm)
1	$L^*$	66.8	± 1.0
2	$a^*$	-1.1	± 1.0
3	$b^*$	0.8	± 1.0

## 5.2 测量装置

测量“长城灰”样品的光谱测色仪，其波长范围至少涵盖 400nm~700nm；波长间隔宜小于或等于 20nm；具备工作白板。仪器测量白色样品时，其  $|\Delta L^*|$ 、 $|\Delta a^*|$ 、 $|\Delta b^*|$  均小于或等于 1。

## 5.3 测量环境

温度：(25±10) °C，相对湿度：≤85%RH。

## 5.4 测量方法

利用仪器的工作白板和黑筒定标光谱测色仪后，在 CIE 标准照明体 D65、CIE1964 标准色度观察者、 $d\epsilon:8^\circ$  几何条件下，测量得到“长城灰”样品在 CIE1976LAB 色空间  $L^*$ 、 $a^*$ 、 $b^*$  量值。

## 5.5 评价方法

根据公式（1）计算测量值与标准值的色度量值之差：

$$\begin{aligned}\Delta L^* &= L^* - L_0^* \\ \Delta a^* &= a^* - a_0^* \\ \Delta b^* &= b^* - b_0^*\end{aligned}\tag{1}$$

式中：

$\Delta L^*$ 、 $\Delta a^*$ 、 $\Delta b^*$ ——“长城灰”样品测量值与标准值的色度量值之差；

$L^*$ 、 $a^*$ 、 $b^*$ ——“长城灰”样品测量值；

$L_0^*$ 、 $a_0^*$ 、 $b_0^*$ ——“长城灰”标准值。

当  $|\Delta L^*|$ 、 $|\Delta a^*|$ 、 $|\Delta b^*|$  均小于等于 1 时，长城灰样品符合本技术文件中 5.1 的规定；

当  $|\Delta L^*|$ 、 $|\Delta a^*|$ 、 $|\Delta b^*|$  任一量值大于 1 时，长城灰样品不符合本技术文件中 5.1 的规定。

# 北京市交通标准化技术文件

BJJT/0045-2019

## 废旧沥青混合料厂拌再生回收处理规范

Specifications for Central Plant Recycling of Waste Asphalt Mixture

2020-01-17 发布

北京市交通委员会发布

## 目 次

前 言 .....	II
引 言 .....	III
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语与定义 .....	1
4 回收 .....	1
5 储存 .....	2
6 预处理 .....	2

请注意，此文件仅在2025年09月12日之前有效。

## 前 言

本标准化技术文件按照GB/T 1.1-2009的规则起草。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处提出并归口。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处组织实施。

本标准化技术文件起草单位：北京市城市道路养护管理中心、中冶京诚工程技术有限公司、北京市政路桥建材集团、北京城建沥青混凝土有限公司、北京立高立德工程技术有限公司、北京康顺通工程项目管理有限公司。

本标准化技术文件主要起草人：侯小明 刘春杰 乔晓军 郑伟 王超 刘涛 皮海涛 宋杰 高华 李宝生 王真 张曙明 姚晓刚 刘世波 傅庆志 李建涛 汪东 王军 张爱军

## 引言

为提高北京市市管城市道路大修工程废旧沥青混合料厂拌再生的回收、储存、预处理水平，提升城市道路大修工程的施工水平。依据有关标准规范和北京市市管城市道路大修多年的施工经验，立足现有施工条件，编制本规范。

# 废旧沥青混合料厂拌再生回收处理规范

## 1 范围

本标准化技术文件规定了废旧沥青混合料厂拌再生回收处理的术语与定义、回收、储存、预处理。本标准化技术文件适用于北京市市管城市道路废旧沥青混合料厂拌再生的回收处理。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 25033 再生沥青混凝土  
JTGT 5521 公路沥青路面再生技术规范  
CJJ/T 43 城镇道路沥青路面再生利用技术规程

