

北京市交通委员会顺义公路分局-顺义办公用房及附属设施维修项目

评标办法

评标办法前附表

条款号	条款内容	评审因素与标准
2.1.1 2.1.3	形式评审 与响应性 评审标准	第一部分： 第一个信封评审 1、投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨： （1）投标文件工程名称与投标文件外层封套注明的一致； （2）提交投标文件的正、副本份数满足要求； （3）投标文件组成齐全完整，内容均按规定填写； （4）按规定提供的单位营业执照、资质证书副本、ISO9000 系列质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、安全生产许可证（或电子证书）基本账户开户许可证或基本存款账户信息、财务状况、拟投入人员的证件、业绩证明资料、在社保系统打印的本单位人员缴费资料等资料的扫描件，证件齐全、清晰可辨、完整、有效且资料内容合理，各项表格、证件资料数据前后一致； （5）投标文件未出现有关投标报价的内容； （6）投标文件按照招标文件的规定加盖公章； （7）投标文件按招标文件规定的形式进行密封和装订。 2、投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定。 3、投标人法定代表人授权委托代理人签署投标文件的，须提交授权委托书，且授权人和被授权人均授权委托书上签名，未使用印章、签字章或其他电子制版签名代替。 4、投标人法定代表人亲自签署投标文件的，提供了法定代表人身份证明，且法定代表人在法定代表人身份证明上签名，未使用印章、签字章或其他电子制版签名代替。 5、投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的时限。 6、投标文件未附有招标人不能接受的条件。 7、权利义务符合招标文件规定： （1）投标人应接受招标文件规定的风险划分原则，未提出新的风险划分办法； （2）投标人未增加发包人的责任范围，或减少投标人义务；

	(3) 投标人未提出不同的工程验收、计量、支付办法; (4) 投标人对合同纠纷、事故处理办法未提出异议; (5) 投标人在投标活动中无欺诈行为; (6) 投标人未对合同条款有重要保留。 8、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段或未划分标段的同一项目投标,否则,相关投标均无效。 投标文件有一项不符合上述评审标准的,作废标处理。 第二部分: 第二个信封评审: 1、投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写,字迹清晰可辨: (1) 投标文件工程名称与投标文件外层封套注明的一致; (2) 提交投标文件的正、副本份数满足要求; (3) 投标文件按招标文件规定的形式进行密封和装订; (4) 投标函按招标文件规定填报投标总价; (5) 投标文件组成齐全完整,内容均按规定填写。 2、投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全,符合招标文件规定; 3、一份投标文件应只有一个投标报价且未超过招标控制价,未提交选择性报价。 4、投标人未提交调价函。 5、投标文件未附有招标人不能接受的其他条件。 投标文件有一项不符合上述评审标准的,作废标处理。
--	---

2.1.2	资格评审标准	(1) 投标人具备有效的营业执照、资质证书、ISO9000 系列质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、安全生产许可证、基本账户开户许可证或基本存款账户信息； (2) 投标人的资质等级符合招标文件规定； (3) 投标人的财务状况应符合招标文件规定； (4) 投标人的类似项目业绩符合招标文件规定； (5) 投标人的信誉符合招标文件规定； (6) 投标人的项目人员符合招标文件规定。 投标文件有一项不符合上述评审标准的，作废标处理。
条款号	条款内容	编 列 内 容
2.2.1	分值构成 (总分100分)	投标报价：20 分 技术建议书：37 分 项目管理机构：3分 其他条件：40分
2.2.2	评标基准价计算方法	评标基准价的计算： 评标价=各投标人有效投标报价 基准价=各有效投标报价去掉一个最高报价和一个最低报价以后的各投标人评标价格的算术平均值。 如果有效投标个数少于 5 个（含5 个）则： 基准价=各有效投标报价的评标价算术平均值。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×(投标人评标价－评标基准价)/评标基准价 偏差率保留小数点后 3 位小数

评分因素与权重分值				评分标准
评分因素	分值	因素细分项	分值	
技术建议书	37分	施工方案与技术措施	9 分	(1) 科学、可行、针对性强 6-9分。 (2) 合理、可行、细节待完善 3-5 分。 (3) 欠合理，可行性较差，基本满足工程需要 0-2分
		质量管理体系与保证措施	7分	(1) 科学、可行、针对性强 6-7分。 (2) 合理、可行、细节待完善 3-5 分。 (3) 欠合理，可行性较差，基本满足工程需要 0-2分
		安全和绿色施工保障措施	7分	(1) 科学、可行、针对性强 6-7分。 (2) 合理、可行、细节待完善 3-5 分。 (3) 欠合理，可行性较差，基本满足工程需要 0-2分
		工程进度计划与保证措施	7 分	(1) 科学、可行、针对性强 6-7分。 (2) 合理、可行、细节待完善 3-5 分。 (3) 欠合理，可行性较差，基本满足工程需要 0-2分
		对本工程的重点、难点分析及对策（包括管道安装、建筑垃圾处置、紧急情况的处理措施和应急预案、落实项目治理超限超载运输的预案、项目风险预测与防范，事故应急预案；项目疫情防控方案、突发疫情应急预案）	7分	(1) 重点、难点分析准确，对策合理、有针对性6-7分。 (2) 重点、难点分析较准确，对策基本有针对性3-5分。 (3) 重点、难点分析不准确，对策缺乏针对性 0-2分

项目管理机构	3分	项目主要管理人员	3分	(1) 人员配备合理、专业齐全2-3分 (2) 人员配备欠合理、专业不齐全0-1分
其他条件	40分	企业业绩	20分	投标人满足资格审查条件得20分。
		项目经理	20分	投标人满足资格审查条件得20分。
投标报价	20分	按下列公式计算得分，本项最低得 0 分： (1) 如果偏差率 > 0，则投标报价得分=20-偏差率×100×0.5； (2) 如果偏差率≤0，则投标报价得分=20+偏差率×100×0.3		
需要补充的其他内容： 本条细化为： 本次评标采用综合评分法，采用双信封形式。 评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照评标办法规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐最多三名中标候选人。投标人综合得分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等时，以技术建议书得分高的优先；技术建议书得分也相等时，以递交投标文件时间较前的投标人优先。				