## 3 术语与定义

下列术语与定义适用于本文件。

### 3.1

**回收沥青路面材料 reclaimed asphalt pavement (RAP)**

采用铣刨、开挖等方式获得的旧沥青路面材料。

### 3.2

**厂拌热再生 central plant hot recycling**

将回收沥青路面材料（RAP）送到加工厂，经破碎、筛分，以一定的比例与新矿料、新沥青、再生剂（必要时）等经热拌制而成沥青混合料的技术。

### 3.3

**厂拌冷再生 central plant cold recycling**

将回收沥青路面材料（RAP）送到加工厂，经破碎、筛分，以一定的比例与新矿料、再生用结合料、活性填料、水等进行常温拌合，制成常温混合料的技术。

## 4 回收

### 4.1 沥青层翻挖

4.1.1 根据路况调查和主要技术指标划定翻挖范围。

4.1.2 翻挖的沥青旧料最大尺寸应小于 50cm，翻挖沥青路面时不应扰动基层，沥青旧料中不应混入基层砂石，不应含有有害垃圾、泥块及有机物等杂质。

#### 4.2 沥青层铣刨

- 4.2.1 每次铣刨前应确保表面洁净。
- 4.2.2 选用铣刨方式回收时，应事先确定铣刨速度、深度等铣刨参数，并在施工过程中保持铣刨参数稳定。
- 4.2.3 铣刨旧沥青路面时应按照规定铣刨厚度进行铣刨，铣刨时应逐段落、逐车道进行，不应连同基层无机料一起铣刨。
- 4.2.4 铣刨机工作速度宜为3m/min~4m/min。
- 4.2.5 材料有明显变化的路段应单独铣刨。
- 4.2.6 路段中有多处补修、缝补等养护形式时，可将该路段的路面材料铣刨后统一运回生产厂站混合均匀，统一再生利用。
- 4.2.7 沥青面层宜分层铣刨回收并单独堆放。
- 4.2.8 回收沥青路面材料中不应含有杂物。
- 4.2.9 铣刨过程中，应合理控制喷洒水量，保证扬尘满足相关要求的前提下，应降低喷水量。
- 4.2.10 铣刨后加铺薄层罩面时，应检查铣刨表面的纹理是否均匀，铣刨表面上的纹理深度不宜大于1.0cm。

#### 4.3 拌和生产废料

生产中废弃的沥青混合料应单独存放回收。

### 5 储存

- 5.1 堆放场地应经过硬化处理，平整坚实，排水良好，铲车作业时不应混入杂质。
- 5.2 翻挖、废弃和铣刨的沥青旧料应分别堆放，堆放时运输车辆应从料堆的不同方向卸料，分层堆砌。
- 5.3 堆放高度以不结块为宜，若存放时间较长，气温较高时，高度可适当降低。存放场地应设有防雨措施，堆放过程中应避免离析。冷料仓中的回收沥青路面材料应及时使用。
- 5.4 当堆放条件不允许时，可以将回收沥青路面材料混合均匀后堆放。混合的原则是优先将沥青针入度指标比较接近的不同来源的回收沥青混合料混合，改性沥青回收沥青路面材料和普通沥青回收沥青路面材料宜分开存放。堆放时应进棚或苫盖。

### 6 预处理

- 6.1 回收沥青路面材料必须经过预处理后方可进行再生利用，预处理主要包括破碎、混合、筛分等工作，不宜使用未经预处理的回收废旧沥青混合料。
- 6.2 翻挖的回收沥青路面材料应在破碎前应去除杂质。
- 6.3 回收沥青路面材料粒径较大时，宜做二级破碎，破碎机宜选用剪切式破碎机。将回收沥青路面材料送入筛分与破碎操作前，应将多种来源的回收沥青路面材料混合均匀。
- 6.4 根据再生混合料的最大公称粒径合理选择筛网尺寸，将处理后的回收沥青路面材料筛分成不少于2档

的材料。

6.5 经过预处理的回收沥青路面材料，应以回收沥青路面材料特性相近原则进行堆放，可用装载机等将其转运到堆料场均匀堆放，转运和堆放过程中应避免离析。

6.6 经预处理后的回收沥青路面材料应分规格单独堆放，不应混入废料、杂物、土等杂质。

6.7 预处理后的回收沥青路面材料堆放时应搭棚或苫盖，使用前回收沥青路面材料的含水率不宜超过 3%。

6.8 应遵循“即处理即用”的原则，预处理后的回收沥青路面材料应避免长时间堆放，冷料仓中的回收沥青路面材料应及时使用。

# 北京市交通标准化技术文件

BJJT/0047-2019

## 花岗岩路缘石施工质量验收规范

Specification for Quality Acceptance for Construction of Granite Road Edge Stone

2020-01-17 发布

北京市交通委员会发布

## 目 次

前 言 .....	II
引 言 .....	III
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 产品质量 .....	1
4.1 外观质量和几何尺寸 .....	1
4.2 物理性能 .....	2
4.3 产品检验与验收 .....	3
5 施工要求及验收 .....	3
5.1 施工要求 .....	3
5.2 施工验收 .....	3
6 施工管理要求 .....	4

请注意，此文件仅用于2025年4月8日的招标文件，未经许可不得擅自使用或传播。

## 前 言

本标准化技术文件按照 GB/T 1.1-2009 的规则起草。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处提出并归口。

本技术文件由北京市交通委员会城市道路管理处组织实施。

本标准化技术文件起草单位：北京市城市道路养护管理中心、中冶京诚工瑞技术有限公司、国家石材质量监督检验中心、北京市市政工程设计研究总院有限公司、北京立高立德工程技术有限公司、北京康顺通工程项目管理有限公司。

本标准化技术文件主要起草人：侯小明 刘春杰 乔晓军 郑伟 王超 刘涛 皮海涛 杜国庆 高华 魏艳  
李永强 叶远春 荀阳阳 刘世波 傅庆志 汪东 王志刚 张爱军

## 引言

北京市市管城市道路大修工程具有工期短、夜间占道施工、施工过程中出现质量问题难以返工、质量要求高的特点。

为提高北京市市管城市道路大修工程花岗岩路缘石施工质量，统一花岗岩路缘石的验收要求、施工管理要求和检验及判定要求，提升城市道路大修工程的施工水平，根据有关标准规范，结合本市实际情况，编制本规范。

# 花岗岩路缘石施工质量验收规范

## 1 范围

本标准化技术文件规定了北京市市管城市道路大修工程花岗岩路缘石的产品质量和检验验收、施工要求及施工管理要求。

本标准化技术文件适用于北京市市管城市道路大修工程花岗岩路缘石的施工质量控制。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 18601 天然花岗石建筑板材

CJJ 1 城镇道路工程施工与质量验收规范

JC/T 2114 广场路面用天然石材

JC/T 872 建筑装饰用微晶玻璃

JTG E41 公路工程岩石试验规程

DB11/T 1073 城市道路工程施工质量检验标准

GB 50763 无障碍设计规范

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

花岗岩 granite

主要由石英、长石、云母和少量其他深色矿物组成的深成酸性岩浆岩。

### 3.2

路缘石 curb

路缘石为铺设在路面边缘或标定路面界限的界石，是区分车行道、人行道、绿地、隔离带和道路其他部分的界线。

## 4 产品质量

### 4.1 外观质量和几何尺寸

4.1.1 花岗岩路缘石顶面应采用机切面，花岗岩路缘石外观缺陷质量要求见表1。

表1 花岗岩路缘石外观缺陷质量要求

序号	项目	规定内容	技术要求	检测方法
1	缺棱	长度不超过15mm, 宽度不超过5mm(长度小于5mm, 宽度小于2mm的不计), 周边每米长允许个数(个)	1	JC/T 2114
2	缺角	沿边长, 长度≤5mm, 宽度≤2mm(长度≤2mm, 宽度≤2mm不计), 每块允许个数(个)	0	
3	裂纹	长度不超过两端顺延至边总长度的1/10(长度小于20mm的不计), 每块允许条数(条)	0	
4	色斑	面积不超过20mm×30mm(面积小于10mm×10mm), 每块允许个数(个)	2	
5	色线	长度不超过两端顺延至边总长度的1/10(长度小于40mm的不计), 每块允许条数(条)	2	
6	坑窝	正面出现的坑窝体积不超过5mm×3mm×2mm(小于3mm×3mm×2mm不计)	1	
7	锯痕	/	0	
8	修补及粘贴	/	0	

4.1.2 花岗岩路缘石几何尺寸要求见表2。

表2 花岗岩路缘石几何尺寸

单位: mm

序号	项目	允许偏差	检测方法
1	长度	±4	JC/T 2114
2	宽度、高度	±2	
3	顶面对角线长度差	≤4	
4	外露面平整度	≤2	
5	抹角	±1	

#### 4.2 物理性能

花岗岩路缘石物理性能要求见表3。

表3 花岗岩路缘石物理性能要求

序号	检查项目	标准要求	检测方法
1	水饱和抗压强度	≥120MPa	JC/T 2114
2	水饱和抗折强度	≥9.0MPa	
3	耐磨性	≥25 (1/cm <sup>3</sup> )	
4	抗冻系数	冻融循环次数为50次, 无明显损伤 (裂缝、脱皮), 系数K≥80%	
5	坚固性	(硫酸钠侵蚀)质量损失Q≤0.5%	

续表3 花岗岩路缘石物理性能要求

序号	检查项目	标准要求	检测方法
6	吸水率	$\leq 0.60\%$	GB/T 18601 JC/T 872
7	体积密度	$\geq 2.56\text{g/cm}^3$	
8	莫氏硬度	$\geq 5.0$ 莫氏	JC/T 872 JTGE41
9	孔隙率	$\leq 3.0\%$	

#### 4.3 产品检验与验收

4.3.1 应要求生产厂家在发货前提供外观质量、几何尺寸、物理性能全项检验报告。

4.3.2 施工和监理单位应在产品入场、中期、最终阶段对表3中1~7项进行3次检验，取样地点为工地现场，每次的检验样品数量为2份，分成检测样品和复检样品各1组，检验样品由检验单位带回，复检样品封存于监理单位。

4.3.3 每一批产品应进行外观质量和加工质量采取随机抽样检验，以500块（不足500块，按一批计）为一批，每批抽样数量为16块。

##### 4.3.4 判定

4.3.4.1 生产厂家提供的全项检验报告应全部合格。

4.3.4.2 产品入场、中期、最终阶段的检验项目均为合格时，则判定该项目合格；否则，对不合格项目用复检样品进行重检，如果合格，判定该项目为合格，否则，判定该项目为不合格。

4.3.4.3 外观质量和加工质量有超过2块不符合本标准时，则判定该批产品不合格；若只有2块不符合本标准时，则再在该批中抽32块进行检验，若不合格产品数大于等于5块时，则判定该批产品不合格，否则，判定为合格。

4.3.4.4 当符合4.3.4.1、4.3.4.2、4.3.4.3的要求时，判定工程所用产品合格。

### 5 施工要求及验收

#### 5.1 施工要求

5.1.1 花岗岩路缘石缝宽为5mm，应采用凹缝处理。

5.1.2 路口、隔离带端部等曲线段路缘石，宜按设计弧形加工预制，单块长度不得小于70cm。不得使用小标准块进行拼接。

5.1.3 大修对全线无障碍系统应进行完善，花岗岩路缘石应按照GB 50763和设计图的相关要求砌筑缘石坡道、路缘及人行过街的无障碍缘石坡道顶面应与沥青混凝土路面平齐。

5.1.4 路缘石基础、后背砼尺寸和强度应符合相关设计要求。

#### 5.2 施工验收

5.2.1 花岗岩路缘石施工质量允许偏差见表4。

表4 花岗岩路缘石施工质量允许偏差表

序号	项目	允许偏差(mm)	检验频率		检验方法
			范围	点数	
1	直顺度	≤10	100m	1	拉20m小线量取最大值
2	相邻块高差	≤3	20m	1	用塞尺量取最大值
3	缝 宽	+3	20m	1	用钢尺量取最大值
4	顶面高程	±10	20m	1	用水准仪测量
5	外露尺寸	±10	20m	1	用钢尺量取最大值

## 6 施工管理要求

- 6.1 异型路缘石订货前，施工单位应向生产厂家提供现场实际半径、弧长等数据，生产厂家应根据提供的数据进行加工，并单独包装和标识。
- 6.2 花岗岩路缘石包装、运输、码放应规范，并由生产厂家加盖合格章。
- 6.3 花岗岩路缘石应先砌筑试验段，经监理单位、业主验收通过后方可全线砌筑，砌筑过程中监理单位应按规定进行路缘石抽检试验。
- 6.4 检验须委托具备CMA资质的专业质检机构。

# 第八章 工程量清单计量规则

见《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2024) 及《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2024)

请注意，此文件仅用于学习、研究及学术交流，不得用于商业目的。2025年9月13日24:00后登录系统将无法获取招标文件。

# 第四卷

请注意，此文件仅用于学习、研究及学术交流，未经许可，不得用于商业目的。本文件于2025年9月13日24时50分发布，有效期至2025年10月12日24时50分。

# 第九章 投标文件格式

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分00秒后，[登录系统](#)并[购买](#)后方可获取招标文件。

北京市

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工招标

## 投 标 文 件

(商务及技术文件)

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，此文件仅在2025年1月1日至2025年1月31日期间有效。

# 目 录

## 目录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、授权委托书或法定代表人身份证明
- 四、投标保证金
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、拟分包项目情况表
- 八、资格审查资料
- 九、其他资料

请注意，此文件仅用于2025年1月1日之后的标书制作，2025年1月1日前请勿使用。此文件由系统生成，仅供招标文件使用。

# 一、投标函及投标函附录

## (一) 投标函

\_\_\_\_\_ (招标人名称) :

1. 我方已仔细研究\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工招标文件的全部内容 (含补遗书第\_\_\_\_\_号至第\_\_\_\_\_号), 在考察工程现场后, 愿意以第二个信封 (报价文件) 中的投标总价, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

3. 工程质量: \_\_\_\_\_;

安全目标: \_\_\_\_\_;

扬尘控制目标: \_\_\_\_\_;

农民工工资保障目标: \_\_\_\_\_;

工期: \_\_\_\_\_日历天;

项目经理姓名: \_\_\_\_\_, 注册建造师执业资格证书: \_\_\_\_\_, 安全生产考核合格证书编号: \_\_\_\_\_。

项目总工姓名: \_\_\_\_\_, 职称证书编号: \_\_\_\_\_。

4. 如我方中标, 我方承诺:

(1) 在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同;

(2) 在签订合同时不向你方提出附加条件;

(3) 按照招标文件要求提交履约保证金;

(4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务;

(5) 在你方和我方进行合同谈判之前, 我方将按照合同附件提出的最低要求填报派驻本标段

的其他管理和技术人员及主要机械设备和试验检测设备, 经你方审批后作为派驻本标段的项目

管理机构主要人员和主要设备且不进行更换。如我方拟派驻的人员和设备不满足合同附件要

求, 你方有权取消我方中标资格。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。
6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方在此承诺，在投标过程中不存在串通投标，弄虚作假，行贿或其他违法违规行为。

8. (其他补充说明)。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

投标人仅须在投标函上加盖单位章，或法定代表人或其委托代理人签字。

请注意，此文件仅于2025年09月12日之前有效。

## (二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条目号	约定内容	备注
1	缺陷责任期	1. 1. 4. 5	自实际竣工日期起计算 2 年	
2	逾期竣工违约金	11. 5 (3)	合同价款 2‰ /天 (含业主未明确取消的拆改移 工作)	
3	逾期竣工违约金限额	11. 5 (3)	3 % 签约合同价	
4	提前竣工的奖金	11. 6	0 元/天	
5	提前竣工的奖金限额	11. 6	0 % 签约合同价	
6	价格调整的差额计算	16. 1. 1	因物价波动引起的价格调整按照合同专用条款第 16. 1. 1项约定的原则处理	
7	开工预付款金额	17. 2. 1 (1)	最高为 30 % 签约合同价，其金额含安全文明施 工费的50%，视工程进度、工期、备料强度等来确 定是否予以支付。	
8	材料、设备预付款比 例	17. 2. 1 (2)		
9	进度付款证书最低限 额	17. 3. 3 (1)	/	
10	进度款支付	17. 3. 3 (2)	发包人应在签认支付凭单后根据财政资金到位情 况支付进度款。	
11	质量保证金金额	17. 4. 1	3 % 结算价格	
12	保修期	19. 7 (1)	工程的保修期自实际竣工日起计算2 年。	

## 二、授权委托书或法定代表人身份证明

### (一) 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改（项目名称）

\_\_\_\_\_（专业名称、标段）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证扫描件及委托代理人身份证扫描件和近3个月中任意一个月的社保缴费明细资料扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

注：

- 如果由投标人的法定代表人签署投标文件，则无须提交授权委托书。
- 委托代理人须提供近3个月中任意一个月的社保缴费明细资料。

法定代表人身份证

(法定代表人身份证扫描件)

委托代理人身份证及社保缴费明细

(委托代理人身份证扫描件、社保缴费明细扫描件)

请注意，此文件仅在2025年9月12日之前有效。

## (二) 法定代表人身份证明

投标人名称: \_\_\_\_\_

姓名: (法定代表人签字) 性别: \_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_ 系 \_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

请注意，此文件仅在2025年9月19日之前有效，之后将自动失效。

法定代表人身份证

(法定代表人身份证件扫描件)

## 四、投标保证金

若采用现金，投标人应在此提供“电子交易平台”显示的保证金转账信息。

若采用电子保函，投标人应在此提供“北京市公共资源交易担保金融服务平台”出具的电子保函扫描件。

若采用银行保函，投标人应在此提供银行保函扫描件，参考格式如下：

（招标人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_(投标人名称)(以下称“投标人”)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日参加

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段)施工的投标，\_\_\_\_\_ (担保人名称，以下简称“我方”)无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约保证金，或发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在 7 日内向你方无条件支付人民币(大写)\_\_\_\_\_元。

本保函在投标有效期或经延长的投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在上述期限内送达我方。你方延长投标有效期的决定，应通知我方。

担保人名称：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 五、施工组织设计

1、按照第三章评标办法施工组织设计评审内容要求编制，编制时应采用文字并结合图表的形式。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表格式附后。

- (1) 拟投入本合同的主要施工机械设备表
- (2) 拟投入本合同的试验检测设备表
- (3) 劳动力计划表

以上三个附表须作为附件放在施工组织设计中。

请注意，此文件仅用于2025年9月13日之前使用，之后将被删除。请妥善保存，以免丢失。

### 附表一 拟投入本合同主要施工机械设备表

### 拟投入本合同主要施工机械设备表

(项目名称) (标段号) (标段名称)

## 附表二 拟投入本合同试验检测设备表

### 拟投入本合同试验检测设备表

(项目名称) (标段号) (标段名称)

附表三 劳动力计划表

劳动力计划表

(项目名称) (标段号) (标段名称)

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况					
	1	2	3	4	5	6
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

注：1.投标人应按所列格式提交估计的劳动力计划表。

2.本表以每班八小时工作制为基础。

请注意，此文件仅用于84号船舶建造招标文件，2025年9月13日24:00后将无法获取招标文件

## 六、项目管理机构

(拟为承包本标段工程设立的组织机构以框图方式表示)

(说明)

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时58分47秒后可用于下载，之前将无法访问。

## 七、拟分包项目情况表

## 八、资格审查资料

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分至2025年09月13日14时00分期间有效，逾期将无法获取招标文件。

# (一) 投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址			邮政编码		
联系方式	联系人			电 话	
	传 真			电子邮件	
法定代表人	姓名	技术职称		电话	
技术负责人	姓名	技术职称		电话	
统一社会信用代码			员工总人数:		
企业资质等级			其中	项目经理	
注册资本				高级职称人员	
成立日期				中级职称人员	
基本账户开户银行				初级职称人员	
基本账户银行账号				技工	
经营范围					
投标人关联企业情况	(1) 投标人的所有股东名称及相应股权(出资额)比例:				
	(2) 投标人投资(控股)或管理的下属企业名称、持有股权(出资额)比例:				
	(3) 与投标人单位负责人(即法定代表人)为同一人的其他单位名称:				
备注					

注: 1. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.1项的要求在本表后附相关证明材料。

2. 以联合体形式参与投标的，联合体各方应分别填写。

3. (补充其他要求) 。

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分00秒后自动失效，有效期为84天。请在有效期内登录系统并获取招标文件。

企业法人营业执照

(企业法人营业执照扫描件)

施工资质证书

(施工资质证书扫描件)

安全生产许可证证书

(安全生产许可证扫描件或电子证书)

基本账户信息

(基本账户开户许可证(或开户银行出具的基本存款账户信息)扫描件)

国家企业信用信息公示系统

(投标人在国家企业信用信息公示系统中基础信息(体现股东及出资详细信息)的网页截图)

其他

## (二) 投标人企业组织机构框图

以框图方式表示。

说明

注：本表须加盖公章。

请注意，  
文件仅在2025年1月1日至2025年1月31日期间有效，过期将无法获取招标文件。

## 附件 申请人与其他单位资产关联、隶属关系框图

以框图方式表示。

注：

- 1、本框图用于表示投标人投资参股的关联企业情况、或具有直接管理和被管理关系的母子公司之间的隶属关联情况、或同一母公司的子公司、或同一自然人在两个及两个以上担任法定代表人的法人企业名称。
- 2、本框图须提供涉及投标人利益关系的所有资产关联情况，应在本框图内明确显示投标人的投资人、母公司、子公司、分公司及其控股和参股公司。
- 3、本表须加盖公章。

### (三) 近年财务状况表

项目或指标	单位	年	年	年
一、注册资本	万元			
二、净资产	万元			
三、总资产	万元			
四、固定资产	万元			
五、流动资产	万元			
六、流动负债	万元			
七、负债合计	万元			
八、营业收入	万元			
九、净利润	万元			
十、现金流量净额	万元			
十一、主要财务指标				
1.净资产收益率	%			
2.总资产报酬率	%			
3.主营业务利润率	%			
4.资产负债率	%			
5.流动比率	%			
6.速动比率	%			

注：1. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.2项的要求在本表后附相关证明材料。

2. 本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。

3. 以联合体形式参与投标的，联合体各成员应分别填写。

资产负债表

(近三年资产负债表扫描件)

现金流量表

(近三年现金流量表扫描件)

利润表

(近三年利润表扫描件)

财务情况说明书<sup>①</sup>

(近三年财务情况说明书扫描件)

其他

注：财务情况说明书是企业对一定时期（通常为一年）财务、成本等情况进行分析、总结所做的书面文字说明。

#### (四) 近年完成的类似项目情况表

序号	
项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
项目总工	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：1. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.3项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 以联合体形式参与投标的，联合体各方应分别填写。

5. (补充其他要求) 无。

业绩证明材料

其他

请注意，此文件仅于2025年09月13日14时47分48秒生成，有效期至2025年09月13日14时47分48秒。请勿将此文件用于任何未经授权的用途。

## (五) 投标人的信誉情况表

项目	投标人情况说明

注：1、投标人应按照招标文件第二章“投标人须知”前附表附录 4 和“投标人须知”正文第 1.4.4 项规定，逐条说明其信誉情况。

2、投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料。

3、以联合体形式参与投标的，联合体各方应分别填写。

4、（补充其他要求）无。

(国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单的网页截图)

(在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人名单的网页截图)

其他

请注意，此文件仅于2025年09月12日8时47分由招标文件生成，有效期至2025年09月12日24时止。

## 无行贿犯罪行为承诺书

致: 北京市城市道路养护管理中心

我方参加了\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段)

施工投标, 在此承诺:

近三年内, 投标人、法定代表人、拟委任的项目经理均无行贿犯罪行为。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位

章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_

(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，此文件仅在2025年12月31日前有效。

## 承 诺 书

致: 北京市城市道路养护管理中心

我单位未被交通运输部或北京市交通行业主管部门取消在北京市的投标资格或禁止进入北京市城市道路养护工程且处于有效期内。

特此声明。

投标人（盖章）: \_\_\_\_\_

法定代表人或被授权人（签字）: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

请注意，此文件仅于2019年8月8日至2019年9月13日期间有效，过期将无法获取招标文件。

## (六) 拟委任的项目经理和项目总工资历表

姓 名		年 龄		专 业	
技术职称		学 历		拟在本标段 工程任职	
工作年限				类似施工经验 年限	
毕业学校	____年____月毕业于____学校____专业，学制____年				
经 历					
时间	参加过的类似工程项目名称		担任职务	发包人及联系电话	
获奖情况					
说明在岗情况		<input type="checkbox"/> 目前未在其他项目上任职，现从事工作为：_____。 <input type="checkbox"/> 目前虽在其他项目上任职，但本项目中标后能够从该项目撤离， 目前任项目：_____，担任职位：_____。			
备 注					

注：1. 本表应填写项目经理和项目总工相关情况。

2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.5项的要求在本表后附相关证明材料。

3. 目前未在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证件

(身份证件扫描件)

职称资格证书

(职称资格证书扫描件)

建造师注册证书

(建造师注册证书扫描件、在政府相关部门网站上公开信息的网页截图)

安全生产考核合格证书

(安全生产考核合格证书扫描件、在政府相关部门网站上公开信息的网页截图)

社保证明

(社保缴费明细扫描件)

## 项目经理和项目总工信誉承诺书

致: \_\_\_\_\_ (招标人全称)

我方参加了 \_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工投标, 在此承诺我方拟派的项目经理和项目总工:

1. 在以往工程中无不良履约记录;
2. 在近五年(2020年9月1日至投标截止日期)由北京市交通委员会及本招标人组织的城市道路、桥梁中修类或大修工程中,不存在未按照方案导行交通、组织施工,造成恶劣影响的情形;
3. 项目经理和项目总工非本企业法定代表人。

投标 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

请注意，此文件仅于2025年9月12日之前有效。

## 承诺书

致: \_\_\_\_\_ (招标人全称)

我方参加了\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工投标, 在此承诺:

我单位拟投入本项目的项目经理和项目总工无在岗项目(指目前未在其他项目上任职)。

投 标 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

注 : 如拟投入项目经理、项目总工虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离, 无需提供此承诺。

请注意，  
此文件仅于2025年09月10日有效，过期将自动失效。

其他

请注意，此文件仅用于84号通知的发布，2025年9月13日之后将不再接受投标文件。

请注意，此文件仅用于84号船舶建造招标文件，2025年9月13日24:00后将无法获取招标文件

### (七) 拟委任的其他管理和技术人员汇总表

注：本表填报的人员应满足招标文件第二章“投标人须知”前附表附录 6 的要求。

### (八) 拟委任的其他管理和技术人员资历表

姓名		年龄		专业	
技术职称		学历		拟在本标段工程任职	
工作年限				类似施工经验年限	
毕业学校	____年____月毕业于____学校____专业，学制____年				
<b>经 历</b>					
时间	参加过的类似工程项目名称			担任职务	发包人及联系电话
<b>获奖情况</b>					
<b>说明在岗情况</b> <small>此文件仅供招标人参考,不得外传。</small>		<input type="checkbox"/> 目前未在其他项目上任职，现从事工作为：____。 <input type="checkbox"/> 目前虽在其他项目上任职，但本项目中标后能够从该项目撤离，目前任职项目：____，担任职位：____。			
<b>备注</b>					

- 注：1. 本表应填写其他管理和技术人员相关情况，内容应与表（七）中所列人员相一致。  
 2. 投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第3.5.6项的要求在本表后附相关证明材料。  
 3. 目前未在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

身份证

(身份证扫描件)

毕业证

(毕业证扫描件)

资格审查条件所要求的其他相关证书

(其他相关证书扫描件)

社保证明

(社保缴费明细扫描件)

其他

## 九、其他资料

附表（一）

**投标人同一利益集团情况表**

投标人名称			
序号	项目	单位/个人名称	备注
1	投标人的投资人		
2	投标人的母公司		
3	投标人同一母公司的其他子公司		
4	投标人被控股公司		控股比例： %
5	投标人被参股公司		参股比例： %
6	投标人参股的公司		参股比例： %
7	投标人控股的公司		控股比例： %
8	投标人的子公司		
9	投标人的分公司		
10	同一自然人在两个及两个以上担任法定代表人的企业		

注：

1. 本表用于表示投标人投资参股的关联企业情况、或具有直接管理和被管理关系的母子公司之间的隶属关联情况、或同一母公司的子公司、或同一自然人在两个及两个以上担任法定代表人的法人企业名称。
2. 本表须提供涉及申请人利益关系的所有资产关联情况，应在本表内明确填写投标人的投资人、母公司、子公司、分公司及其控股和参股公司。
3. 投标人如对关联、隶属企业情况隐瞒不报、不据实填写，经评标委员会核实后按否决投标处理。
4. 不存在以上情况的填写“无”。
5. 本表可以扩展。

投标人：（盖单位章）

附表（二）

**招标文件要求的其他资料**

(如有，投标人根据招标文件要求自行填写。)

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时55分后，通过登录系统并支付84元购买后，才能下载招标文件。

北京市

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ (专业名称、标段) 施工招标文件

## 投 标 文 件

(报价文件)

投标人: \_\_\_\_\_(盖单位章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

请注意，此文件仅在2025年09月13日至2025年09月13日有效。

# 目 录

## 目录

- 一、投标函
- 二、已标价工程量清单
- 三、单价分析文件
- 四、造价编制人员资料
- 五、其他资料

请注意，此文件仅用于2025年9月13日的开标，并非2025年9月12日的开标文件。请登录系统后获取招标文件。

# 一、投标函

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（专业名称、标段）施工招标文件的全部内容（含补遗书第\_\_\_\_\_号至第\_\_\_\_\_号），在考察工程现场后，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）的投标总报价（其中，暂估价（小写）\_\_\_\_\_元、安全文明施工费（小写）\_\_\_\_\_元，暂列金额（不含计日工总额）（小写）\_\_\_\_\_元），其中，体育馆路中修工程\_\_\_\_\_元，和平里北街中修工程\_\_\_\_\_元，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷。

2. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

3. 投标函内所报暂估价、安全文明施工费、暂列金额（不含计日工总额）均为除税价。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

投标人仅须在投标函上加盖单位章，或由法定代表人或其委托代理人签字。

请注意，  
此文件仅在  
2025年9月30日前有效

## 二、已标价工程量清单

(投标人应按照第五章“工程量清单”的要求逐项填报工程量清单。)

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时58分至2025年09月13日14时58分期间有效，之后将无法获取招标文件。

### 三、单价分析文件

请注意，此文件仅用于2025年1月13日的开标和评标。请勿泄漏此文件，以免造成不必要的损失。

#### 四、造价编制人员资料

注：附造价编制人员身份证及造价人员资格证书的扫描件。

请注意，此文件仅在2025年09月13日14时00分00秒后，2025年09月13日14时00分00秒前，无法获取招标文件

## 五、其他资料

安全文明施工费取费费率明细表

序号	费用名称	报价中费率 (%)	要求 (%)	备注
1	安全施工费		≥5.47	
2	文明施工费		≥4.05	
3	环境保护费		≥5.77	
4	临时设施费		≥10.07	

注:

1、报价中费率须满足 2021 年《北京市建设工程计价依据-预算消耗量标准》、北京市住房和城乡建设委员会关于发布 2021 年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》动态 调整（第一期）的通知（京建发〔2022〕373 号）、《关于印发配套 2021 年<预算消耗量标准>计价的安全文明施工费等费用标准的通知》（京建发〔2021〕404 号）、北京市住房和城乡建设委员会印发《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的实施意见》的通知（京建发〔2025〕377 号）的规定。

2、本表宜附在投标文件（报价文件）的最后一页。

## 第1标段主要材料价格及旧料回收单价表（除税单价）

序号	名称	规格型号	单位	招标文件中主要材料价格（元）	招标文件中主要材料价格的80%（元）	投标报价中主要材料价格（元）
1	改性沥青混凝土 SMA-13	SBS 改性	t	625	500	
2	C50 超早强钢纤维黑色混凝土		m3	554	443.2	
3	沥青混凝土 AC-20C	商品混凝土	t	415	332	
4	回收路面沥青混合料旧料	8 年以上	t	42	/	

请注意，此文件仅用于2025年9月12日的开标文件，有效期至2025年9月12日。